

Создано: 26.01.2026 в 17:48

Обновлено: 29.01.2026 в 12:06

<https://tatarstan.move.ru/objects/928845912>

2

**Рафаэль Сабитов, Центр
Недвижимости номер 1**

79870662799

**Республика Татарстан, Казань,
Чистопольская улица, 25**

8 000 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, Чистопольская улица, 25

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Чистопольская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

15.3 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

32.3 м²



Этаж

6/16

Детали объекта

Тип сделки

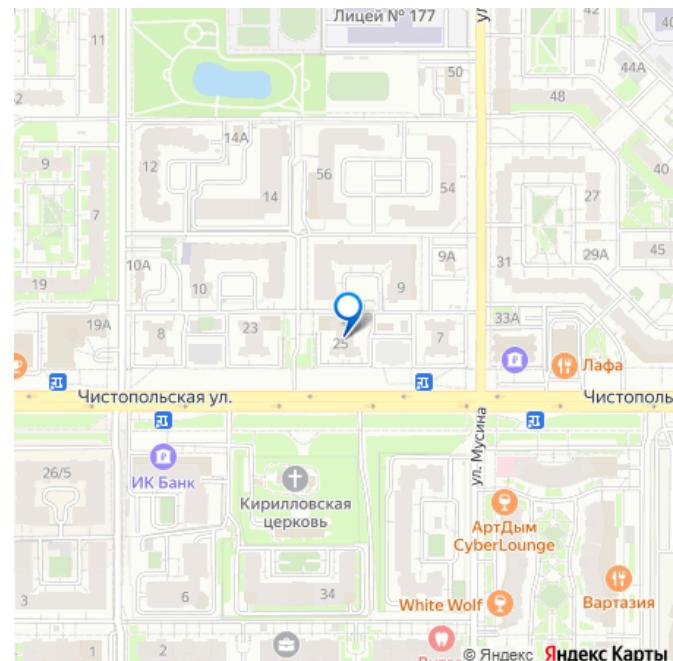
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон	
Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	на улицу
Ремонт	без ремонта
Покупка в ипотеку	да
возможна ипотека, лифт	



Описание

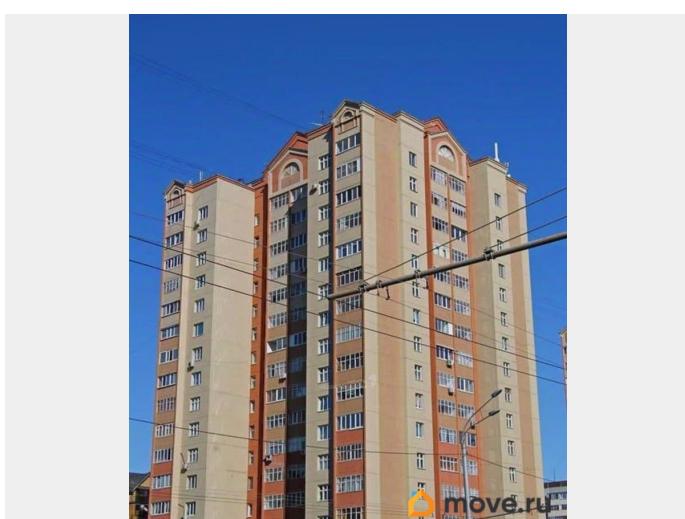
Квартира без ремонта: создайте интерьер своей мечты с чистого листа! Без торга. Перед вами — не просто жильё, а пространство безграничных возможностей. Просторная квартира без ремонта в монолитном доме ждёт вашего дизайнера гения. Панорамный вид на Кирилловскую церковь станет естественным обрамлением для проекта, который вы создадите с нуля. Почему это больше, чем просто квартира? Полная свобода творчества. Никаких чужих решений — только ваши идеи, стиль и смелые эксперименты. Локация с характером. Исторический район, где традиции переплетаются с современностью. Инвестиционный потенциал. Высокий спрос на аренду благодаря развитой инфраструктуре и транспортной доступности. Надёжность конструкции. Монолитный дом гарантирует долговечность и комфорт на десятилетия. Эстетика каждый день. Панорамные окна открывают вид, достойный картинной галереи. Всё необходимое — в шаговой доступности. Образование и здоровье: школа «Адымнар»;

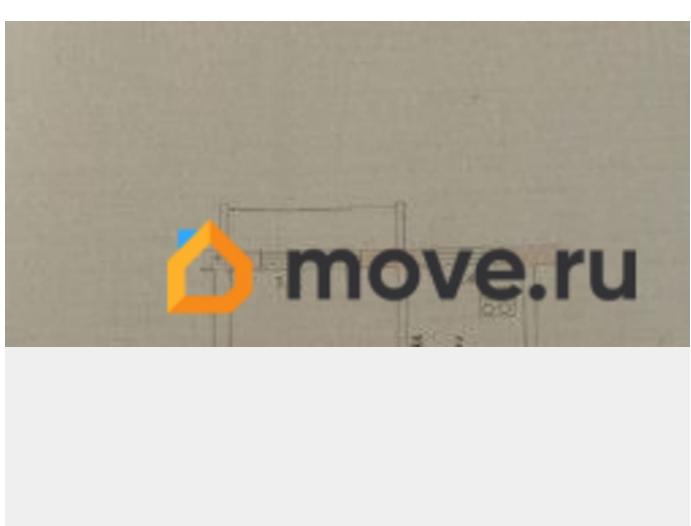
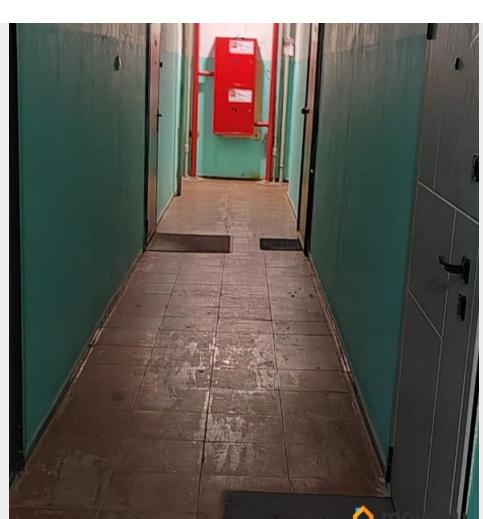
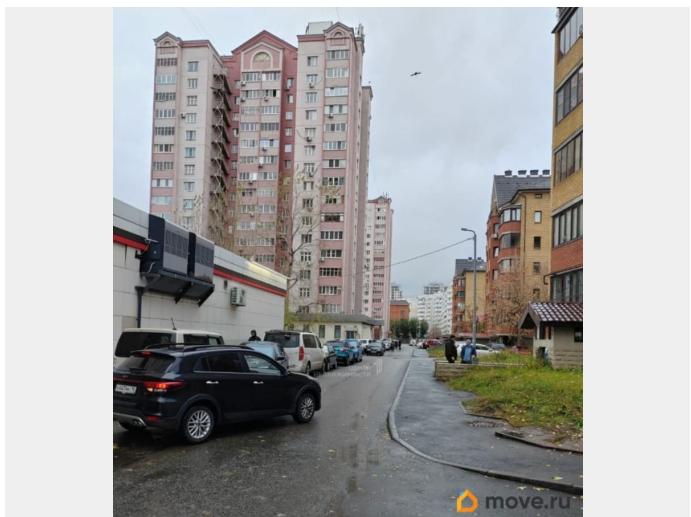
гимназия 155; детские сады; детская и взрослая поликлиники. Отдых и спорт (515 минут пешком): «Татнефть Арена»; аквапарк «Ривьера»; «Лемана Про»; спорткомплекс «Олимп». Шопинг и быт: магазины и торговые центры — без долгих поездок.

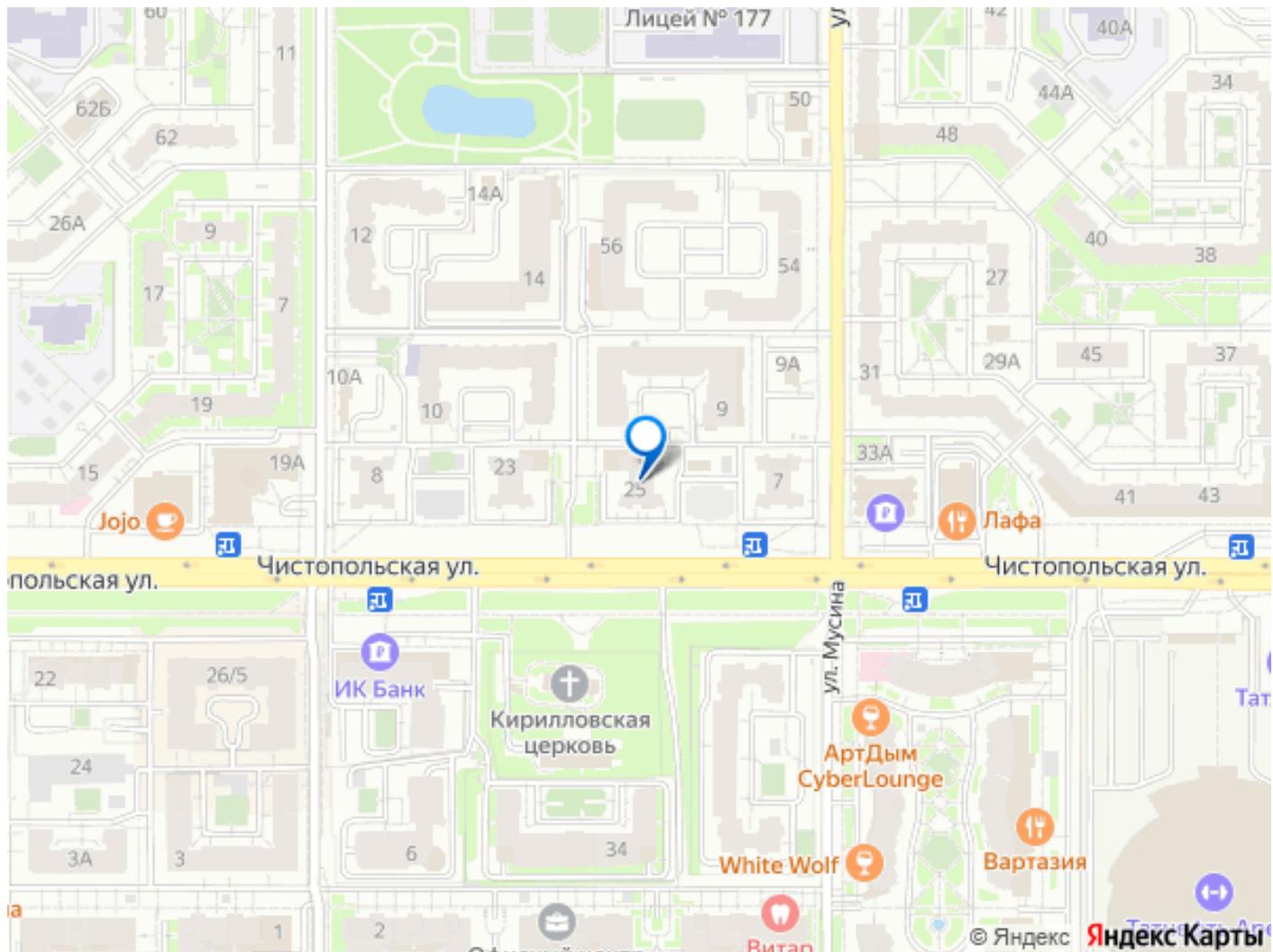
Транспортная доступность: удобные выезды на ключевые магистрали: ул. Сибгата Хакима, Амирхана, Абсалимова, Козина, Четаева, Бондаренко, Ямашева, Ибрагимова. Ваши выгоды Прямая продажа — без посредников и скрытых комиссий. Оперативный показ — выберите удобное время, и мы встретим вас с ключами. Пространство с потенциалом — начните проект, который станет вашим наследием. Три повода принять решение сейчас Свобода дизайна. Создайте дом, где каждая деталь отражает вашу индивидуальность. Престиж локации.

Живите в районе, который выбирают ценители истории и комфорта. Выгода в перспективе. Недвижимость в этом районе стабильно растёт в цене. «Эта квартира — не стены и окна. Это пространство, где вы пишете историю своего идеального дома».

Звоните прямо сейчас! Договоримся о просмотре — и вы увидите, как может выглядеть ваше будущее пространство. Ваш проект начинается здесь. Не упустите шанс превратить мечту в реальность. Возможна межрегиональная сделка. Арт. 123013979







Move.ru - вся недвижимость России