

Создано: 21.11.2025 в 16:49

Обновлено: 03.12.2025 в 18:03

Республика Татарстан, Казань, улица
Абсалямова, 25

7 700 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Абсалямова, 25

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Абсалямова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21.7 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

32.7 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

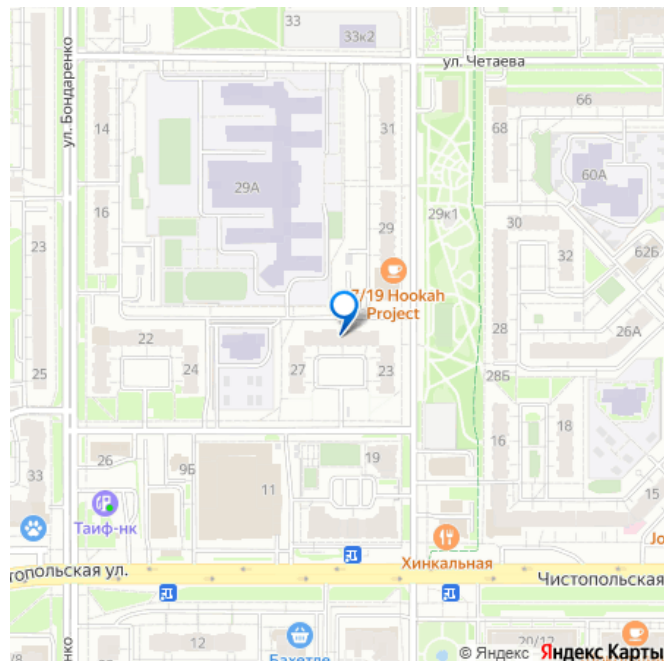
<https://tatarstan.move.ru/objects/928678819>

4

Тимур Ульбаев, TATNED

79196363354

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 123848013 Продается просторная, светлая и уютная одна комнатная квартира 33 кв.м В 10 минутах от метро Козья Слобода Обратите внимание на уютную квартиру в сердце Казани, расположенную по адресу улица Абсалямова, 25, в новом, развитом районе Новосавиновский. Эта просторная однокомнатная квартира площадью 33 кв.м. идеально подойдет для жизни или инвестиций. Расположена она на 8 этаже многоквартирного дома, что обеспечивает хорошую видимость и относительно тихий уют. В квартире выполнен косметический ремонт, создающий комфортную атмосферу для самостоятельной обстановки. Из окон открывается приятный вид во двор, а балкон добавляет возможности для отдыха и утреннего кофе. Удобство обеспечивают развитая инфраструктура: рядом находятся магазины, кафе, рестораны, школы и детские сады. В пешей доступности — парки, скверы и набережная, что делает район особенно привлекательным для прогулок и активного отдыха. В пяти минутах на машине расположены современные спортзалы, что удобно для поддержания форм и здорового образа жизни. Это предложение отлично

подходит тем, кто ценит комфорт, развитую инфраструктуру и спокойствие в черте города, сохранив при этом легкий доступ к всему необходимому. Инфраструктура: Тц Квартал, парк Белые цветы, сквер Стамбул, Школы, сады, Рестораны, кафе и тд. Полное юридическое сопровождение от задатка до передачи ключей. Гарантия безопасной сделки! Понижение ставки на лучших условиях! Оформление Семейной ипотеки. Оперативный показ в любое удобное для вас время! Звоните и пишите с 7:00 до 23:00 часов, отвечу на любые вопросы и если потребуется помогу продать и ваш объект!

