

Создано: 20.10.2025 в 13:45

Обновлено: 04.12.2025 в 19:58

Республика Татарстан, Казань, Отрадная
улица, 46

6 850 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, Отрадная улица, 46

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Отрадная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

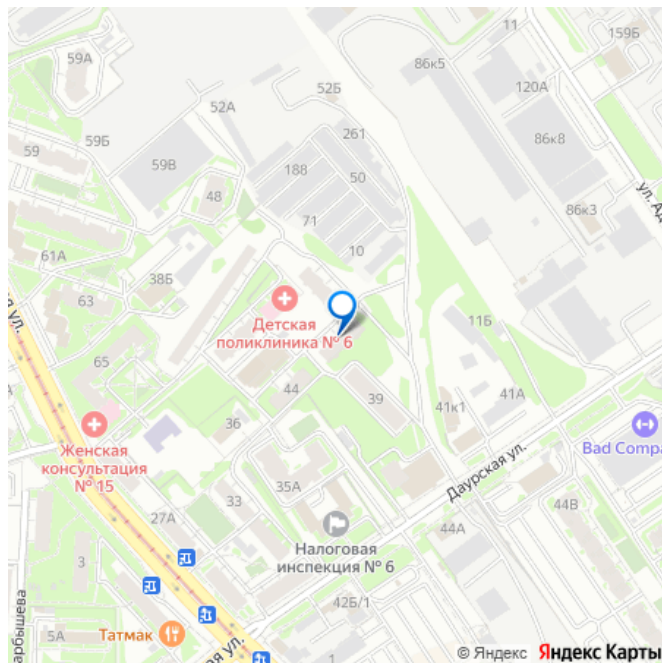
<https://tatarstan.move.ru/objects/928588941>

1

Собственник

79869047152

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

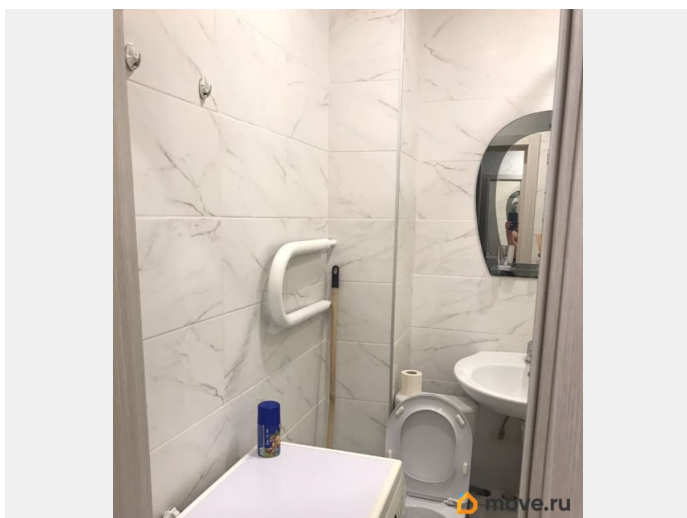
да

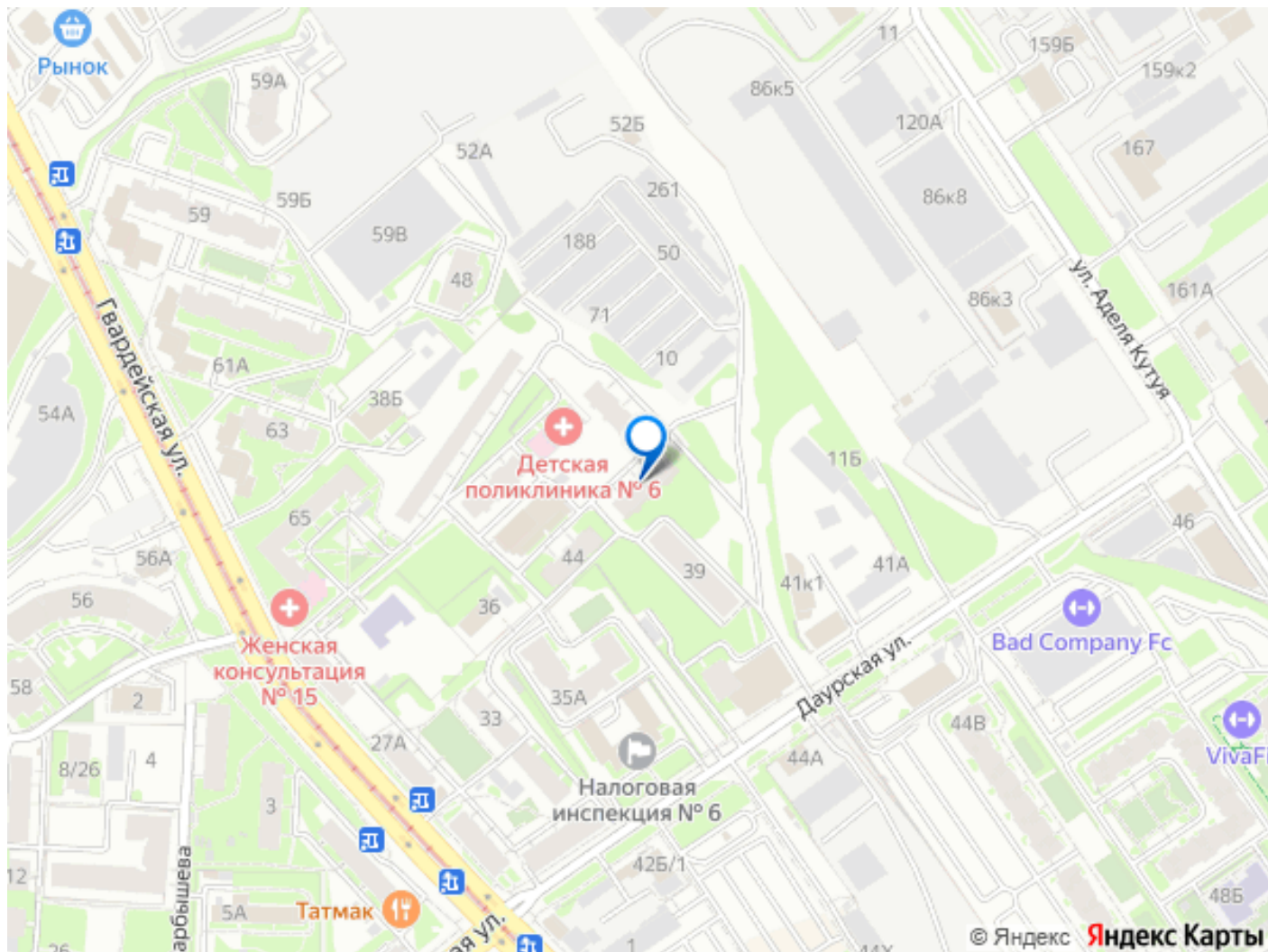
возможна ипотека

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 45 кв. м, расположенная на первом этаже трехэтажного кирпичного дома 1988 года постройки. Жилая площадь составляет 32 кв. м, а кухня — 9 кв. м. Это отличный вариант для тех, кто ценит комфорт и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу же заехать и жить. Просторная комната и светлая кухня создают атмосферу уюта. Санузел совмещенный, а окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Есть лоджия и балкон, что добавляет дополнительные возможности для хранения или обустройства небольшого уголка для отдыха. Дом находится в хорошем состоянии, ухоженный двор, где можно комфортно прогуляться. В нескольких минутах ходьбы находятся школы, детские сады и клиники, что будет особенно удобно для семей с детьми. Также рядом есть магазины, где можно быстро приобрести все необходимое. До метро можно дойти пешком за 14 минут, что делает жилье доступным для тех, кто ежедневно пользуется общественным транспортом. Продажа от собственника, поэтому вы сможете избежать лишних переплат. Возможна ипотека, и отсутствуют обременения на квартиру. Все документы готовы к сделке. Приходите на просмотр,

чтобы лично оценить все преимущества этой
квартиры. Звоните и записывайтесь на
удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России