

Создано: 01.12.2025 в 11:29

Обновлено: 27.01.2026 в 18:11

Республика Татарстан, Казань, улица  
Сары Садыковой, 7

**7 200 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Сары Садыковой, 7

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Сары Садыковой](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

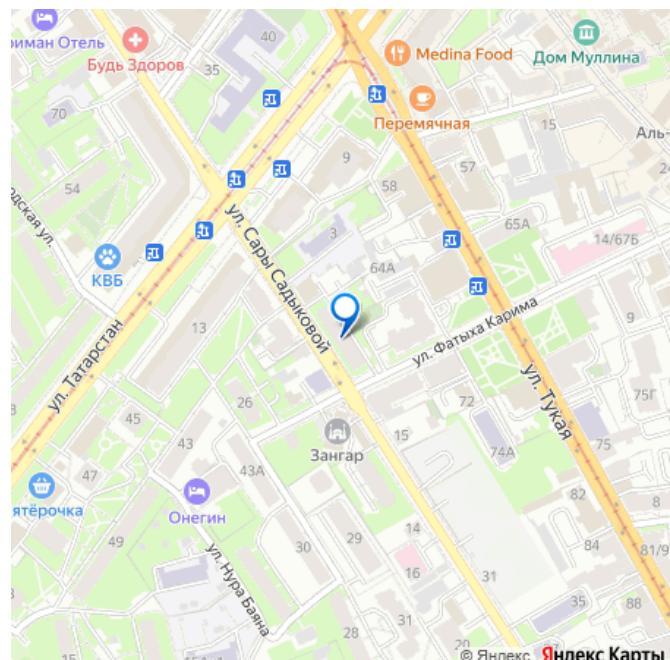
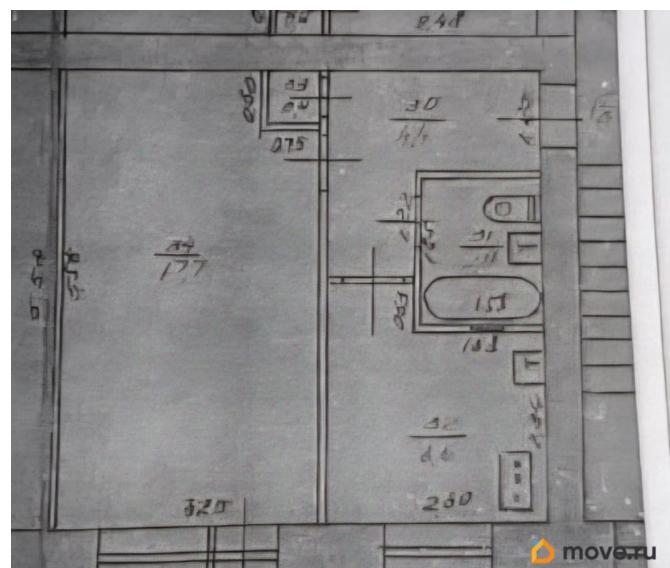
<https://tatarstan.move.ru/objects/928704581>

2

Роман Шагиев, Портал 116

**79869123986**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

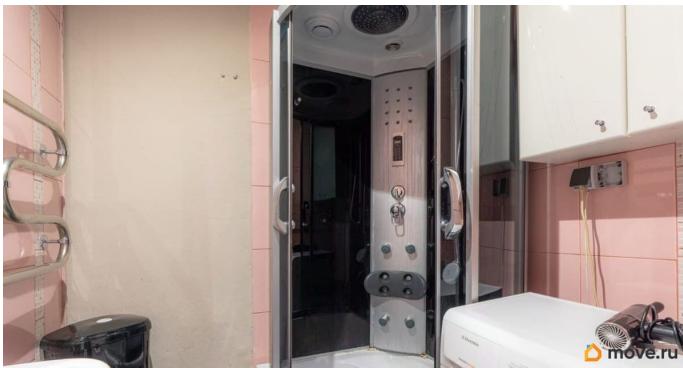
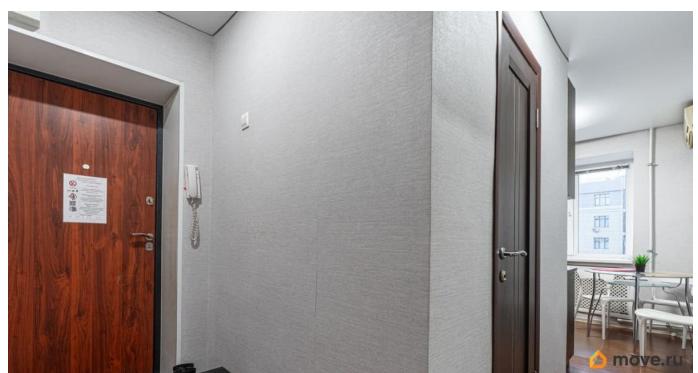
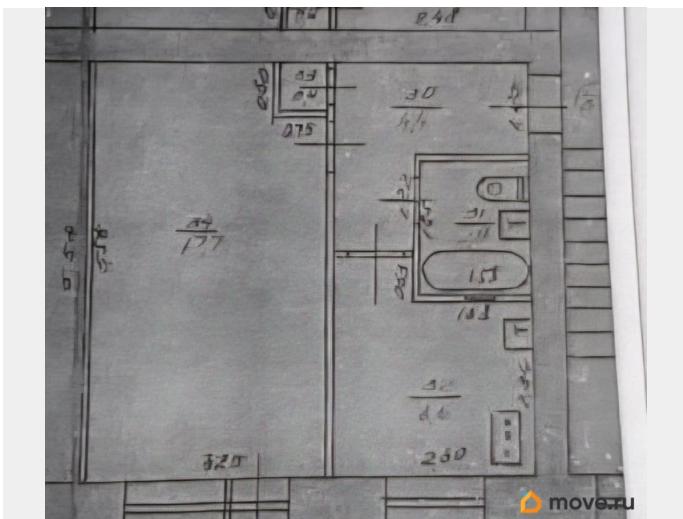
да

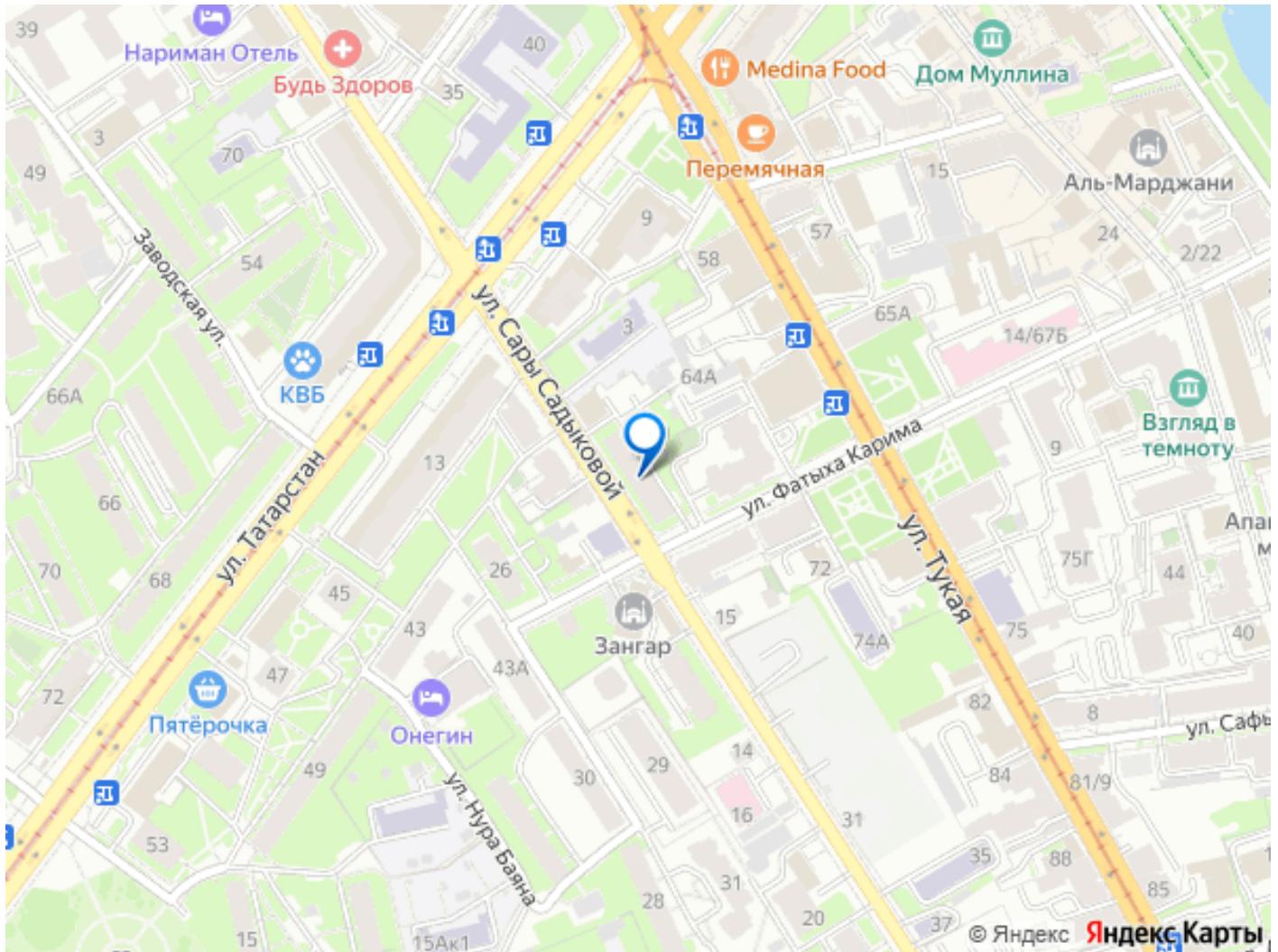
возможна ипотека

## **Описание**

Арт. 127110484 Продается уютная 1-комнатная квартира 32 м<sup>2</sup> в центре Казани на ул. Сары Садыковой, 7. Преимущества: - Кирпичный дом; -Закрытый двор от машин; - Капремонт дома с заменой всех инженерных коммуникаций; -Функциональная планировка с кухней 6,6 м<sup>2</sup> и жилой комнатой 17,7 м<sup>2</sup>; - Наличие балкона с выходом из спальни; - Евроремонт с мебелью и техникой; -Низкие коммунальные платежи. Инфраструктура: -в шаговой доступности детский сад 273 и школа 80; -рядом остановка общественного транспорта авт. 1,6,31 тр. 3,5; -а также парковая зона с садами Танец и Любви; -в 3 мин супермаркет Магнит, Пятерочка, Ozon и Wildberries; -в 4 мин клиника поликлиника 7. Ситуация по документам: -Юридически проверенный объект; -Вся сумма в договоре; - Нотариальная сделка. Поблизости улицы Габдуллы Тукая, Нариманова, Лево-Булачная и Право-Булачная. Рядом набережная озера Кабан, театр им.Тинчурина, Казанский( Приволжский) университет, Казанский колледж технологии и дизайна, Медико-фармацевтический колледж. Лучшее

предложение в данном районе. Звоните и записывайтесь на просмотр!!





Move.ru - вся недвижимость России