

Создано: 21.11.2025 в 16:40

Обновлено: 30.01.2026 в 13:00

Республика Татарстан, Казань, улица  
Ярдем, 25

**9 150 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Ярдем, 25

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11.6 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

10.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

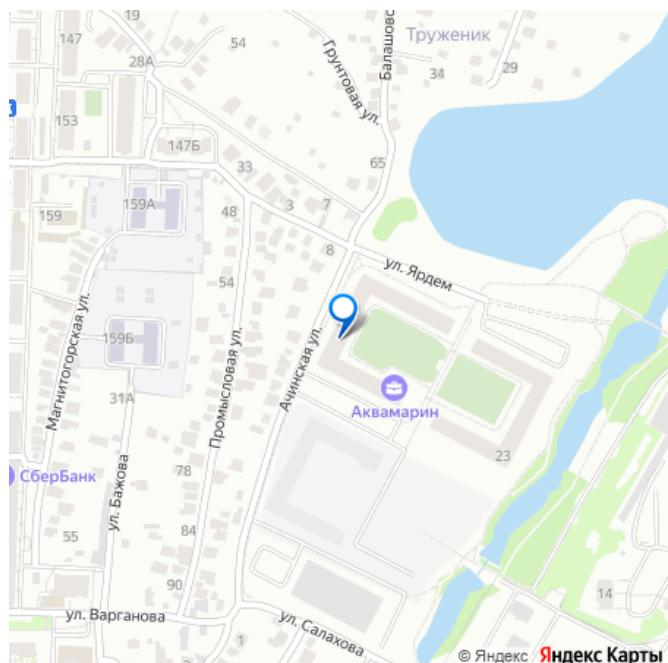
<https://tatarstan.move.ru/objects/928678818>

0

Наталья Кочнева, Полезные люди  
Казань

**79178711766**

для заметок



без ремонта

Покупка в ипотеку

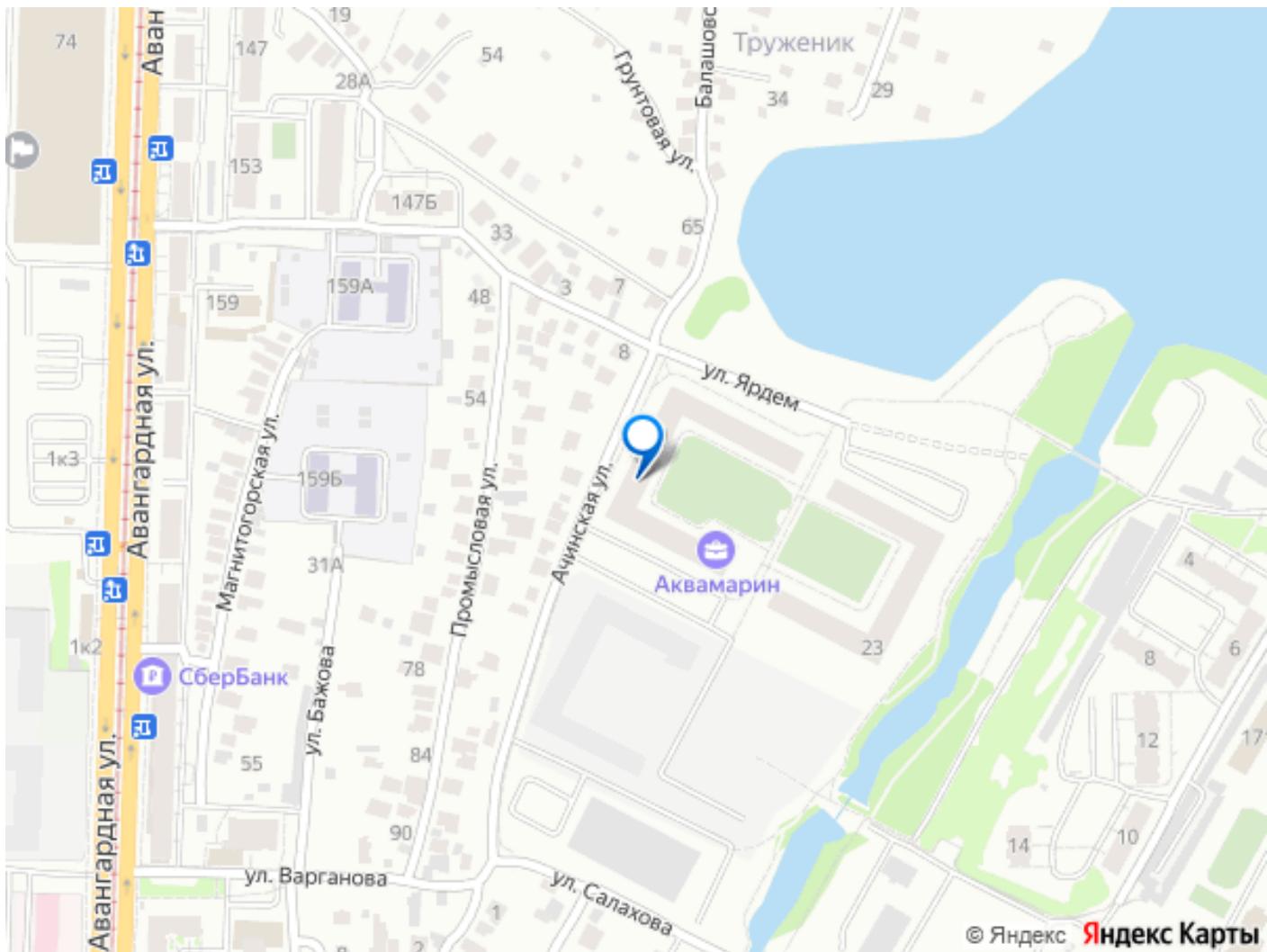
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается просторная квартира с потрясающим видом на озеро в ЖК «Аквамарин»! Дом уже сдан. Квартира с предчистовой отделкой white box в кирпичном доме. Удачная планировка позволяет эффективно использовать пространство. В квартирах установлены отопление, корзины под кондиционеры, панорамные окна и система очистки воды. Для автовладельцев предусмотрен паркинг на 820 мест. Безбарьерная среда: входы в подъезды находятся на уровне земли. На первых этажах предусмотрены колясочные комнаты для хранения велосипедов и санок. Территория комплекса охраняется, ведется круглосуточное видеонаблюдение. Вокруг жилых домов разбит парк для семейных прогулок и пробежек. Во дворах оборудованы уютные зоны с лавочками. Детские площадки созданы для разных возрастов, игровые снаряды выполнены из натуральных материалов. Также есть футбольное, баскетбольное и волейбольное поля, зона для воркаута. На территории комплекса расположен детский сад на 220 мест. Развитая инфраструктура: магазины, школа, МФЦ, Кадастровая палата и остановки общественного транспорта находятся в шаговой доступности. Ближайшие улицы: Авангардная, Кулагина, Тульская и Глазунова. Собственник — один взрослый, чистая продажа. Арт. 126351210





Move.ru - вся недвижимость России