

 Создано: 01.11.2025 в 15:27

Обновлено: 25.01.2026 в 16:07

Республика Татарстан, Казань, улица Курашова, 32

7 990 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Курашова, 32

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Курашова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18.4 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

33.3 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

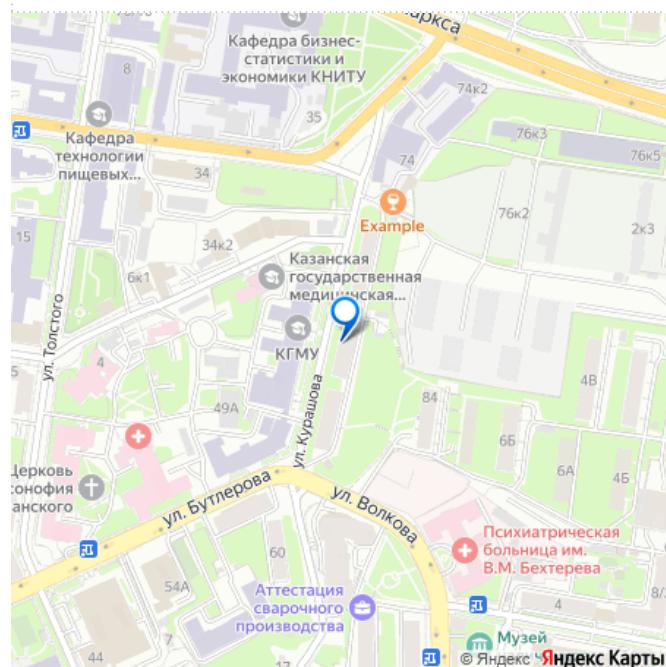
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

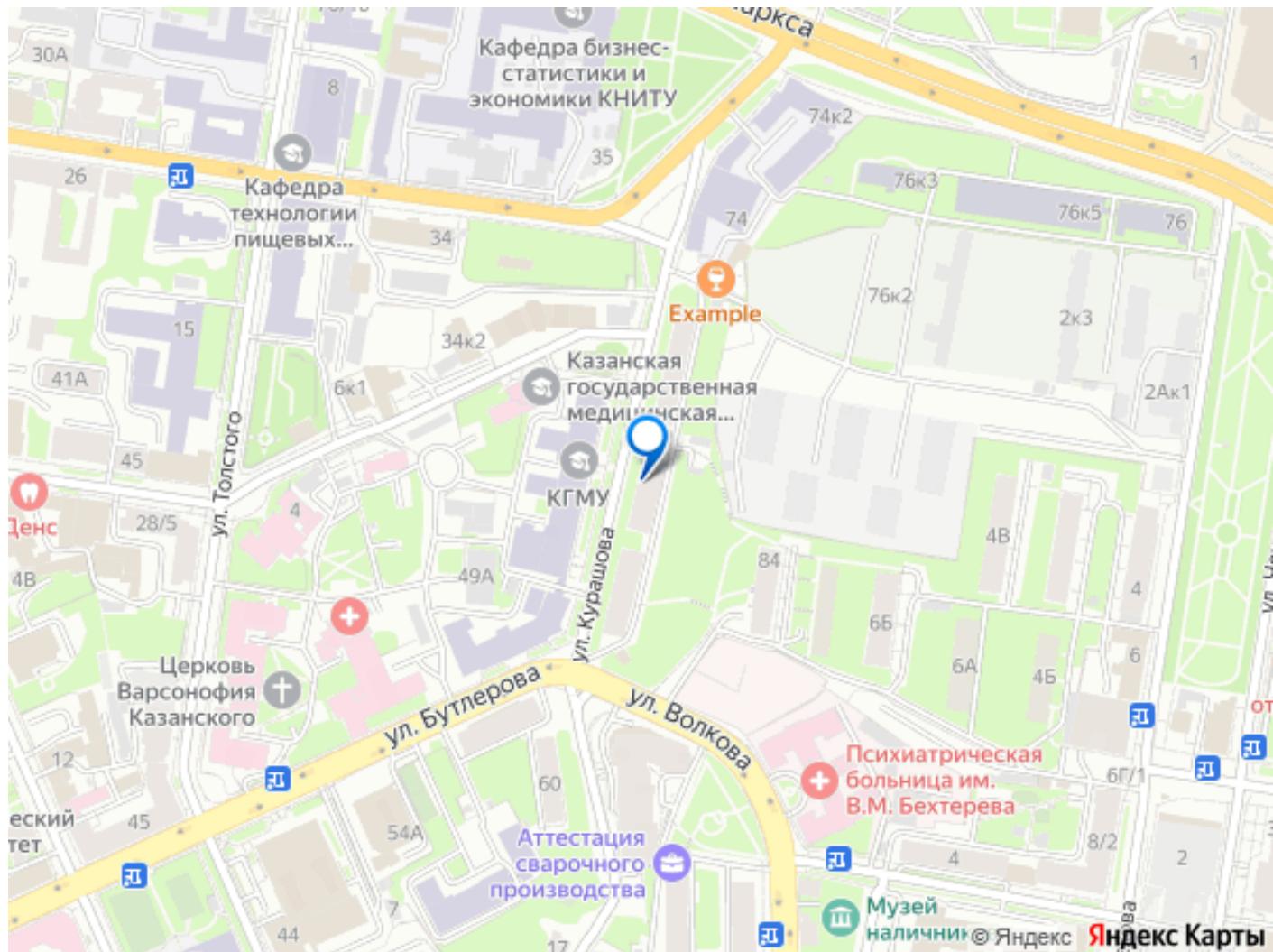
Описание

Продаётся светлая и уютная однокомнатная квартира в историческом центре Казани (рядом КГМУ-КАЗАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ МЕДИЦИНСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ). Вахитовский район. Дом кирпичный. Общая площадь квартиры - 33.3 кв.м. (без учёта балкона), комната -18.4 кв.м. , кухня- 6 кв.м., с прекрасным видом. Дом после капитального ремонта. Собственное ТСЖ, что гарантирует низкие коммунальные платежи и порядок в доме. Добропорядочные соседи. Чистый подъезд, новая входная группа.

Великолепная локация и инфраструктура:

Шаговая доступность: метро «Площадь Г.Тукая», остановки общественного транспорта. Парки и отдых: Парк Горького, Лядской сад, Парк Урам, набережная Казанки. Образование прямо рядом: напротив — КГМУ, рядом Лицей 131, школа 18, КФУ - Казанский финансовый университет, ТИСБИ, КГАСУ- Казанский государственный архитектурно-строительный университет, Агротехнический колледж, КАИ им. А.Н. Туполева. Торговля и развлечения: ТРК «Корстон», «Кольцо», «Республика», «Kazan Mall», кинотеатр «Мир». Кому подойдет эта квартира: Студентам и преподавателям ведущих ВУЗов города. Молодой паре или специалисту для проживания в самом центре жизни. Инвесторам для выгодной сдачи в

аренду (высокий спрос гарантирован локацией). Звоните, чтобы назначить просмотр. Без обременений. Один собственник. Документы готовы, квартира свободна от проживания. Код пользователя: 89090 Номер в базе: 10265619



Move.ru - вся недвижимость России