

Создано: 22.01.2026 в 11:47

Обновлено: 30.01.2026 в 11:07

Республика Татарстан, Казань, улица  
Лукина, 16

**6 500 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Лукина, 16

Округ

[Казань, Авиастроительный район](#)

Улица

[улица Лукина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://tatarstan.move.ru/objects/928830509>

8

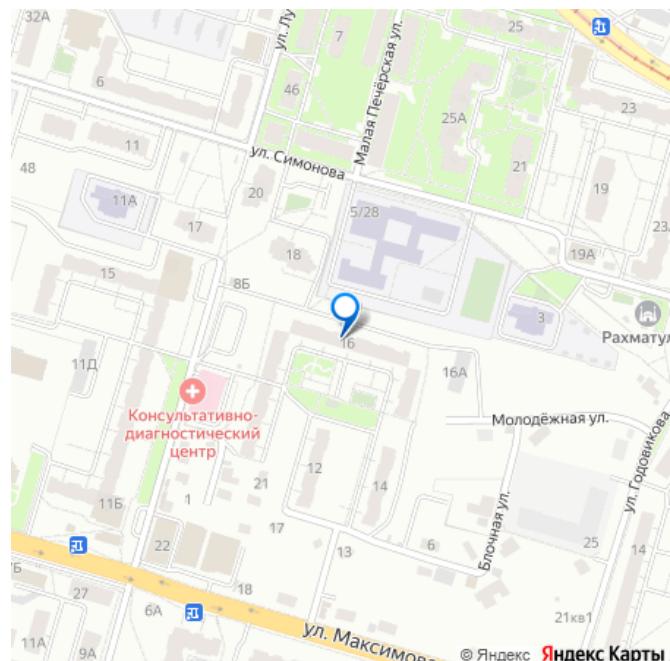
Рамзия Хатимова, СмениКварти.Ру

**79196325729**

для заметок



 move.ru



© Яндекс Карты

**балкон**

Тип санузла

**совмещенный**

Ремонт

**косметический**

Покупка в ипотеку

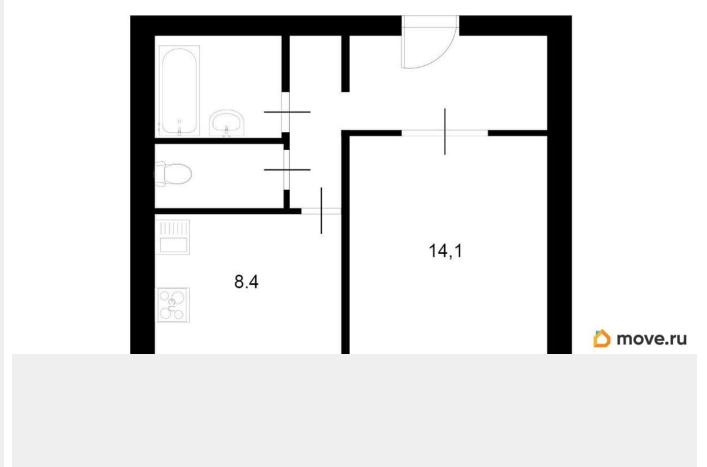
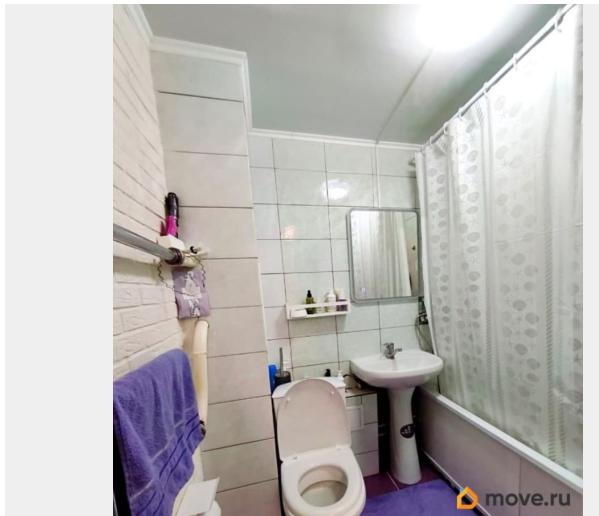
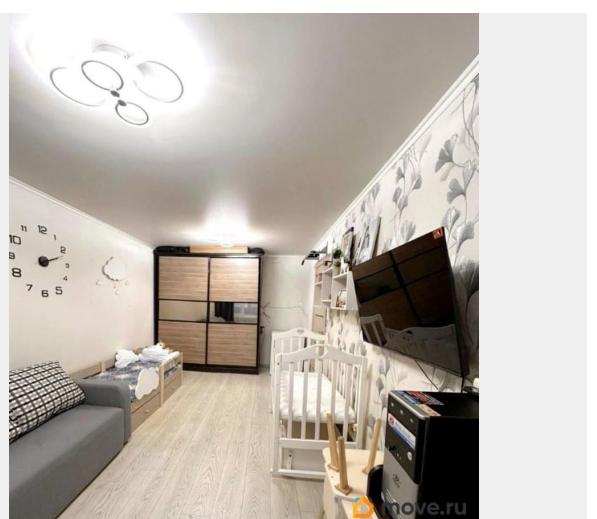
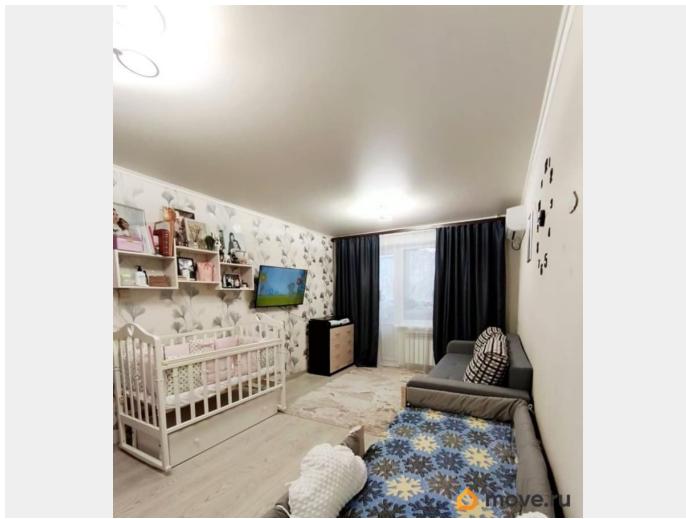
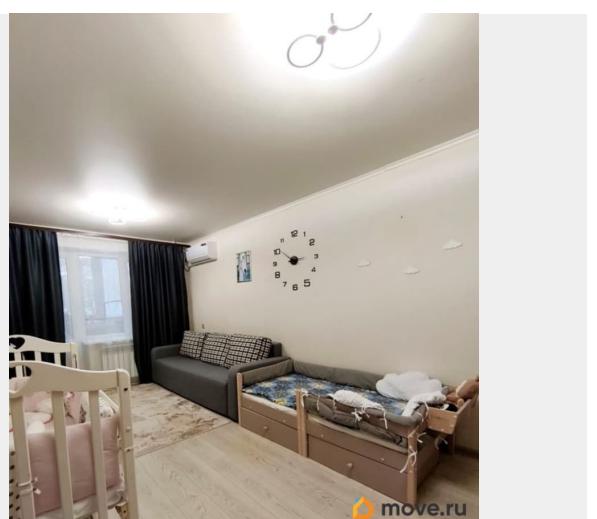
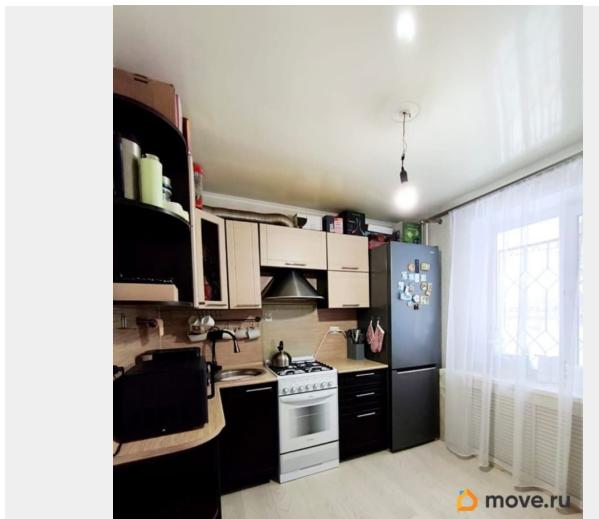
**да**

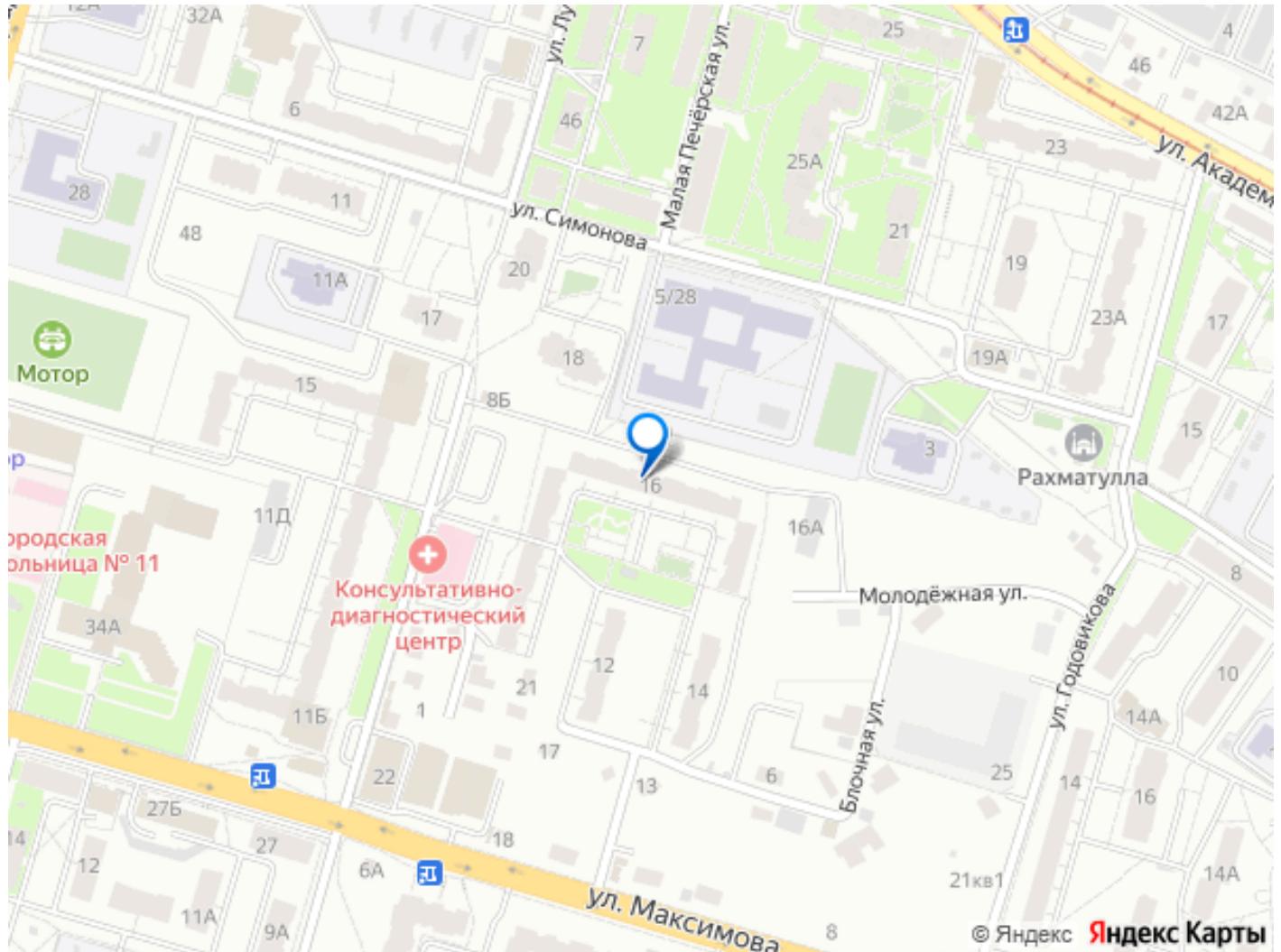
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается очень светлая и уютная однокомнатная квартира на первом этаже 10-этажного дома с балконом! . Идеальный вариант для первого собственного жилья или выгодной инвестиции. Ключевые преимущества: Практичная планировка: Большая кухня, совмещенный санузел, отдельная прихожая. Готово к проживанию: Косметический ремонт, пластиковые окна, установлен кондиционер. Есть балкон, мебель по согласованию. Отличное состояние: Санузел полностью в плитке. В доме чистый подъезд и доброжелательные соседи. Безопасность: На окнах предусмотрены решетки. Сильнейшая сторона — развитая инфраструктура: Во дворе: Большая огражденная детская площадка. Образование: Прямо за домом — школа и детский сад. Здравоохранение: Рядом больница и консультативно-диагностический центр. Транспорт: Остановка общественного транспорта в шаговой доступности, отличная транспортная развязка. Магазины: Вокруг множество магазинов Дополнительно: Два взрослых собственника. Вся сумма в договоре. Быстрый выход на сделку. Помощь с одобрением ипотеки. Полное юридическое

сопровождение сделки. Идеальный вариант  
для комфортной жизни





Move.ru - вся недвижимость России