

Создано: 19.12.2025 в 22:58

Обновлено: 19.01.2026 в 08:57

Республика Татарстан, Казань,  
Аметьевская улица, 72а

**4 399 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Аметьевская улица, 72а

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Аметьевская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

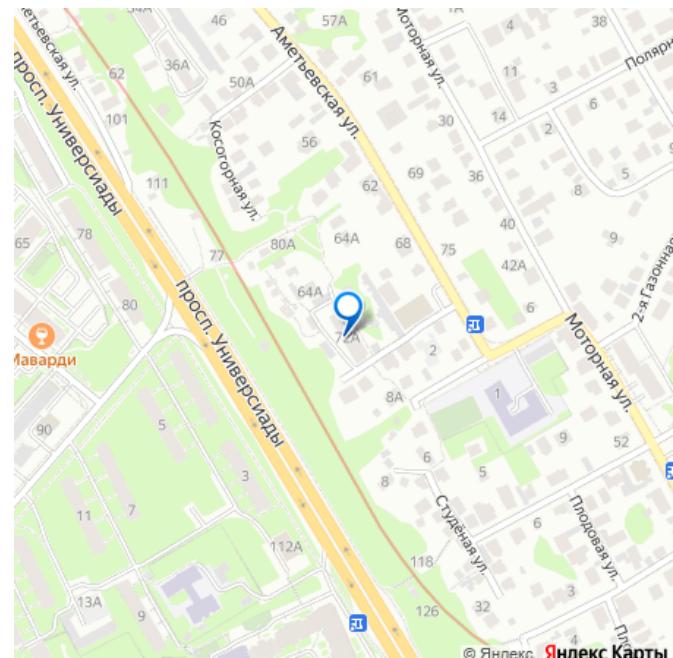
<https://tatarstan.move.ru/objects/928754536>

3

Агент

**79869154689**

для заметок



во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

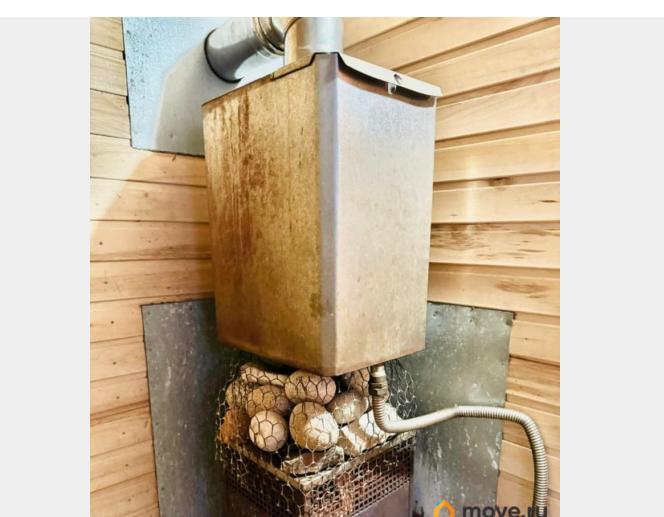
да

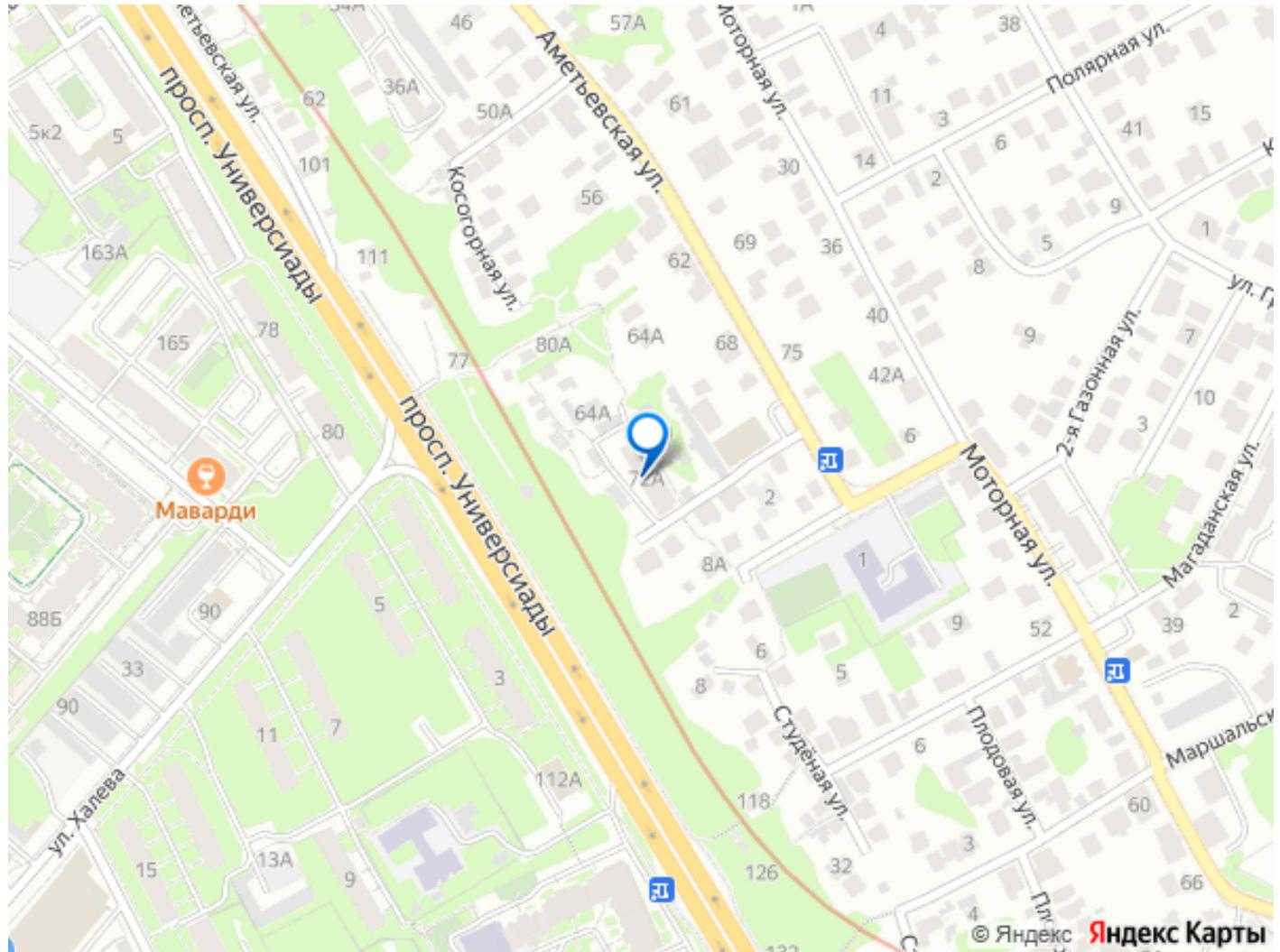
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

СУПЕР ЗАМАНЧИВОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ для молодой семьи, молодежи и студентов! ОТЛИЧНЫЙ ВАРИАНТ, КАК ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ, ТАК И В КАЧЕСТВЕ ИНВЕСТИЦИИ В АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС! ОТЛИЧНЫЙ БОНУС В ПОДАРОК к квартире КАПИТАЛЬНЫЙ ГАРАЖ и НОВАЯ ДРОВЯНАЯ БАНЬКА!!!! Всего в 5 минутах от метро Суконная слобода и в 10 минутах пешком от центра города, идеально подходит для тех, кто ценит удобство и доступность, а также релакс! Продам уютную квартиру в самом центре Казани. Общая площадь 33.4 кв.м. Квартира очень теплая (индивидуальное отопление), светлая, расположена на 2 этаже 2-хэтажного кирпичного жилого дома по адресу: ул. Аметьевская д.72А., всего две квартиры в подъезде. В квартире заменены всех коммуникации, сделан ремонт. Капитальный гараж напротив подъезда сохранность вашего автомобиля и дополнительные места хранения. Свежая комфортная банька 2\*2 с верандой и зоной барбекю- за домом, идеально после рабочих будней попариться, снять напряжение и отведать свежеприготовленный шашлык, и все это в центре города! Супер инфраструктура в непосредственной близости имеется все необходимое для полноценной жизни: различные магазины, детский сад, школы,

различные учебные заведения, кафе, медицинские центры, ТЦ Казань Молл, банки, аптеки. Отличная транспортная развязка. Без обременений и долгов. 1 взрослый собственник, чистая продажа. Звоните, покажу в любое удобное время! Рядом ул. Павлюхина, Спартаковская, Проспект Универсиады, Качалова , Шаляпина.





Move.ru - вся недвижимость России