

Создано: 11.09.2025 в 15:22

Обновлено: 03.01.2026 в 16:50

Республика Татарстан, Казань, улица  
Сафиуллина, 48

**6 200 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Сафиуллина, 48

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Сафиуллина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

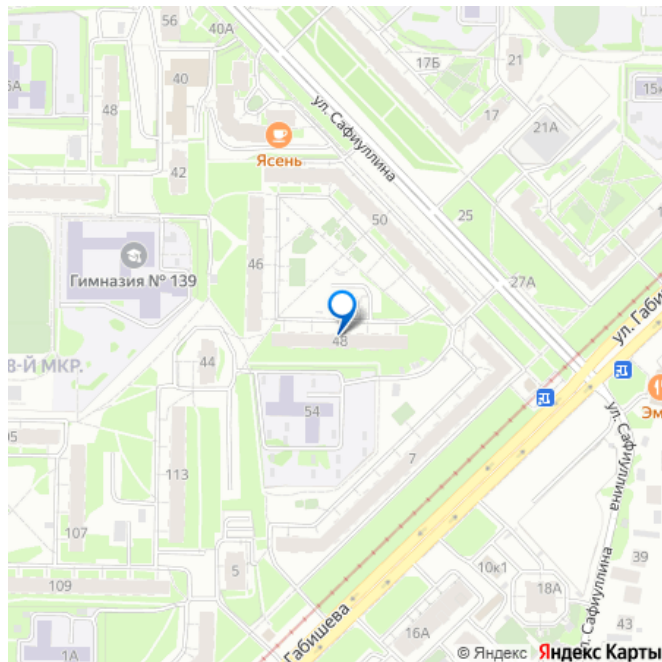
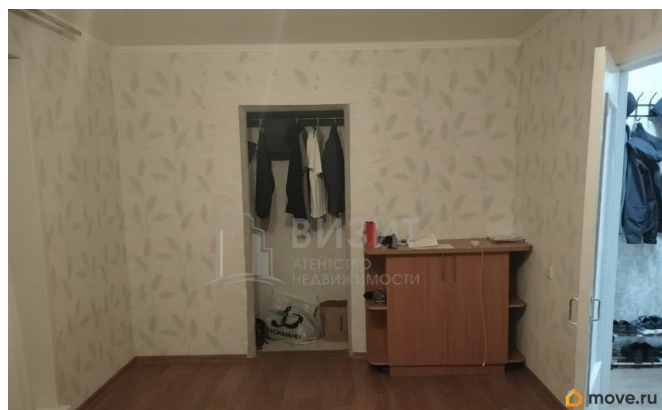
Тип санузла

<https://tatarstan.move.ru/objects/9284899159>

Нижнекамск Отдел Продаж АН  
ВИЗИТ, Визит

**79196474228**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

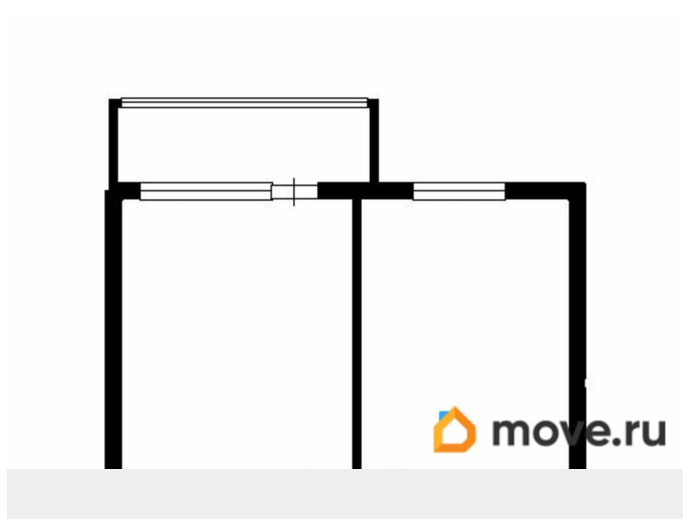
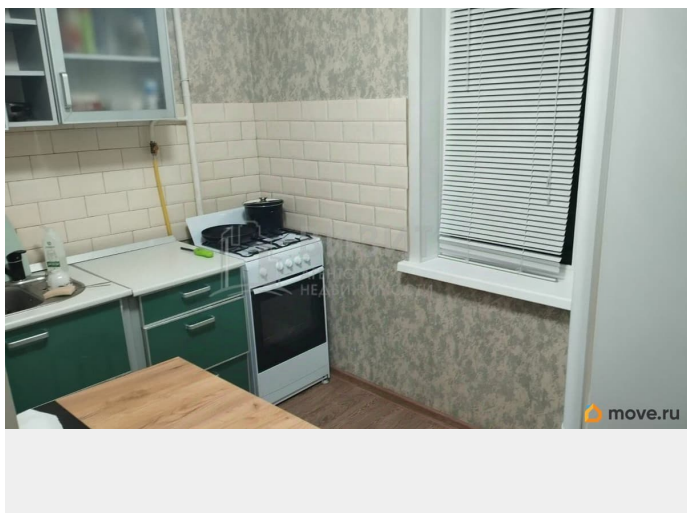
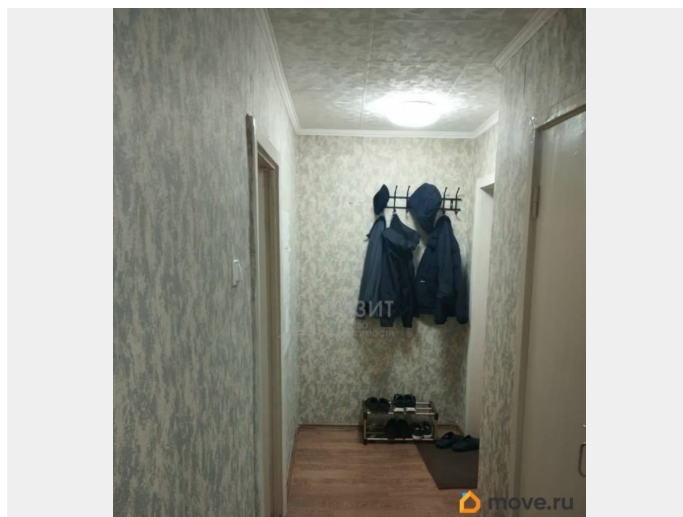
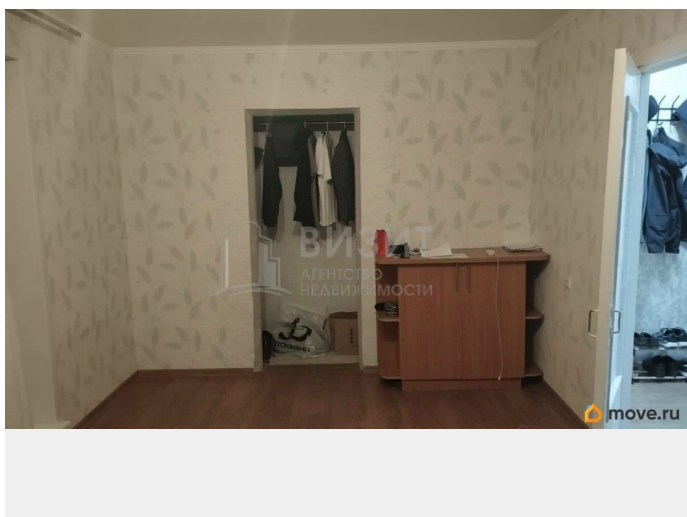
да

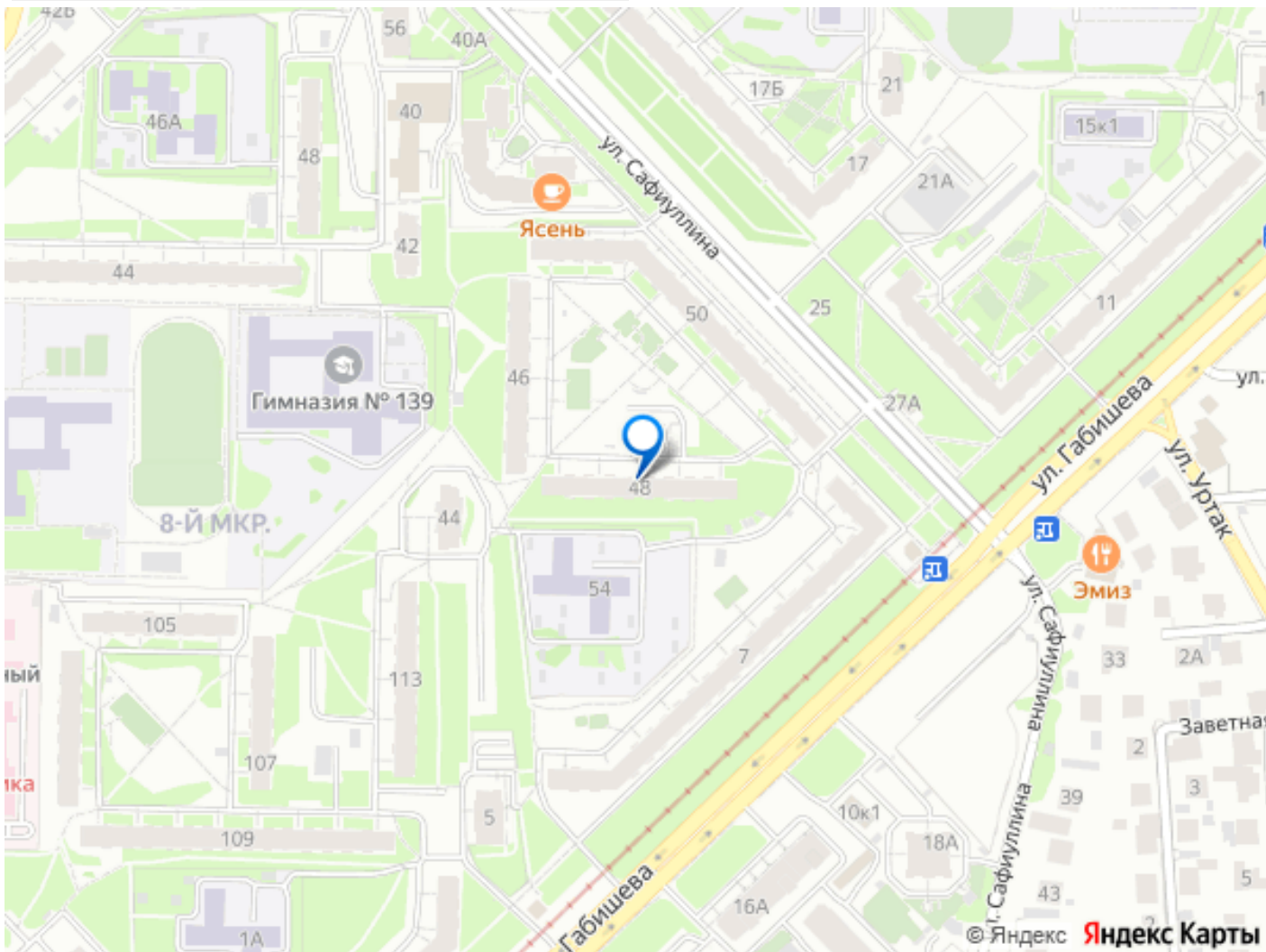
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 116516061 Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 33.7 квадратных метров в зелёном районе Казани, микрорайон Горки-2, улица Сафиуллина, дом 48. Жилая площадь составляет комфортные 18 квадратных метров, а кухня занимает 5.7 квадратных метров, предоставляя достаточно места для кулинарного творчества. Расположенная на четвёртом этаже девятиэтажного панельного дома, построенного в 1979 году, квартира предлагает приятный вид из окон на тихий двор, где ваши дети смогут безопасно играть на детской площадке, а вы заниматься спортом на специально оборудованной спортивной площадке. Квартира недавно обновлена косметическим ремонтом, что позволит вам сразу же въехать и наслаждаться новым жильём без дополнительных вложений. Совмещённый санузел обеспечивает дополнительное удобство. Удобное расположение жилья позволяет быстро добраться до станций метро «Дубравная» и «Проспект Победы», благодаря чему передвижение по городу станет лёгким и быстрым. Для вашего удобства во дворе предусмотрена парковка. Район обладает развитой инфраструктурой:

рядом находятся детский сад «Ласточка», школа, торговый центр и фитнес-клуб. Также в шаговой доступности расположены супермаркет «Пятёрочка», универсам, кафе и рестораны, что значительно упрощает повседневную жизнь. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично! Она ждёт своих новых владельцев, готовых наполнить её теплом и счастьем.





Move.ru - вся недвижимость России