

Создано: 05.12.2025 в 16:38

Обновлено: 05.12.2025 в 16:39

Республика Татарстан, Казань, улица  
Бондаренко, 16

**7 700 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Бондаренко, 16

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Бондаренко](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Жилая площадь

13.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

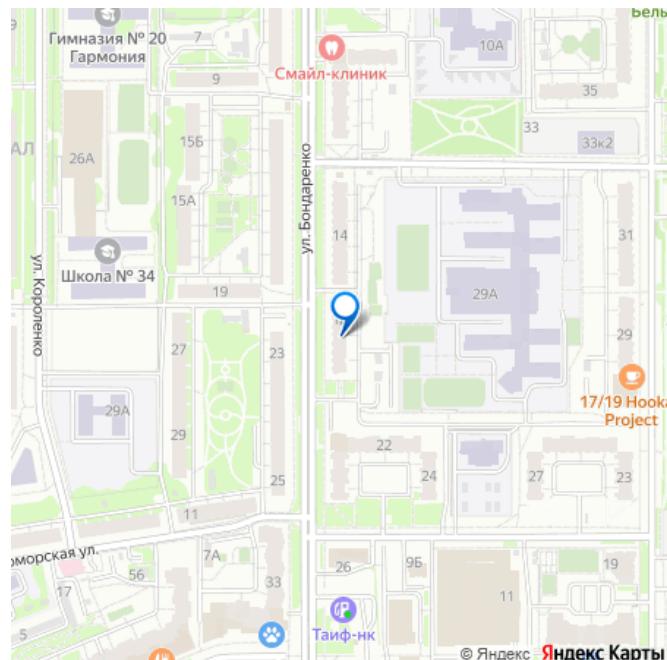
<https://tatarstan.move.ru/objects/928718961>

9

Эльвира Халиуллова, Альтера

**79869154958**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 127002352 Представляю Вашему вниманию светлую однокомнатную квартиру 33,8 кв.м в Ново-Савиновском районе, по адресу ул. Бондаренко д.16 на 4 этаже, 10-ти этажного дома, Возле станции метро «Козья Слобода»! О КВАРТИРЕ: - Взрослый собственник, без обременения и детских долей! - В квартире сделан косметический ремонт! - Остается вся мебель и техника. Не требует дополнительных вложений, вариант «Заезжай и Живи»! - Общая площадь квартиры с лоджией: 35,7 м<sup>2</sup> Кухня: 7,9 м<sup>2</sup> Жилая: 13,9 м<sup>2</sup> - Отличный вариант как для собственного проживания, так и под высокую сдачу в аренду! О ДОМЕ: - Удачное расположение дома. Всего в 9 минутах ходьбы станция метро «Козья Слобода»; - Дом панельный 2004 года постройки; - Чистые подъезды, добропорядочные соседи; - Двор был полностью отремонтирован и облагорожен по программе «Наш Двор». ИНФРАСТРУКТУРА: В пешей доступности находится: - Детский сад «Академия Детства» 151 и «Эндже» 28; - Гимназия 179, 20 и татарско-русская средняя школа 34; - Казанский государственный энергетический университет; - Торговые комплексы «Тандем» и «Парк Хаус», множество гипермаркетов,

пекарни, парикмахерские, аптеки, кафе, рестораны, пункты выдачи OZON, WILDBERRIES, Яндекс. - Скверы, парки и набережная возле «Чаши». Отличная транспортная развязка: - Станция метро «Козья Слобода» в 9 минутах ходьбы; - Автобус : 74, 75, 6, 15; - Троллейбус : 2, 1. ВАЖНО: - Квартира без обременений, вся сумма в договоре, один взрослый собственник, быстрый выход на сделку! - Юридически чистый и проверенный объект - для Вас это безопасная покупка! ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС, договоримся о показе!



