

Создано: 14.12.2025 в 22:12

Обновлено: 20.12.2025 в 06:34

Республика Татарстан, Казань, улица
Маршала Чуйкова, 52

8 250 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Маршала Чуйкова, 52

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Маршала Чуйкова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.2 м²

Площадь кухни

7.3 м²

Общая площадь

33.9 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

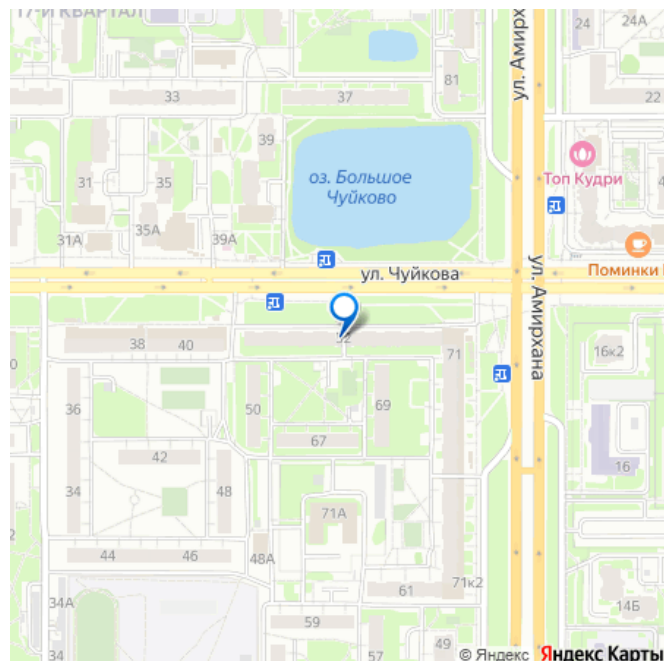
Тип балкона

<https://tatarstan.move.ru/objects/9287412712>

**Азат Фалахутдинов, Азат
Фалахутдинов**

79196363900

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

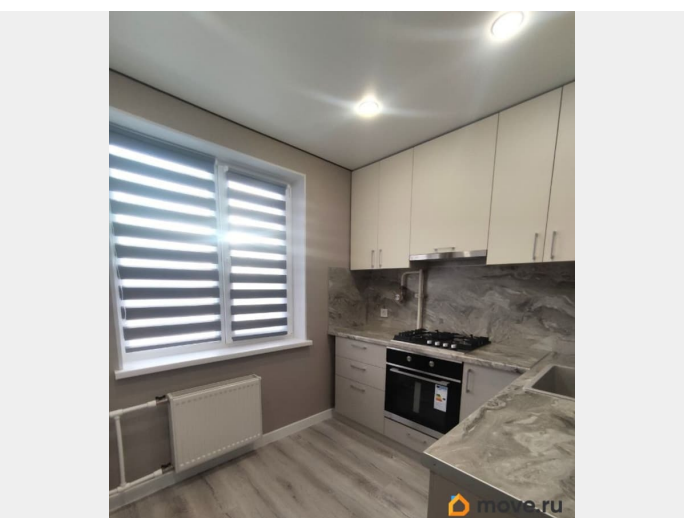
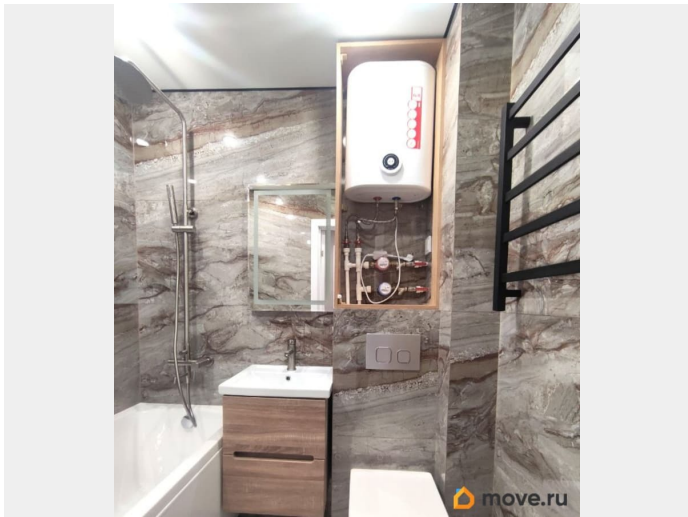
возможна ипотека, лифт, парковка

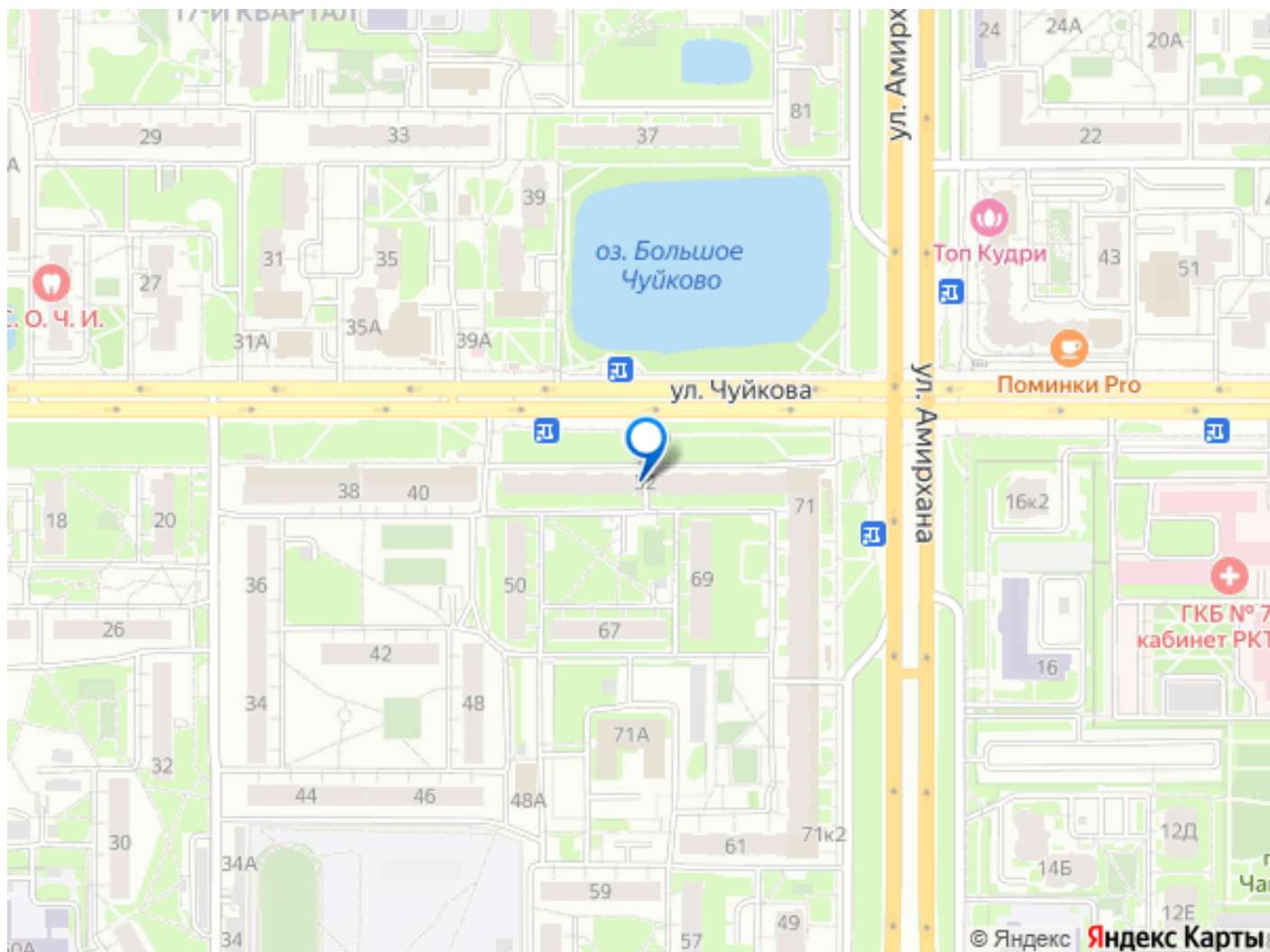
Описание

Светлая однокомнатная квартира с евроремонтом. Вся мебель и техника остаются! Предлагается уютная и готовая к жизни квартира, в которой сделан капитальный ремонт премиум-класса. Используются только качественные материалы, продумана каждая деталь. Вы покупаете не просто метры, а законченный, комфортный проект. Качественный ремонт (ВСЁ НОВОЕ): - Полная замена всей электрики (автоматы на каждую линию), водопровода и сантехники. - Пол — ровный, уложен ламинат. - Стены выровнены. - Новые пластиковые окна, с надежными стеклопакетами. Кухня 7.3 м?: - Новый кухонный гарнитур. - Встроенная техника: газовая панель, электрическая духовка, вытяжка, стиральная машина. - Новый холодильник, стол со стульями. - Всё остается новому владельцу! Санузел 3.0 м?: - Полностью в кафеле. - Установлена ванная, душевая система, инсталляция с подвесным унитазом. - Электрический полотенцесушитель. - Водонагреватель. Комната 17.1 м? : - Удобная прямоугольная

форма. - Современный шкаф. - Раскладной-
угловой диван. - Современное освещение с
системой зонирования. - Кондиционер. -
Новые радиаторы отопления с регуляторами
температуры. Дополнительно: - Утепленный
балкон с отделкой ламинатом, с
пластиковыми окнами и освещением. - Окна
на солнечную сторону — светло и уютно,
красивый вид. - Во дворе: детская и
спортивная площадки. Расположение —
выгодное и комфортное для проживания.
Ново- Савиновский р-н, улицы: М. Чуйкова, Ф.
Амирхана, пр. Ямашева, Адоратского. Рядом:
- Школы 38, 9 и детские сады (Аленушка,
145). - Поликлиника, 7-я больница, аптеки. -
Магазины, остановки 39 квартал, Магазин
спорттовары. - Озеро Большое Чуйково — для
прогулок и отдыха. - Торговый комплекс Парк
Хаус, Лента, Бэхетле. Детали: - Общая
площадь: 33.7 м?. - 1 собственник (не
пенсионер). Покупка безопасна и прозрачна. -
Рассмотрю варианты обмена на вашу
недвижимость. - Готовый вариант для
комфортного проживания или стабильного
дохода от аренды. Один взрослый
собственник. Никто не прописан. Квартира в
ипотеке. Хорошая транспортная доступность:
у дома автобусная остановка.







Move.ru - вся недвижимость России