

Создано: 14.10.2025 в 08:02

Обновлено: 05.01.2026 в 12:10

Республика Татарстан, Казань, проспект Победы, 66**7 690 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, проспект Победы, 66

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[проспект Победы](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

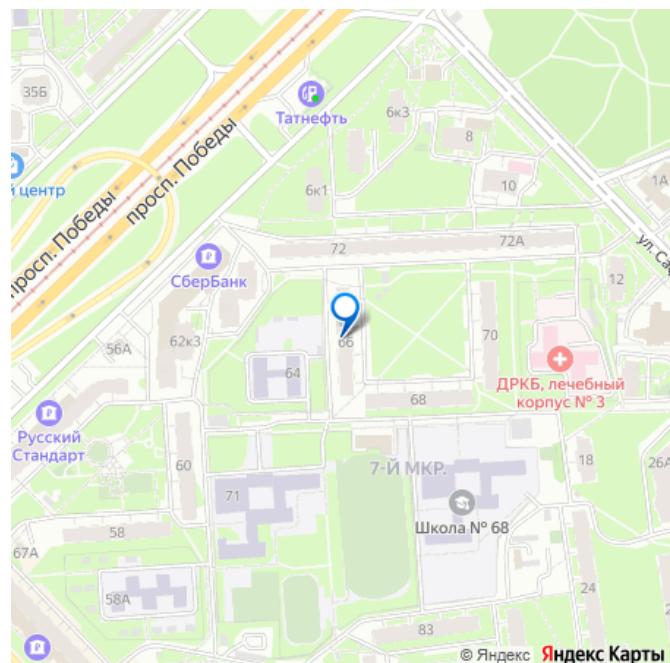
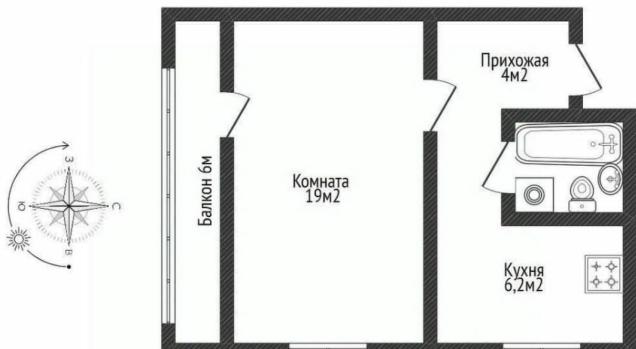
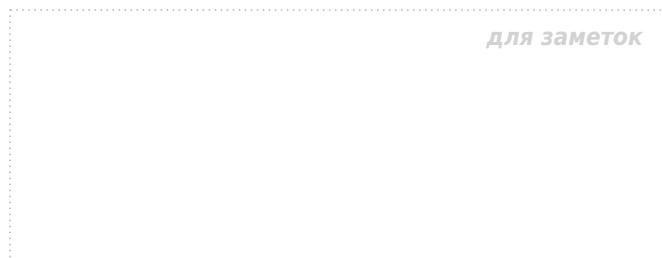
Тип санузла

<https://tatarstan.move.ru/objects/928568912>

5

**Айрат Маратович Курбангалеев,
ЭТАЖИ КАЗАНЬ****79874038685**

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 1-комнатная квартира с ремонтом мебелью, техникой в 5 минутах от метро Проспект Победы! Про квартиру: Светлая 1-комнатная квартира площадью 33 м² на 4м этаже. Комната 19м² с окном и выходом на 6-метровый балкон. Кухня вполне габаритная 6,2м², легко вмещает холодильник и другую необходимую технику. Прихожая отделена от жилой зоны. Совмещенный санузел в кафеле.

Квартира полностью готова к заселению: остаётся вся мебель и бытовая техника.

Сделан качественный ремонт, всё в отличном состоянии. Окна ориентированы на юг и восток — солнце с утра до вечера! Про дом:

Дом расположен по адресу: проспект Победы, 66. Тип ленинградка, 1975г, после капремонта внутри подъезда. Установлен в этом году новый лифт. Подъезд чистый, соседи дружелюбные, двор благоустроен и безопасен для детей. Про район: Район отлично развит для комфортной жизни: — В 5 минутах ходьбы — станция метро «Проспект Победы»; — Практически во дворе расположены русско-татарская школа, гимназия 21, и детский сад. — В шаговой доступности — ТЦ «Олимп», парк

«Ометьевский лес» и живописная «Соловыиная роща» для прогулок и отдыха на свежем воздухе, мечеть Хузеифа. Всё необходимое — рядом: магазины, аптеки,

кафе и остановки общественного транспорта.
Про сделку: Квартира продаётся без
обременений и занижений, документы
готовы к сделке, один взрослый собственник.
Возможна покупка по ипотеке или за
наличные. Быстрое оформление и чистая
юридическая история. Призыв к покупке: Не
упустите шанс обрести уютное жильё в
одном из самых удобных и зелёных районов
города! Идеальное сочетание локации,
комфорта и готовности к заселению —
звоните прямо сейчас и забронируйте
просмотр! Код пользователя: 138068 Номер в
базе: 10089915

The image displays a floor plan diagram and four interior photographs of a one-bedroom apartment.

Floor Plan: The diagram shows a layout with a compass rose indicating cardinal directions (North, South, East, West). The main room is labeled "Комната 19м2" (Bedroom 19m²). To the left is a balcony labeled "Балкон 6м" (Balcony 6m). To the right is a kitchen labeled "Кухня 6,2м2" (Kitchen 6.2m²). A small area labeled "Прихожая 4м2" (Hallway 4m²) is shown at the entrance. The diagram also includes symbols for a washing machine, a toilet, and a shower.

Interior Photos:

- Living Room:** Shows a large living room with light-colored wooden paneling on the walls. A striped sofa and a striped armchair are positioned in front of a television set. A dining table and chairs are visible in the background. A chandelier hangs from the ceiling.
- Kitchen:** Shows a compact kitchen area with light-colored wooden cabinets and a built-in oven. A refrigerator is visible on the right. A small dining table with two chairs is tucked under a window with white lace curtains.
- Bedroom:** Shows a bedroom with a double bed covered in a floral bedspread. A wooden desk and chair are placed near a window with white lace curtains. A small table with a lamp is also present.
- Balcony:** Shows a balcony with a metal railing and a small table with two chairs. The balcony overlooks a green landscape.

move.ru logo is visible in the bottom right corner of each photo.

