

Создано: 13.01.2026 в 12:55

Обновлено: 25.01.2026 в 10:45

Республика Татарстан, Казань, улица Гаврилова, 12

7 900 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Гаврилова, 12

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Гаврилова](#)

Квартира

Количество комнат

1



Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

7.3 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

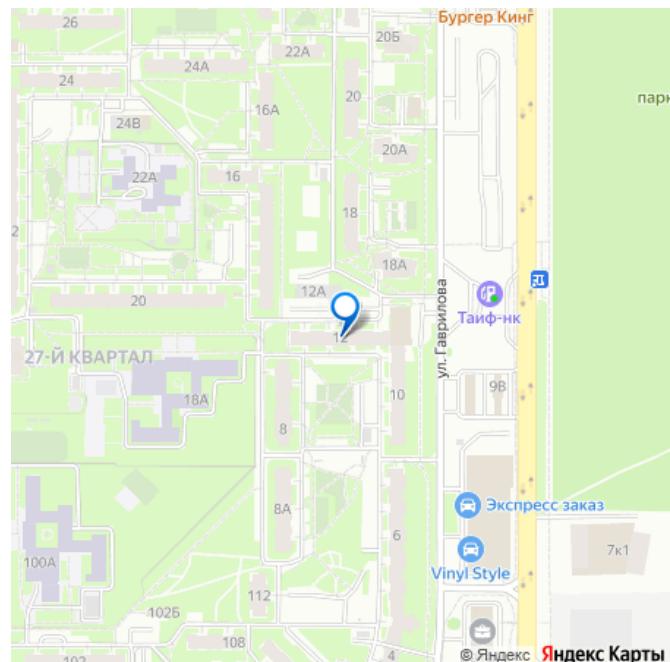
<https://tatarstan.move.ru/objects/928796483>

0

КВАДРАТЫ, КВАДРАТЫ

79869246056

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

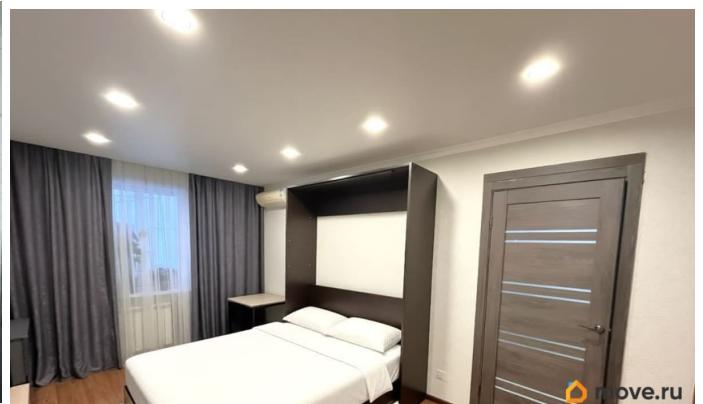
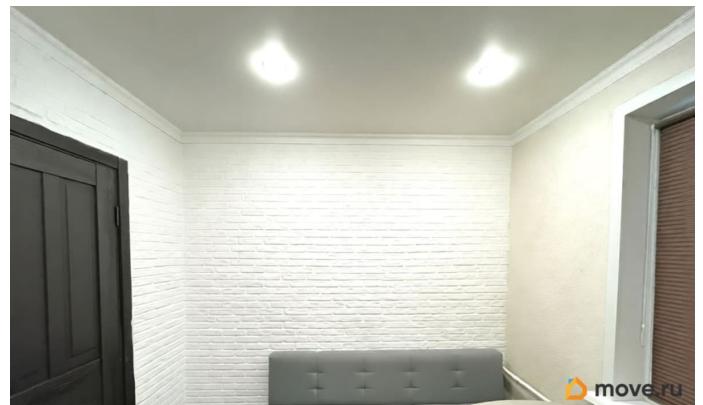
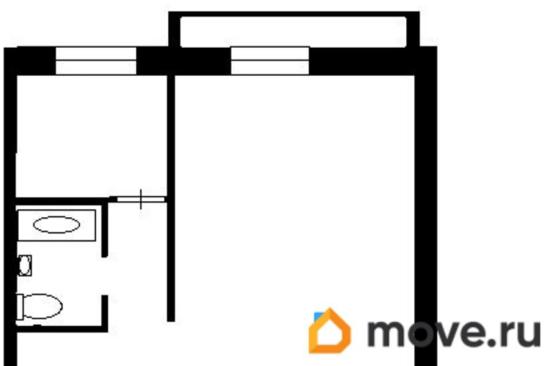
евро

лифт, парковка

Описание

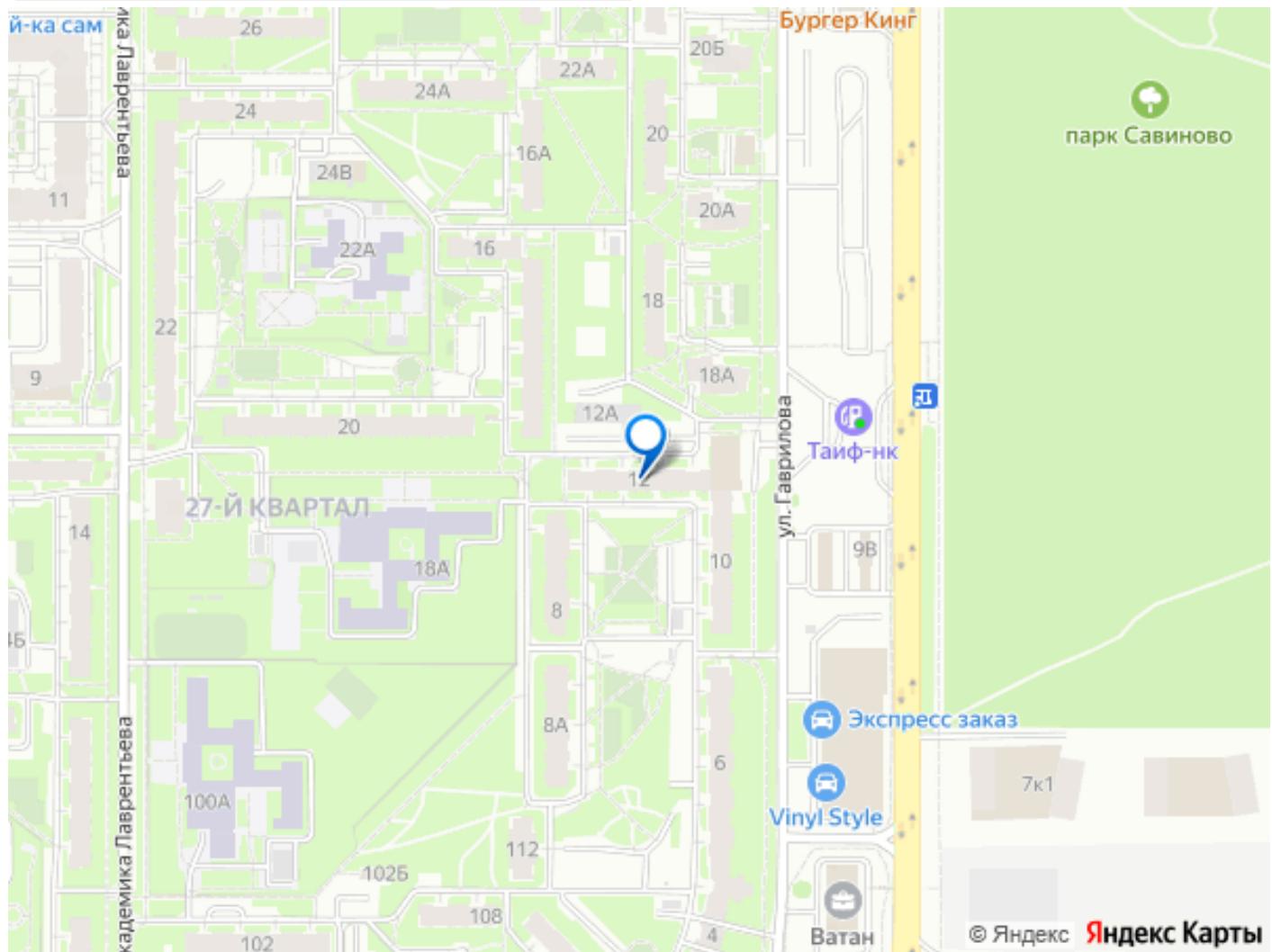
Арт. 90845943. Продаётся уютная и светлая однокомнатная квартира от СОБСТВЕННИКА. Никаких обременений, долгов, детских долей. Перепланировок нет, квартира готова к сделке и идеально подходит для ипотеки. Ключевые преимущества: Один собственник. Чистые документы, быстрая и простая сделка. Качественный ремонт. Вся квартира дорогой мебелью и хорошей отделкой. Без обременений. Никаких долгов, залогов, детских долей и маткапитала. Большая уютная кухня — место для семейных обедов и посиделок с друзьями. Простая планировка. Перепланировок нет, все юридически чисто. Идеальная транспортная доступность. Остановки «Адоратского» и «Гаврилова» в 5 минутах ходьбы. Вся инфраструктура — прямо у дома. Район с давно сформированной и удобной средой. Инфраструктура в шаговой доступности (3-7 минут): Образование: Школы 85, 89, гимназия 360 Детские сады 61, 19, 360, «Родничок» Медицина: Детская и взрослая поликлиники Роддом Аптеки Магазины и торговые центры: ТЦ «XL» и «Савиново» Гипермаркет «Лента» «Пятёрочка», «Магнит» Строймаркет «МЕГА Строй» «Вкусно — и точка» «Чижик» Отдых, спорт и парковка: Большой благоустроенный двор с детскими и спортивными площадками Много парковочных мест Гавриловская роща,

парк «Калейдоскоп» для прогулок Стадион
Казань-Арена Дворец водных видов спорта
Для реального и адекватного покупателя —
возможен разумный торг. Звоните и пишите,
квартира находится в рыночной стоимости,
готовы быстро выйти на сделку!





move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России