

Создано: 14.10.2025 в 09:21

Обновлено: 01.02.2026 в 14:17

Республика Татарстан, Казань, проспект
Победы, 66

7 690 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, проспект Победы, 66

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[проспект Победы](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

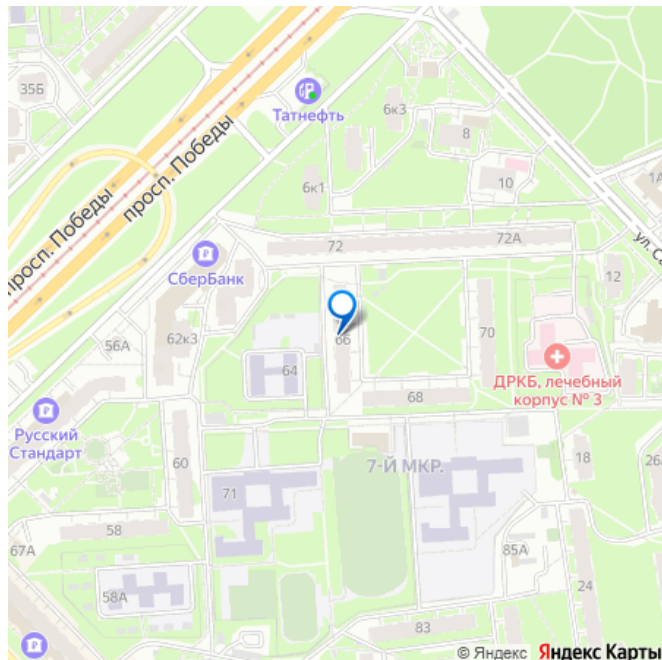
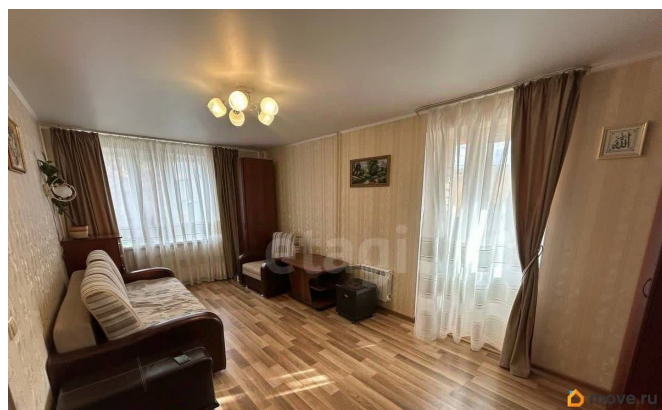
балкон

Тип санузла

<https://tatarstan.move.ru/objects/9288616610>

Айрат Маратович Курбангалеев,
ЭТАЖИ КАЗАНЬ
79874038685

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 1-комнатная квартира с ремонтом мебелью, техникой в 5 минутах от метро Проспект Победы! Про квартиру: Светлая 1-комнатная квартира площадью 33 м² на 4м этаже. Комната 19м² с окном и выходом на 6-метровый балкон. Кухня вполне габаритная 6,2м², легко вмещает холодильник и другую необходимую технику. Прихожая отделена от жилой зоны. Совмещенный санузел в кафеле. Квартира полностью готова к заселению: остаётся вся мебель и бытовая техника. Сделан качественный ремонт, всё в отличном состоянии. Окна ориентированы на юг и восток — солнце с утра до вечера! Про дом: Дом расположен по адресу: проспект Победы, 66. Тип ленинградка, 1975г, после капремонта внутри подъезда. Установлен в этом году новый лифт. Подъезд чистый, соседи дружелюбные, двор благоустроен и безопасен для детей. Про район: Район отлично развит для комфортной жизни: — В 5 минутах ходьбы — станция метро «Проспект Победы»; — Практически во дворе расположены русско-татарская школа, гимназия 21, и детский сад. — В шаговой доступности — ТЦ «Олимп», парк «Ометьевский лес» и живописная «Соловьиная роща» для прогулок и отдыха на свежем воздухе, мечеть Хузейфа. Всё необходимое — рядом: магазины, аптеки,

кафе и остановки общественного транспорта.
Про сделку: Квартира продаётся без
обременений и занижений, документы
готовы к сделке, один взрослый собственник.
Возможна покупка по ипотеке или за
наличные. Быстрое оформление и чистая
юридическая история. Призыв к покупке: Не
упустите шанс обрести уютное жильё в
одном из самых удобных и зелёных районов
города! Идеальное сочетание локации,
комфорта и готовности к заселению —
звоните прямо сейчас и бронируйте
просмотр! Код пользователя: 138068 Номер в
базе: 10089915

