

Создано: 24.09.2025 в 02:53

Обновлено: 07.12.2025 в 16:43

Республика Татарстан, Набережные  
Челны, улица Шамиля Усманова, 109А

**4 790 000 ₽**

Республика Татарстан, Набережные Челны, улица Шамиля  
Усманова, 109А

Улица

[улица Шамиля Усманова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

16.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

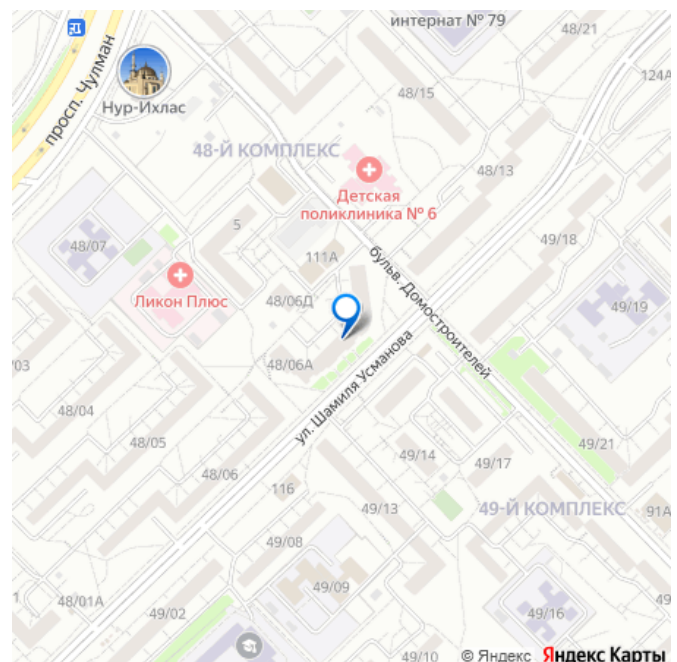
<https://tatarstan.move.ru/objects/928516796>

4

Наталья Пирожкова, Луна

**79196279993**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

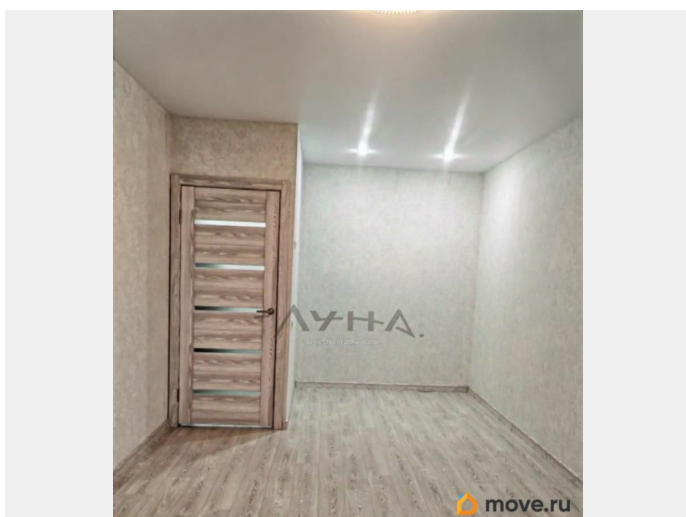
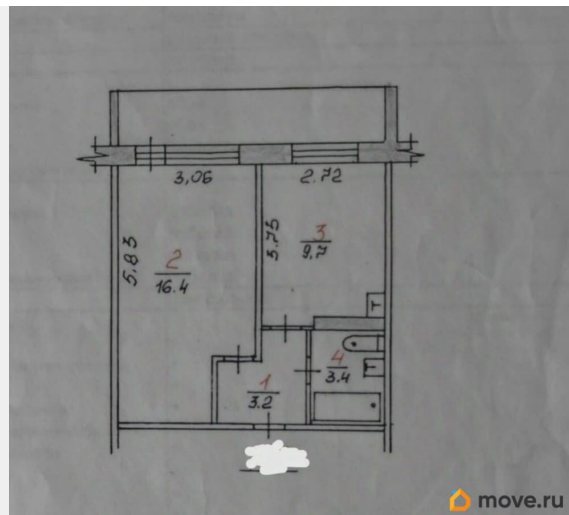
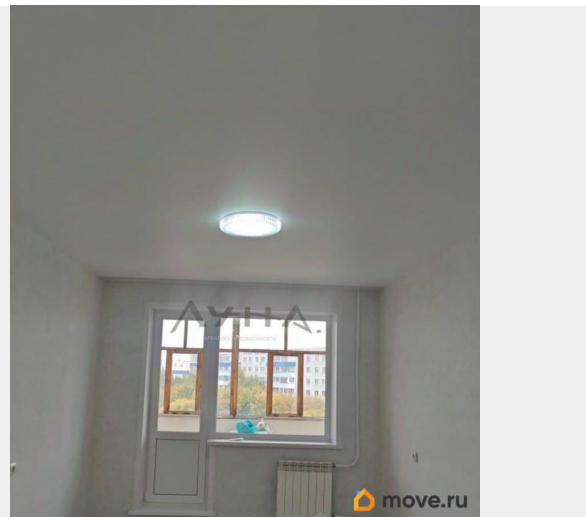
Ремонт

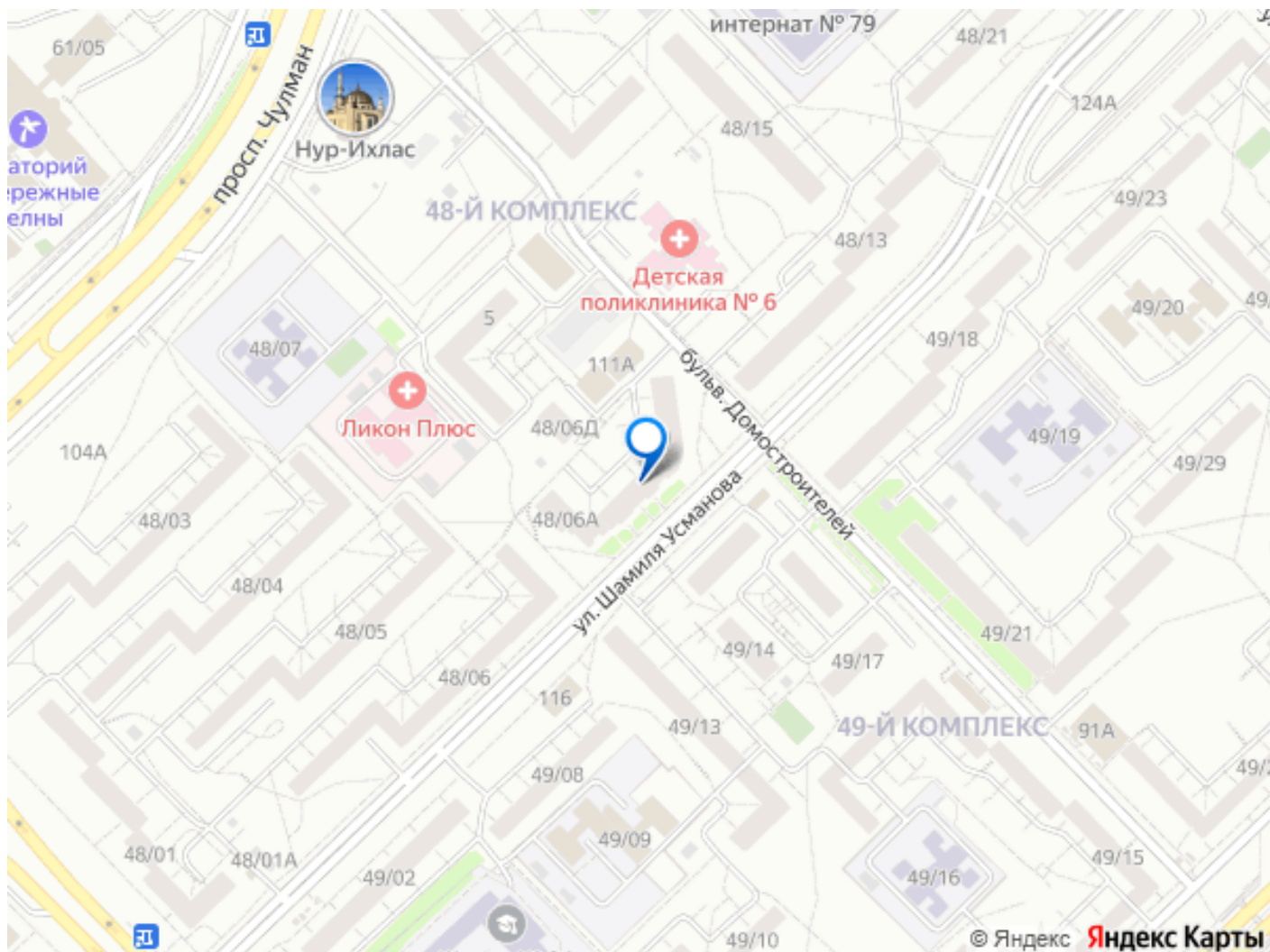
косметический

лифт, парковка

## Описание

Арт. 87776353. Продается 1-комнатная квартира в доме 48/06Г, отличный вариант для небольшой семьи. Расположена в очень удобном для проживания спальном тихом районе, где все рядом. Детская поликлиника находится в 1 минуте ходьбы от дома. Остановки (по пр. Чулман и пр. Сююмбике) в 5 минутах пешком. Множество магазинов, нотариус, школа 34, 43, детские сады, мечеть, Боровецкая церковь, все рядом. Магазин «Пятерочка» вообще в 30 метрах от подъезда находится. Недалеко от дома Боровницкий лес, отличное место для прогулок, в том числе с детьми и с собаками. В квартире сделан свежий ремонт, никто в ней после ремонта не жил. Есть большая колясочная. Большой 6-метровый балкон. Все готово для проживания, заезжай и живи. Ключи в день оплаты после сделки. Документы готовы. При необходимости могу помочь оформить ипотеку.





Move.ru - вся недвижимость России