

Создано: 07.01.2026 в 16:30

Обновлено: 07.01.2026 в 17:00

Республика Татарстан, Казань, проспект Ямашева, 94

**7 150 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, проспект Ямашева, 94

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[проспект Ямашева](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м



Жилая площадь

16.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

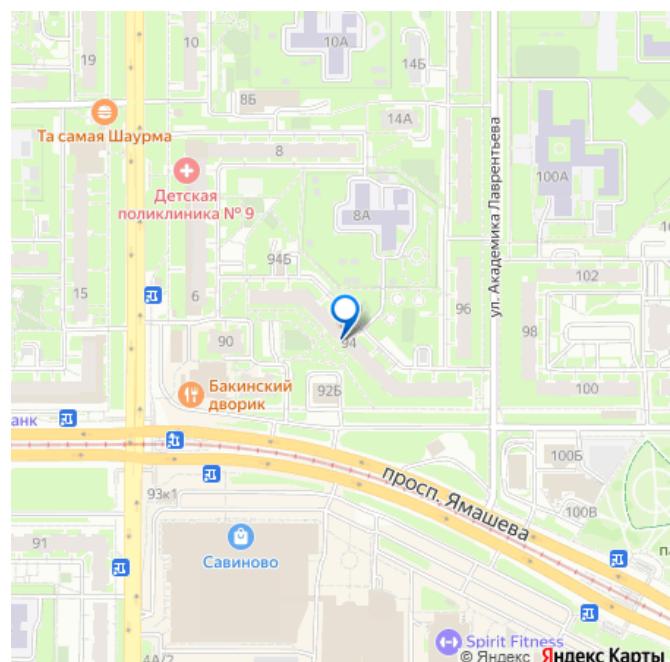
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://tatarstan.move.ru/objects/928786485>

7

**КАЗАНСКИЙ ДОМ, КАЗАНСКИЙ ДОМ  
79196907847, 7986901  
6370**

для заметок

**балкон**

Тип санузла

**совмещенный**

Ремонт

**косметический**

Покупка в ипотеку

**да**

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается однокомнатная квартира в центре Ново-Савиновского района на пр-кт Ямашева.

94! Материал дома: крупно панельный дом

Этаж: 1/9 Габариты: общая площадь 34,1. зал

16,9, кухня 8 кв. м. Дом: + чистый подъезд + спокойные/ тихие соседи + детская

площадка + парковочные места вокруг

придомовой территории По квартире: +

высокий первый этаж + без перепланировок

+ балкон 0.8 кв.м., застеклен и обшит

деревянной рейкой + санузел совмещенный

+ чугунные батареи, в квартире очень тепло

+ не угловая + в коридоре вместительная

кладовка оборудованная полками ВНИМАНИЕ

Квартира светлая, очень уютная, теплая

(летом не жарко, зимой не холодно).

Спокойный район, хорошее освещение и

дороги. Принадлежит одному собственнику.

Полная стоимость в договоре.

Инфраструктура: + Магазины в шаговой

доступности ( Магнит, Пятёрочка, ТК

Савиново, ТК XL) + Поликлиника + В шаговой

доступности детские садики, во дворе дома

+ Школы +Стадион Казань-Арена Рассмотрим

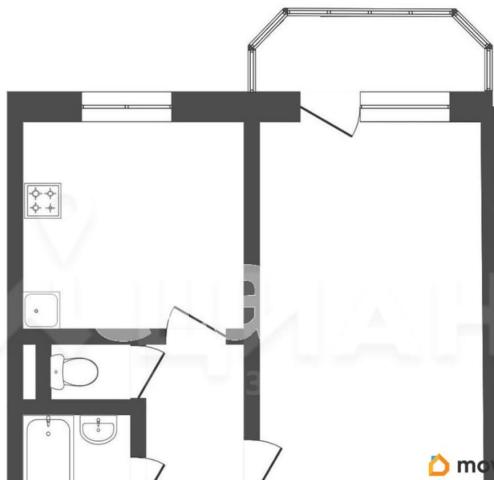
к сделке: Материальный капитал Ипотека

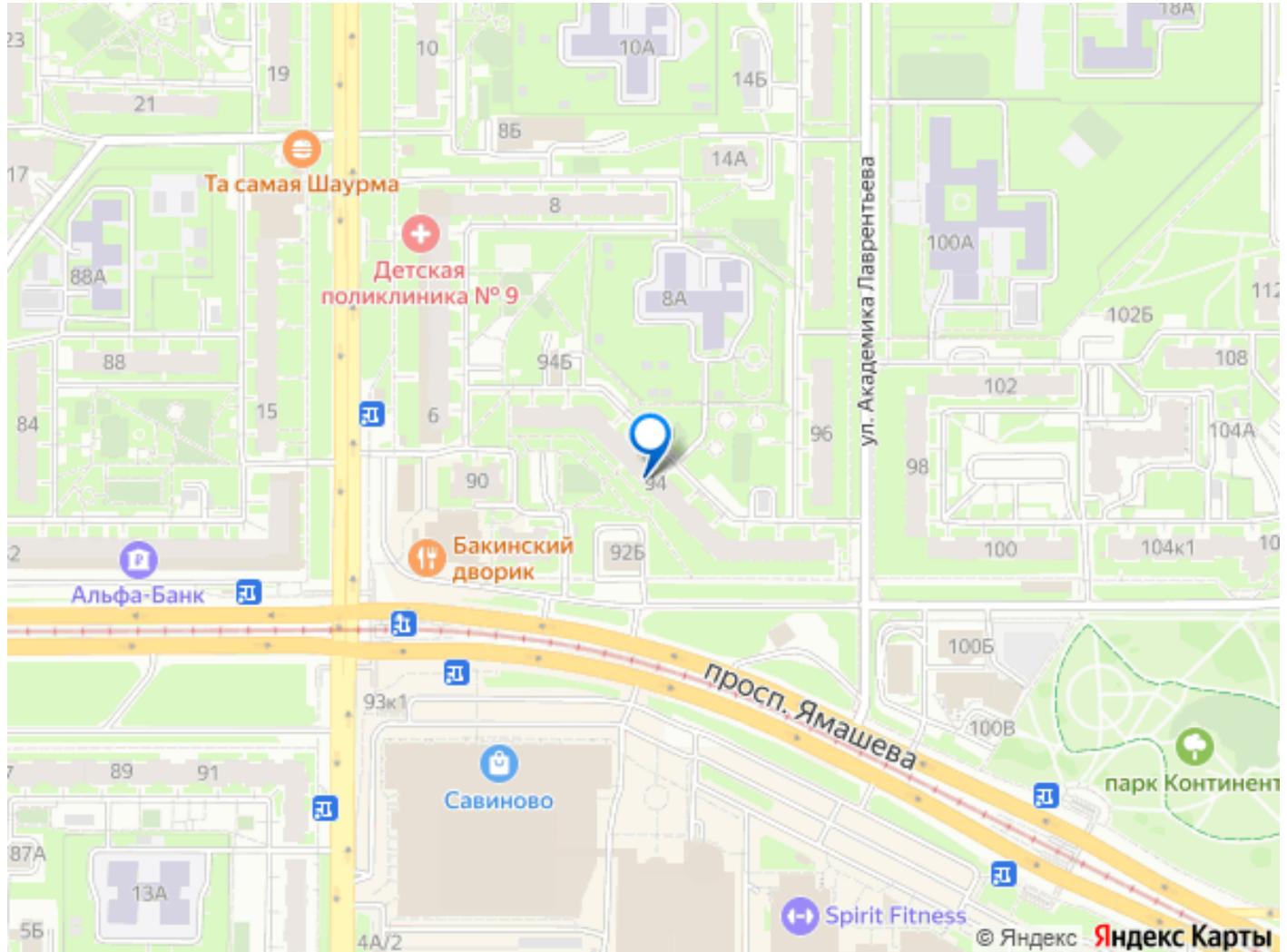
Безопасность сделки обеспечена

стандартами работы Гильдии риэлторов

Республики Татарстан. НАША

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗАСТРАХОВАНА! Помощь в получении ипотечного кредита, юридическое сопровождение сделки! При осмотре возможен небольшой торг!





Move.ru - вся недвижимость России