

🕒 Создано: 23.01.2026 в 10:28

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 10:40

**Республика Татарстан, Казань, улица
Ноксинский Спуск, 41**

6 699 000 ₹

Республика Татарстан, Казань, улица Ноксинский Спуск, 41

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Ноксинский Спуск](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.9 м²

Площадь кухни

7.4 м²

Общая площадь

34.1 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

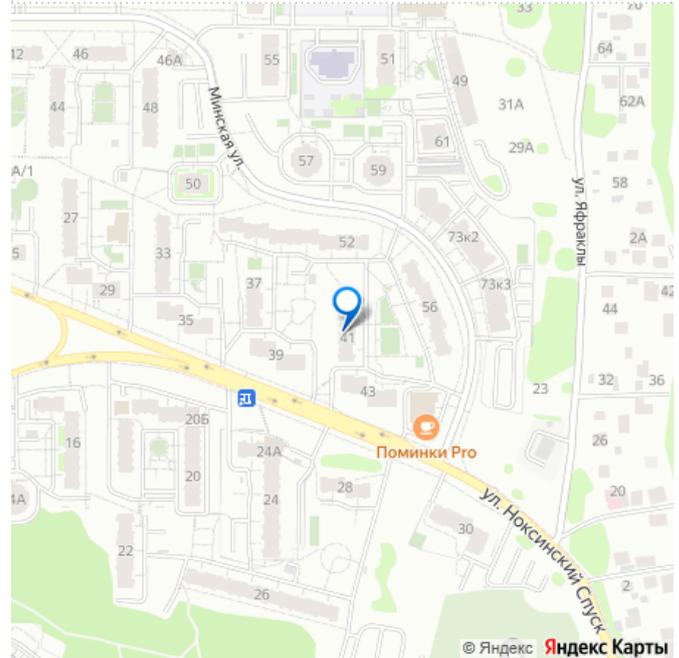
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

За объект уже внесли аванс Арт. 128950950
Предлагаем Вашему вниманию
однокомнатную квартиру, расположенную в
Советском районе г. Казани на комфортном 8
этаже 10-этажного дома по ул. Ноксинский
спуск, д.41. ПРЕИМУЩЕСТВА ИМЕННО ЭТОЙ
КВАРТИРЫ: - светлая квартира не требует
вложений, - вся мебель и техника остаются, -
хорошая правильная планировка, -
совмещенный с/у, - теплый балкон как
дополнительное пространство. ВАЖНОЕ ДЛЯ
ВАС: - чистая продажа! - вся сумма в
договоре! - квартира без долгов и
обременений! - один взрослый собственник! -
Встречный вариант подобран! Быстрый выход
на сделку и быстрое освобождение! -
одобрим для Вас ипотеку и сопроводим всю
сделку! В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ: -
гимназия 183, лицей 159 им
С.Х.Загидуллиной; - детские сады 54
«Конбагыш», 112 комбинированного вида, 3
комбинированного вида; - остановки автобуса
5, 18, 30, 31, 33, 34, 45, 56, 70, 68,
троллейбуса 5,9,12. - аптеки,
парикмахерские, кафе, медцентры, магазины
и ТЦ. Это отличный вариант, как для жизни,
так и для инвестиций! Рядом с нами: ул.
Минская, Юлиуса Фучика, Чингиза Айтматова,

