

Создано: 20.12.2025 в 14:36

Обновлено: 20.12.2025 в 15:11

Республика Татарстан, Набережные
Челны, улица Нур Баян, 1

4 750 000 ₽

Республика Татарстан, Набережные Челны, улица Нур Баян,

1

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.6 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

34.2 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2018 г.

<https://tatarstan.move.ru/objects/928757905>

4

Собственник

**79870604635, 7987407
2687**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира без обременений, один собственник. Ремонт от застройщика, требуется косметический. Квартира тёплая, полностью закрыта балконом, находится на теневой стороне, летом можно обойтись без кондиционера. Большая кухня, просторный балкон 6м. Есть колясочная, удобно хранить велосипед, коляску, санки. Соседи спокойные, семейные. Во дворе новая школа, два садика, три детских площадки, три больших парковки, всегда найдёте место. В 10 мин ходьбы природа санатория «Жемчужина», колокольный мост, тихая прогулочная набережная, комфортно гулять с коляской, кататься на великах. В этом году улучшили транспортную доступность, часто ходят большие автобусы во все части города. Риэлторов просьба не беспокоить, есть свой.





