

Создано: 20.11.2025 в 17:12

Обновлено: 01.02.2026 в 12:30

<https://tatarstan.move.ru/objects/928676074>

7

Елена Красноперова, Альтера

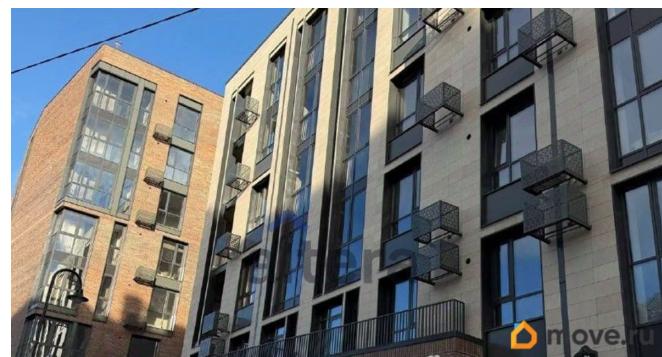
79869154958**Республика Татарстан, Казань, улица Галиаскара Камала, 39****11 000 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Галиаскара Камала, 39

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Галиаскара Камала](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

15.3 м²

Площадь кухни

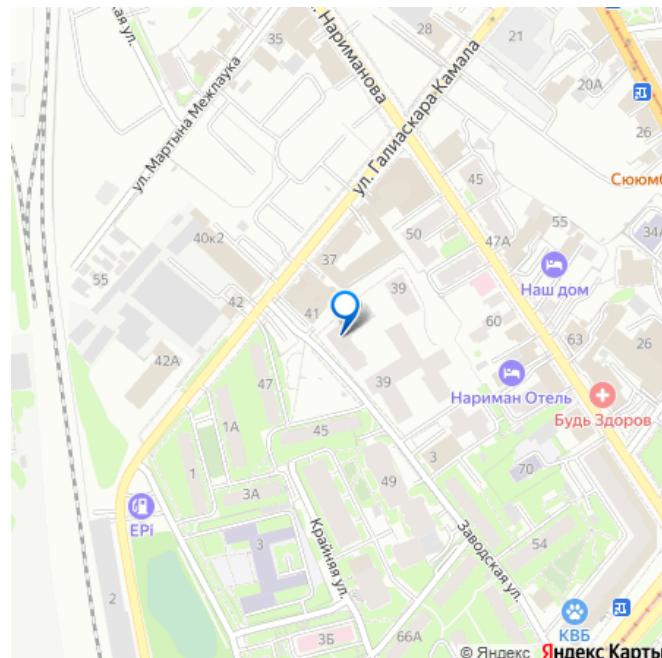
6.3 м²

Общая площадь

34.38 м²

Этаж

5/7



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

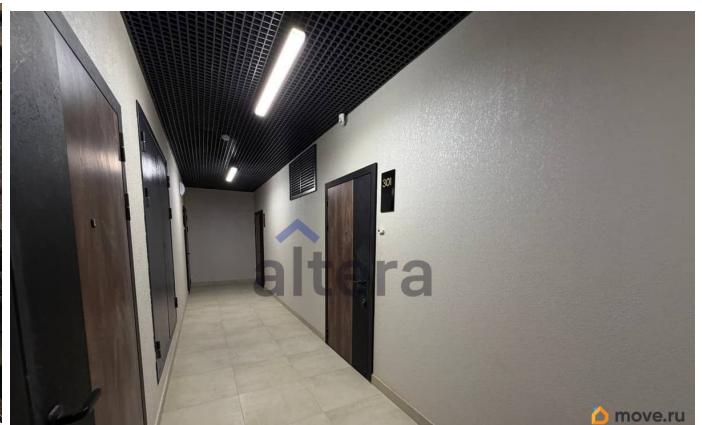
да

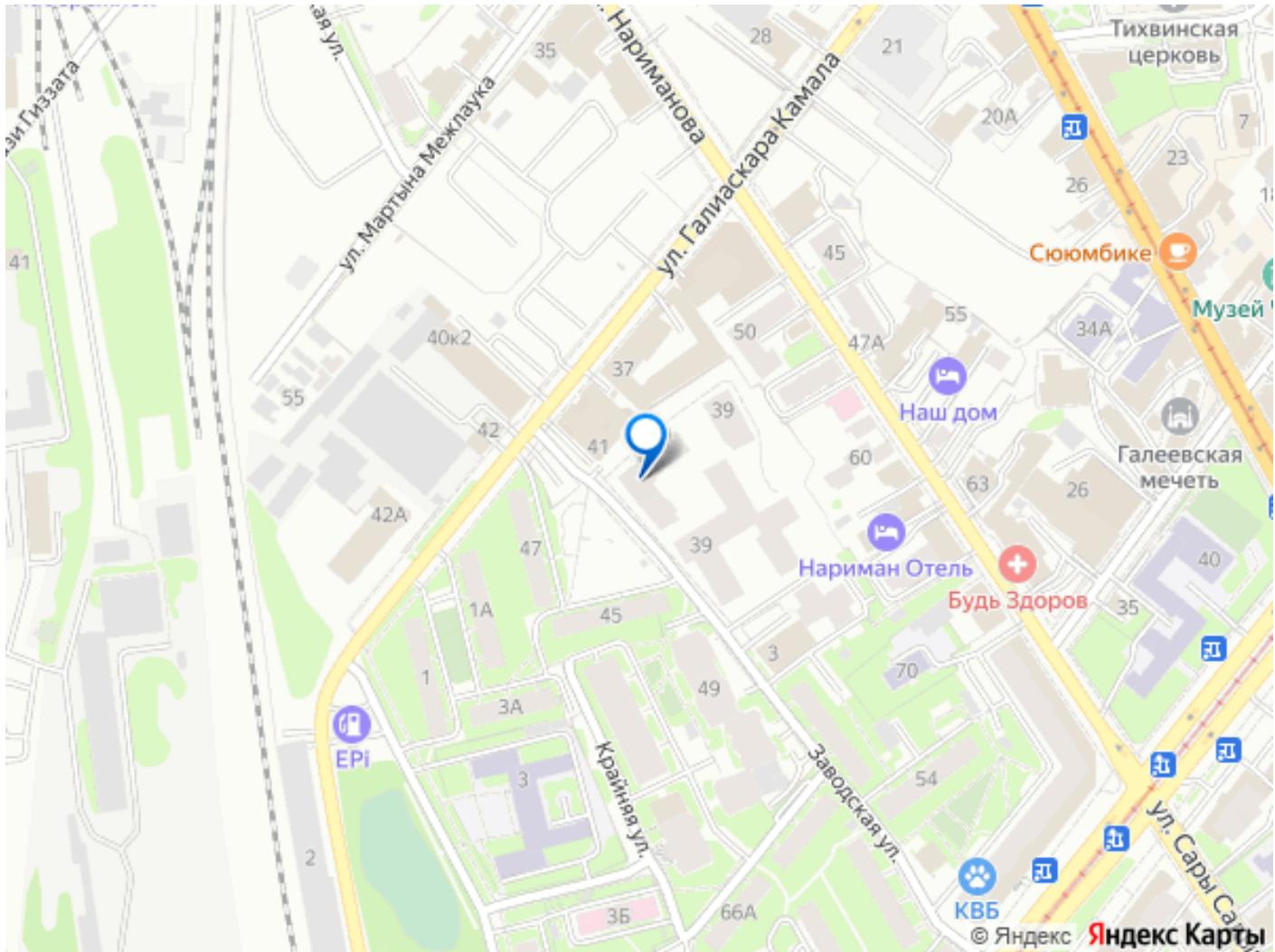
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 126009764 ЖК «Максат» Вахитовский район. Все лучшее и нужное для жизни рядом: детские сады и школы, крупные транспортные развязки, парки и набережная, кафе и рестораны, торгово-развлекательный центр «Кольцо», набережная озера Кабан, Театр Камала, метро «Площадь Тукая» Дом построен из керамического кирпича и облицован кирпичом и натуральным камнем. В отделке фасада преобладают природные цвета. Общие дизайнерские холлы наполнены полезными функциями: уютное лобби для жильцов и гостей, лифты бизнес класса из паркинга, санузел и лапомойка, колясочные, витражное остекление, теплый тамбур, IP домофония, Face ID, автоматические счетчики в холлах. Высокий потенциал сдачи в аренду связан от его местоположением. Ключевые факторы включают наличие развитой инфраструктуры, удобный транспорт, безопасность. Для повышения доходности можно рассмотреть посуточную аренду, возможность заключить договор доверительного управления и все заботы по

сдаче переложить на компанию с опытом и
хорошими рекомендациями.





Move.ru - вся недвижимость России