

Создано: 22.10.2025 в 18:20

Обновлено: 04.12.2025 в 12:05

Республика Татарстан, Казань, улица  
Четаева, 5

**7 500 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Четаева, 5

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Четаева](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.5 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

6.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.4 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

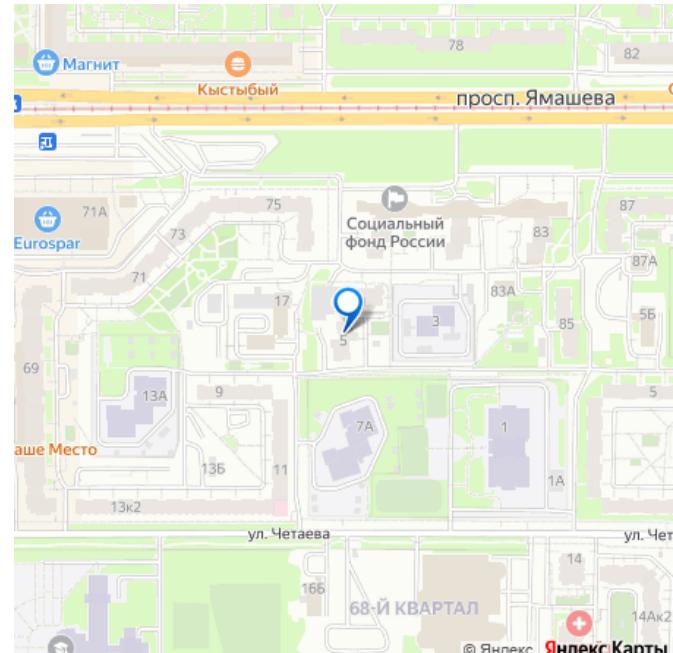
<https://tatarstan.move.ru/objects/928597248>

9

Татьяна Риэлт Групп, Риэлт Групп

**79172919083**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

1070487 В продаже уютная и светлая квартира с хорошим ремонтом и прекрасным видом из окна, по адресу :ул.Четаева ,д.5 Общей площадью :34.4 кв.м ,кухня 6.8 кв.м Свободна от проживания, в собственности более 5 лет, без обременений, 1 взрослый собственник. В квартире имеется все необходимое для комфортного проживания. Остаётся вся мебель: кондиционер, холодильник, стиральная машина, новый кухонный гарнитур и вытяжка, а также роутер. Имеется лоджия с выходом из комнаты, оборудованная качественным стеклопакетом- высокими показателями теплоэффективности, что создает дополнительный комфорт в холодное время года. Дом кирпичный, расположен в тихом месте, в окружении других домов, которые выходят на проспект Ямашева и ул. Амирхана. Есть 10 технический этаж.

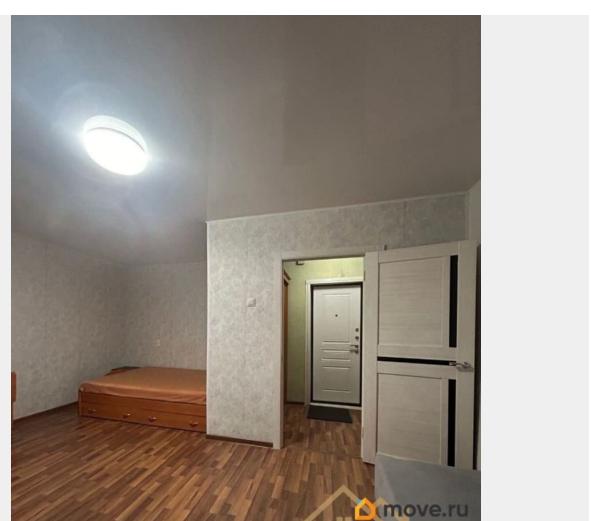
**БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ:** - Закрытая территория с автоматическими воротами - Благоустроенная детская площадка во дворе. -Удобная парковка для вас и ваших гостей В пешей доступности находятся: торговые центры Бахетле и Савиново, супермаркеты Eurospar и Перекрёсток, ТРЦ Миллениум, 2 института (КАИ, ВГУЮ), юрид.колледж,

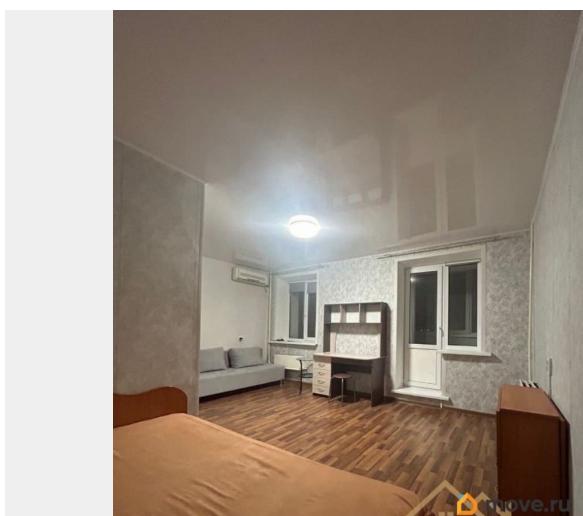
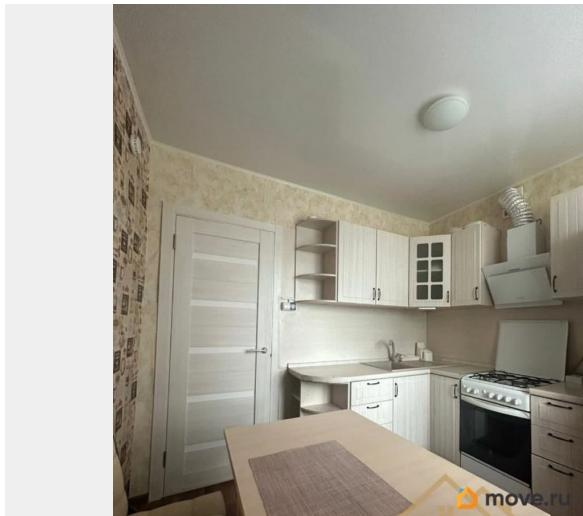
школа, 3 садика, бассейн, спортивные секции, своя управляющая компания в доме. Отличная транспортная развязка, разнообразие маршрутов в разные точки города. Планируется метро, до центра 15 мин на авто. Уважаемый Покупатель, с этой квартиры от нашей компании Вы получаете :

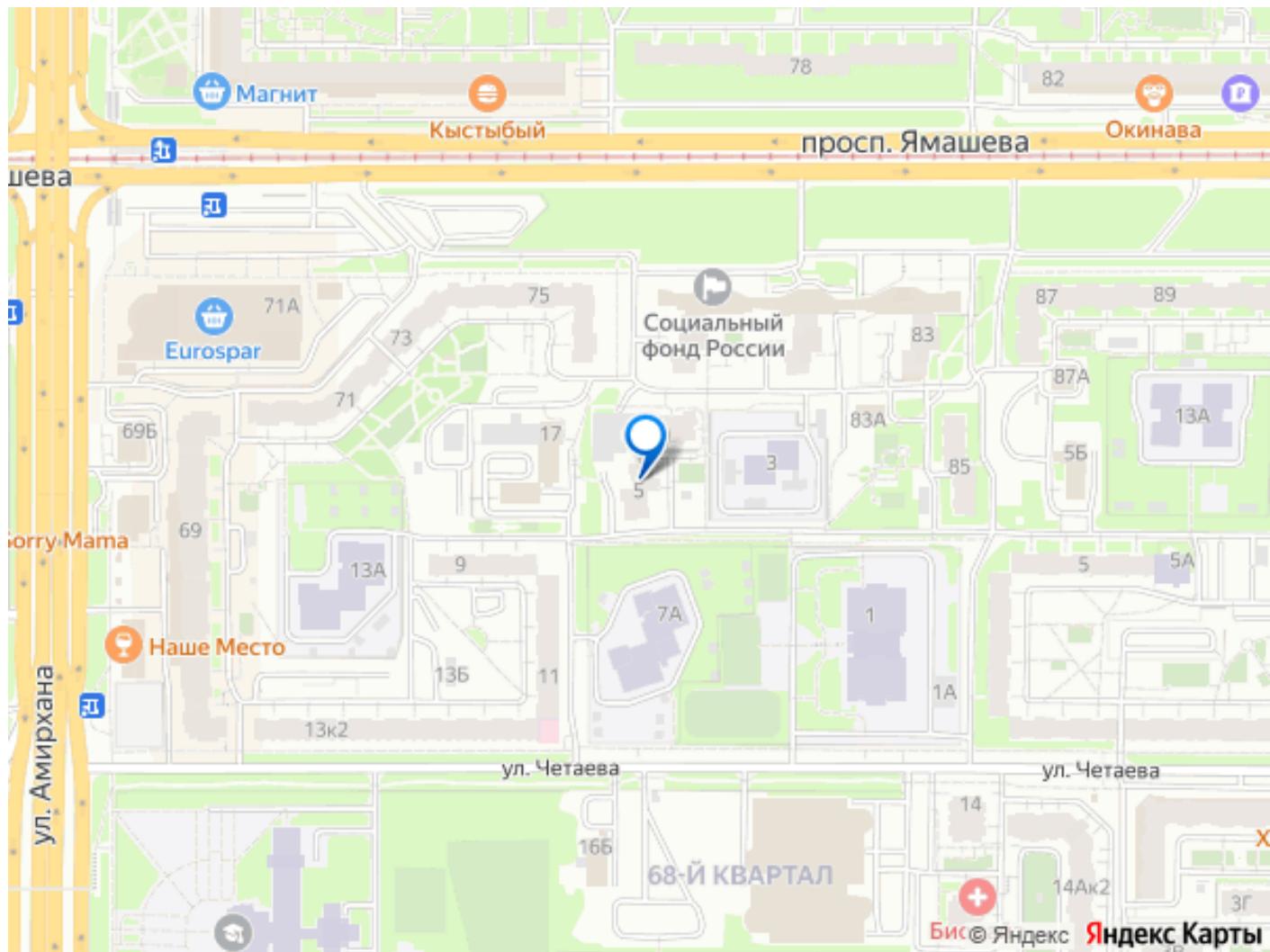
1 . Профессиональное юридическое сопровождение сделки ! 2 . Подготовка полного пакета документов с обеих сторон Экономьте свое время ! 3 .

Профессиональную помощь в оформлении ипотеки со сниженной ставкой от банков партнеров , одобрение 95% заявок , без первоначального взноса . 4 .

Профессиональную помощь в оформлении ипотеки иностранным гражданам ! 5 . На данный объект предоставляется максимальная скидка для покупателей по ипотеке Сбербанк 0,7 % . 6 . Мы являемся официальными партнерами более 20 банков . - 49% сэкономим на услугах банков и страховых компаний !!! 7 . Показ объекта в любой день!!!







Move.ru - вся недвижимость России