

Создано: 12.02.2026 в 04:17

Обновлено: 12.02.2026 в 04:17

Республика Татарстан, Нижнекамский район, Нижнекамск, ул. Менделеева, стр.**2****6 400 000 ₽**

Республика Татарстан, Нижнекамский район, Нижнекамск, ул. Менделеева, стр. 2

Улица

[улица Менделеева](#)**Квартира**

Количество комнат

1

Общая площадь

34.8 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

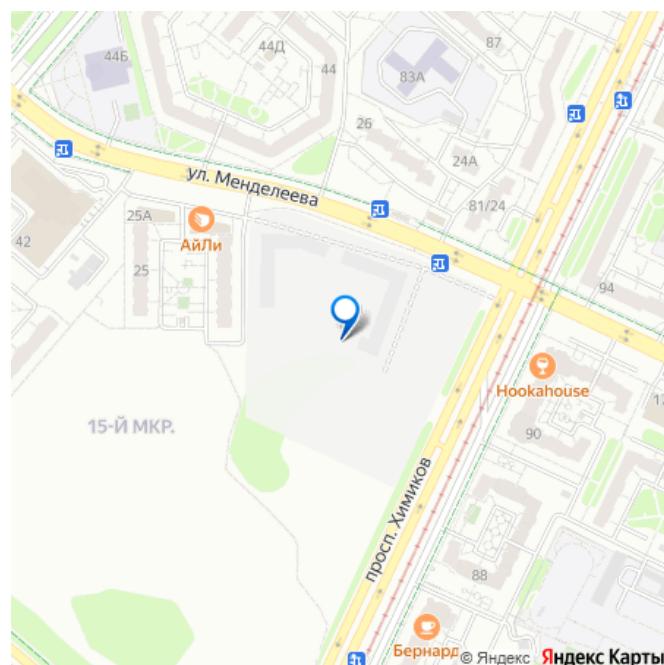
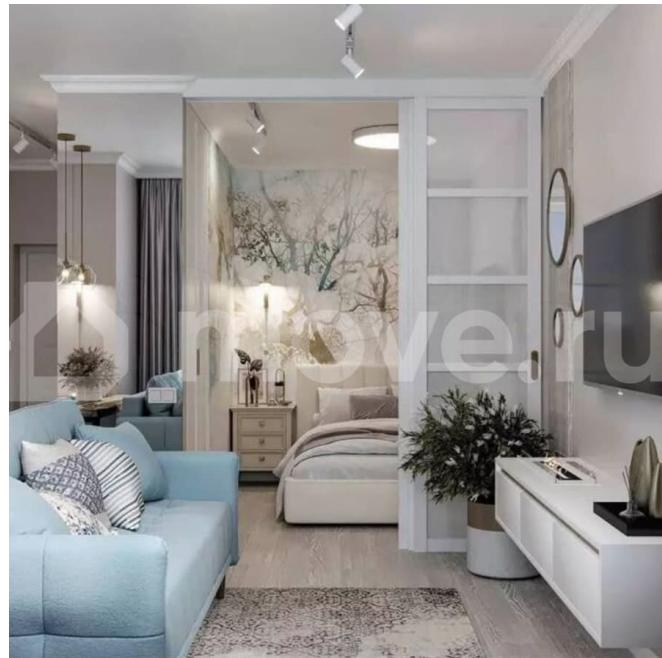
**СРОЧНАЯ ПРОДАЖА. СОБСТВЕННИК.
ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЛЯ ТЕХ, КТО УМЕЕТ СЧИТАТЬ**

<https://tatarstan.move.ru/objects/928965627>

0

**Ильнар Рафикович, Ильнар
Рафикович
89251234567**

для заметок



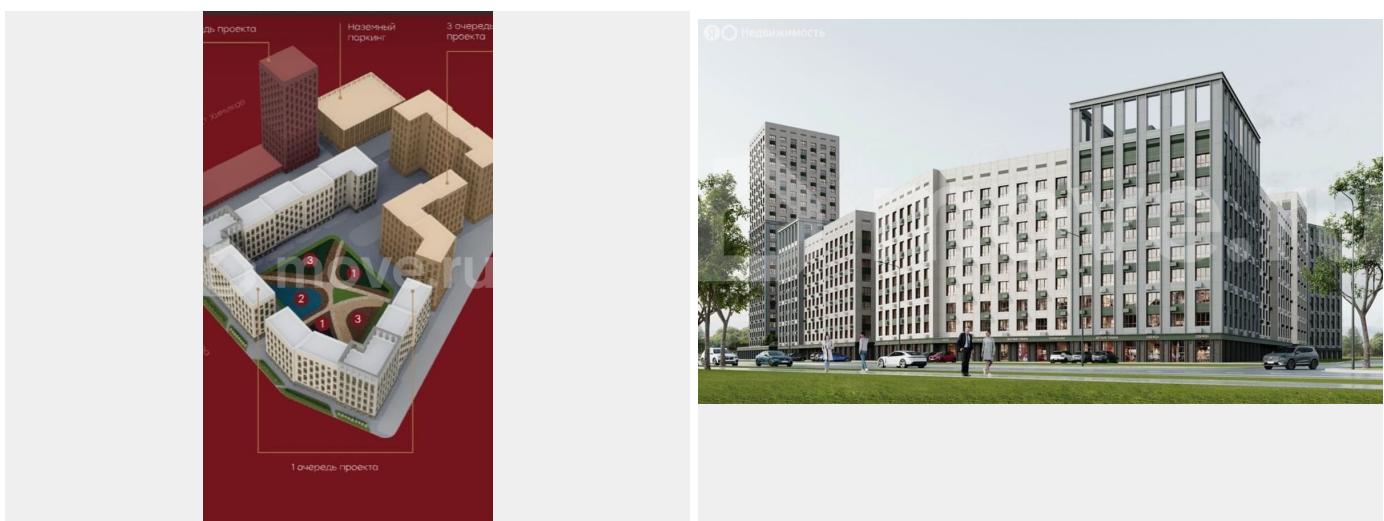
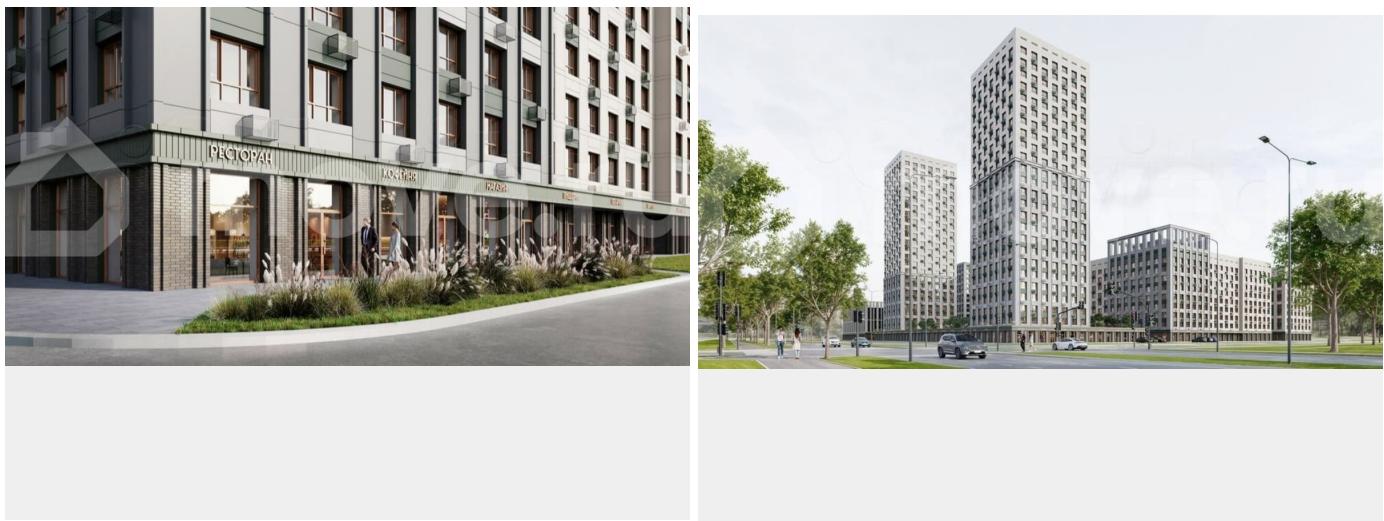
ДЕНЬГИ. САМАЯ ВЫГОДНАЯ ЦЕНА. ВЫГОДА ДО 500000 Р. Рядом с домом компания Сибур планирует построить современную школу.

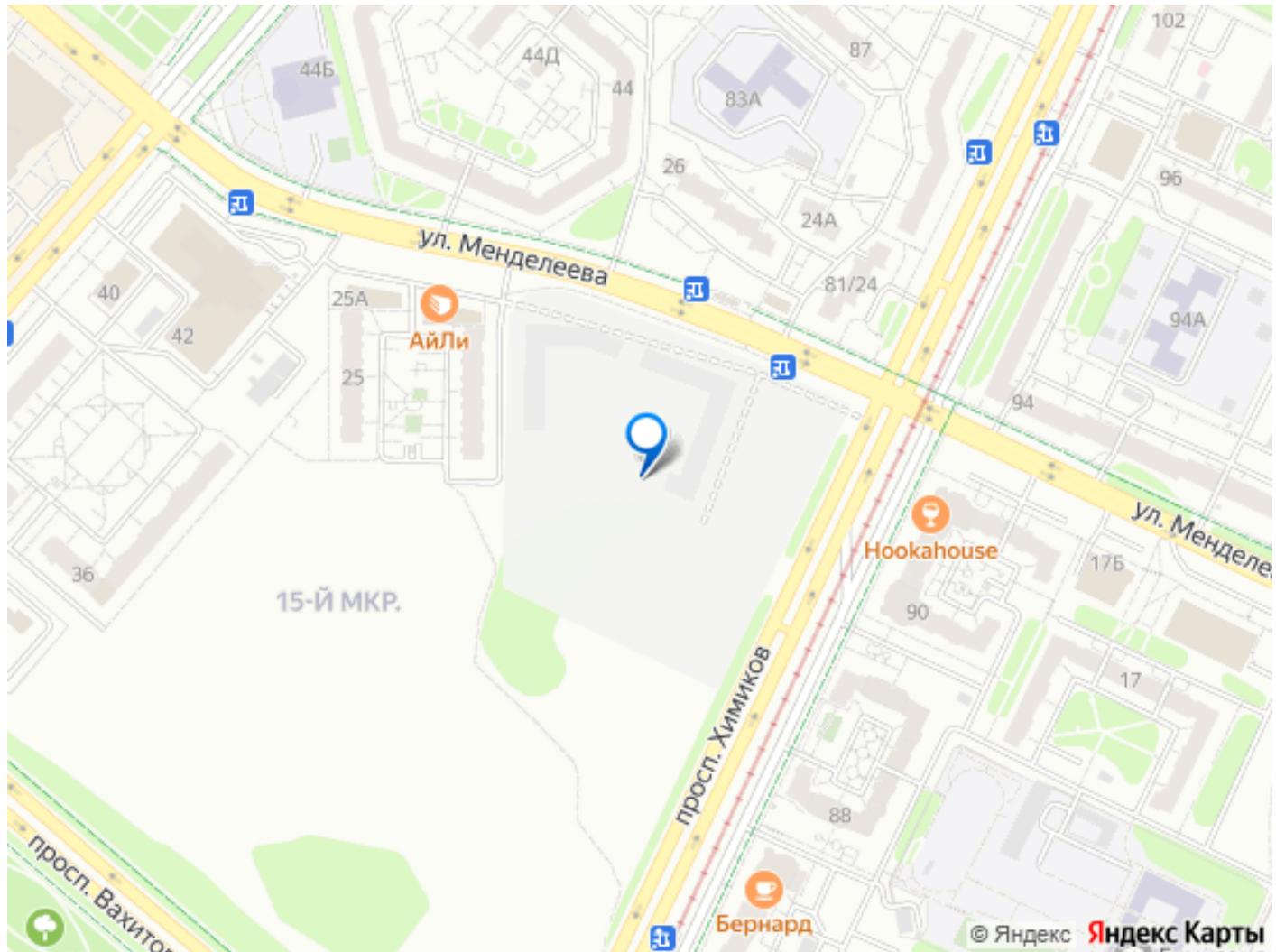
Дети собственников квартир ЖК КАЛИНА будут приняты в числе первых, тк прописаны рядом. Таких квартир больше нет в продаже у застройщика. Продается полноценная 1-комнатная квартира от собственника. НЕ СТУДИЯ, Площадь квартиры - 34,8 кв. м. Она расположена на 2 этаже 9-этажного дома, окна выходят во двор. Это самая низкая цена на рынке (только за наличный расчет). Сдача запланирована на четвертый квартал 2027 года. Звоните, обсудим детали! ЖК «Калина» от СМУ-88 — первый проект застройщика в Нижнекамске. Это не просто жилье, а возможность изменить жизнь к лучшему, сделать её ярче и разнообразнее. Мы рады пригласить вас выйти за рамки привычного и стать частью ЖК «Калина». **Удачное расположение** Комплекс находится в 15-м микрорайоне, рядом с парком «Семья» и всей необходимой инфраструктурой. Всё для комфортной жизни — в шаговой доступности.

Современный двор Территория комплекса продумана до мелочей: зоны для тренировок, прогулочные дорожки, игровые площадки для детей разных возрастов. Вы найдете уютный уголок для отдыха или проведете время с соседями. — Умное зонирование — Воркаут-зона — Игровой комплекс — Ландшафтное озеленение — Дог-френдли среда **Стильные холлы** Холлы в ЖК «Калина» — это функциональное и эстетичное пространство. — Уютная зона ожидания с мягкой мебелью, розетками и Wi-Fi — Просторная колясочная — Безбарьерная среда — Системы антиобледенения и грязезащиты — Лапомоечная для ухода за питомцами **Удобные планировки**

Квартиры в ЖК «Калина» продуманы до

мелочей. Увеличенные окна наполняют комнаты светом и воздухом. **Срочная продажа от собственника** Цена ниже, чем у застройщика. Таких квартир больше нет в продаже. Возможна переуступка. **Срочная продажа** Без опеки. Взрослые собственники. Небольшой торг.





Move.ru - вся недвижимость России