

Создано: 09.12.2025 в 10:12

Обновлено: 09.12.2025 в 09:57

Республика Татарстан, Казань, улица Декабристов, 83

**8 000 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Декабристов, 83

Округ

[Казань, Московский район](#)

Улица

[улица Декабристов](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

7.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

<https://tatarstan.move.ru/objects/928725346>

5

Анна Александровна Фазулова,  
ЭТАЖИ КАЗАНЬ

**79874071246**

для заметок

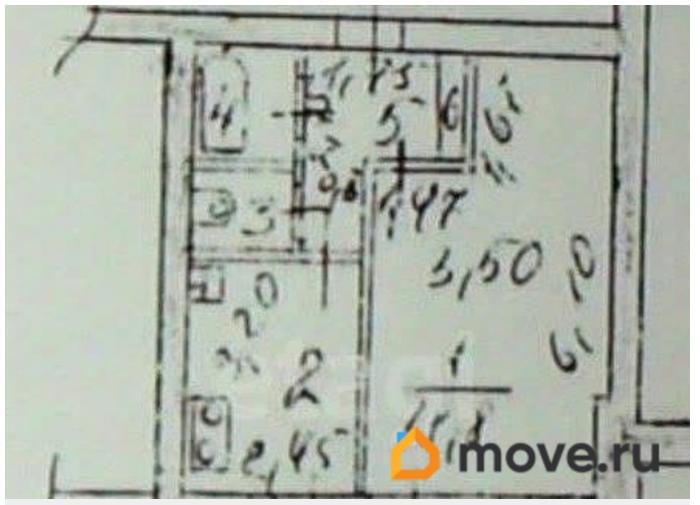
Покупка в ипотеку

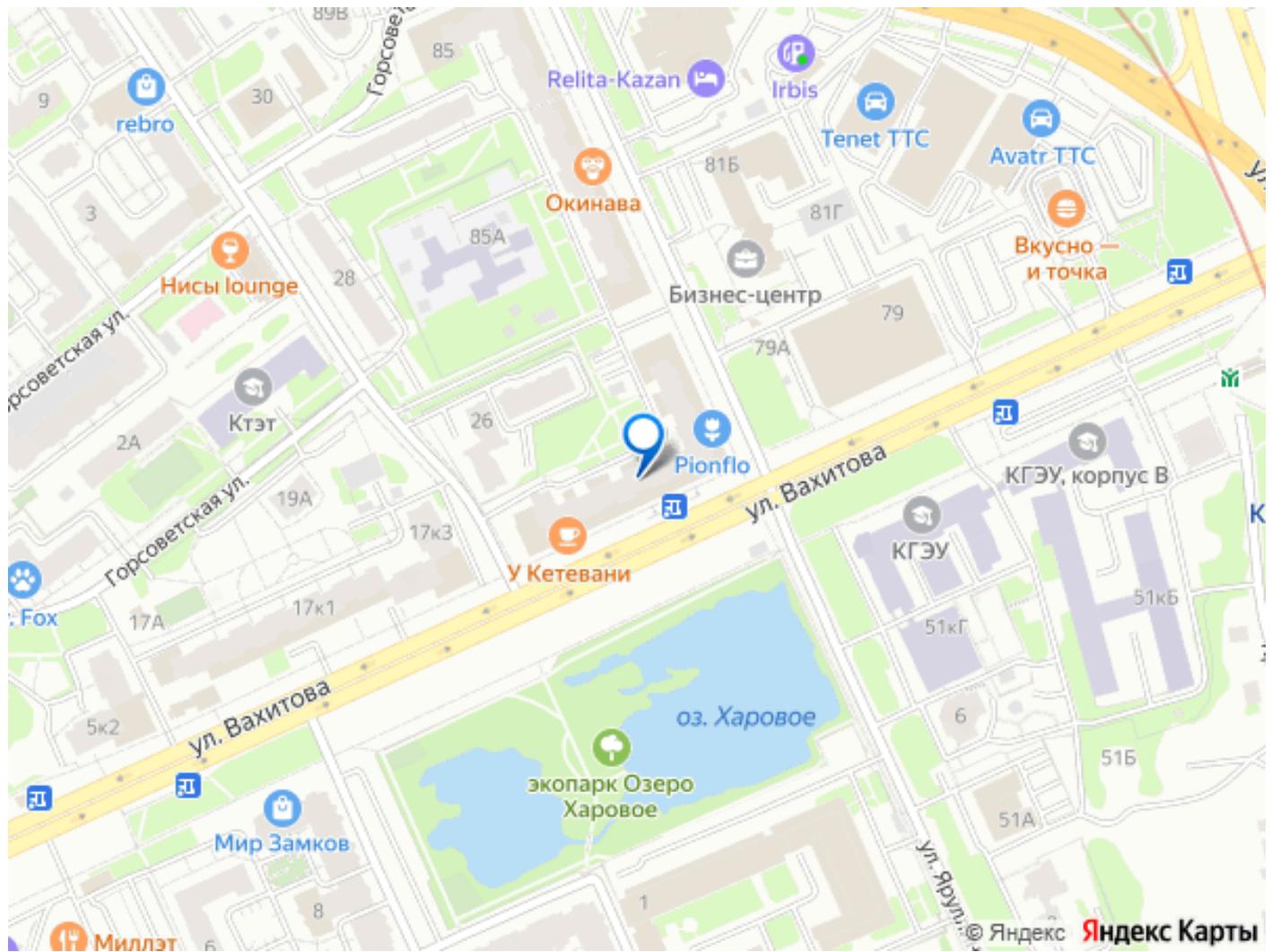
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается однокомнатная квартира на 3 этаже девятиэтажного кирпичного дома в динамично развивающемся районе. Главное преимущество — отличная транспортная доступность: станция метро «Козья Слобода» находится в нескольких минутах пешей прогулки, что обеспечивает быструю связь с любым районом города. Объект полностью готов к заселению благодаря косметическому ремонту; состояние позволяет жить комфортно сразу после покупки. Планировка функциональная, с изолированной комнатой. Жилой комплекс характеризуется спокойной атмосферой и благоустроенной территорией, включая современную детскую площадку. Инфраструктура района исключительно развита: в шаговой доступности расположены супермаркеты, аптеки, кафе, а также образовательные учреждения — детские сады, школа, техникум и Энергоуниверситет. Квартира реализуется одним взрослым собственником, процесс продажи полностью прозрачен, без обременений и с чистой юридической историей. Это надежное вложение в недвижимость с высоким потенциалом как для комфорtnого проживания, так и для последующей сдачи в аренду благодаря удачному местоположению. Звоните, организуем показ. Код пользователя: 194629 Номер в базе: 10565125





Move.ru - вся недвижимость России