

Создано: 24.10.2025 в 11:06

Обновлено: 04.12.2025 в 13:09

Республика Татарстан, Казань, улица
Рауиса Гареева, 105Б

8 200 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Рауиса Гареева, 105Б

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Рауиса Гареева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

34 м²

Этаж

16/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

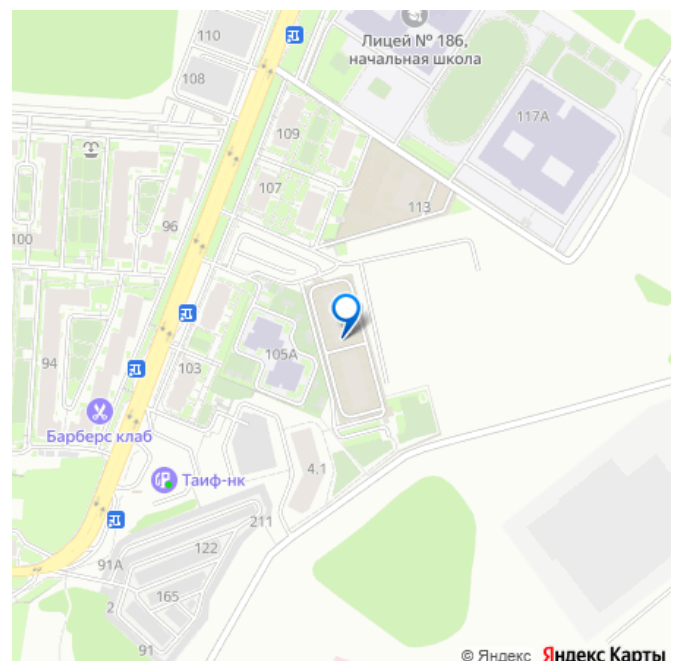
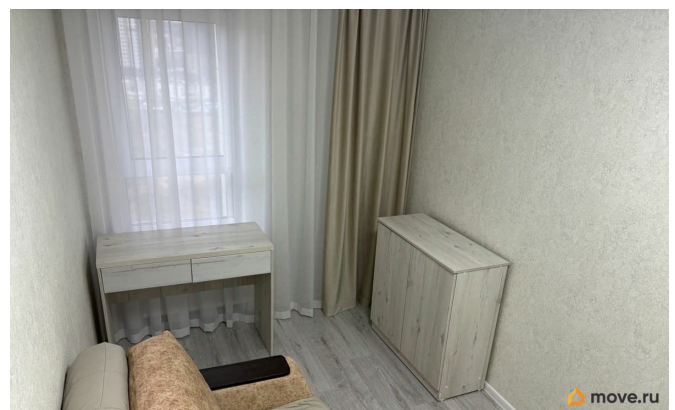
<https://tatarstan.move.ru/objects/928603967>

4

**Альбина Биктагирова, Полезные люди
Казань**

79872303669

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается 1-комнатная квартира улучшенной планировки в ЖК Сказочный Лес.

Расположена по адресу: Казань, ул. Рауиса Гареева 1056 на 16 этаже 25-ти этажного монолитно-кирпичного дома, общая площадь 34 м2. БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ: - закрытый двор, - видеонаблюдение, - бесшумные скоростные лифты, - современные, надежные инженерные конструкции, - новейшие тепловые и водяные коммуникации, - место для парковки, колясочные - большая детская и спортивная площадка, - удобные асфальтированные дорожки, - газоны.

СОВРЕМЕННЫЙ/ДИЗАЙНЕРСКИЙ РЕМОНТ: - выровнены стены и пол, усилена шумоизоляция, - новая проводка, счетчики, трубы, - входная дверь с усиленной защитой, надежные замки, - пластиковые стеклопакеты на всех окнах, - панорамное/пластиковое остекление балкона, - качественная современная мебель, - натяжные потолки, - ламинат, - в ванной кафель, душевая кабина. ШАГОВАЯ ДОСТУПНОСТЬ: - удобная транспортная развязка (маршруты 4, 22, 33), - 10 минут до центра, - развитая инфраструктура района, - детский сад 36, - многопрофильный лицей

Перспектива 186, - магазины, - детская
поликлиника 11, РКБ, ДРКБ, - спортивные
объекты Тулпар, -Термы, - рядом
находящиеся крупные улицы: Оренбургский
тракт, Братьев Батталовых, Гарифа Ахунова.
ЛЕГКО КУПИТЬ: - взрослый собственник, - без
долгов и обременений, - подходит под
ипотеку, - сертификат, - материнский
капитал, - быстрый выход на сделку - помощь
в одобрении кредита. - Показ в удобное для
вас время Звоните ПРЯМО СЕЙЧАС, пока
ВАШУ будущую квартиру не купил кто-то
другой. Арт. 123217572

