

Создано: 24.10.2025 в 11:06

Обновлено: 04.12.2025 в 13:09

**Республика Татарстан, Казань, улица Раиса Гареева, 105Б**

**8 200 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Раиса Гареева, 105Б

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Раиса Гареева](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

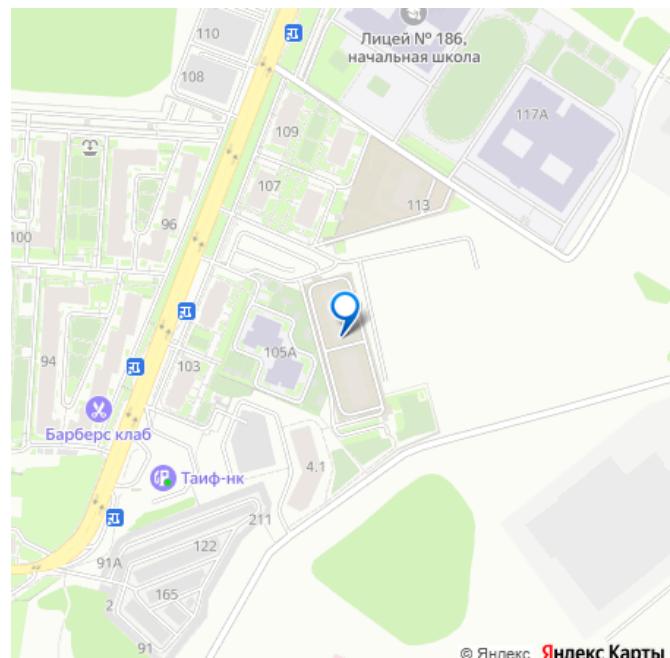
15 м<sup>2</sup>



move.ru

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>



© Яндекс Карты

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

16/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://tatarstan.move.ru/objects/928603967>

4

**Альбина Биктагирова, Полезные люди  
Казань**

**79872303669**

для заметок

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается 1-комнатная квартира улучшенной планировки в ЖК Сказочный Лес.

Расположена по адресу: Казань, ул. Раиса

Гареева 105б на 16 этаже 25-ти этажного

монолитно-кирпичного дома, общая площадь

34 м2. БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ: -

закрытый двор, - видеонаблюдение, -

бесшумные скоростные лифты, -

современные, надежные инженерные

конструкции, - новейшие тепловые и водяные

коммуникации, - место для парковки,

колясочные - большая детская и спортивная

площадка, - удобные асфальтированные

дорожки, - газоны.

СОВРЕМЕННЫЙ/ДИЗАЙНЕРСКИЙ РЕМОНТ: -

выровнены стены и пол, усиlena

шумоизоляция, - новая проводка, счетчики,

трубы, - входная дверь с усиленной защитой,

надежные замки, - пластиковые

стеклопакеты на всех окнах, -

панорамное/пластиковое остекление

балкона, - качественная современная мебель,

- натяжные потолки, - ламинат, - в ванной

кафель, душевая кабина. ШАГОВАЯ

ДОСТУПНОСТЬ: - удобная транспортная

развязка (маршруты 4, 22, 33), - 10 минут до

центра, - развитая инфраструктура района, -

детский сад 36, - многопрофильный лицей

Перспектива 186, - магазины, - детская поликлиника 11, РКБ, ДРКБ, - спортивные объекты Тулпар, -Термы, - рядом находящиеся крупные улицы: Оренбургский тракт, Братьев Батталовых, Гарифа Ахунова. ЛЕГКО КУПИТЬ: - взрослый собственник, - без долгов и обременений, - подходит под ипотеку, - сертификат, - материнский капитал, - быстрый выход на сделку - помощь в одобрении кредита. - Показ в удобное для вас время Звоните ПРЯМО СЕЙЧАС, пока ВАШУ будущую квартиру не купил кто-то другой. Арт. 123217572

