

Создано: 08.12.2025 в 10:17

Обновлено: 04.01.2026 в 14:08

Республика Татарстан, Казань, улица Адоратского, 9

**7 100 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Адоратского, 9

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Адоратского](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

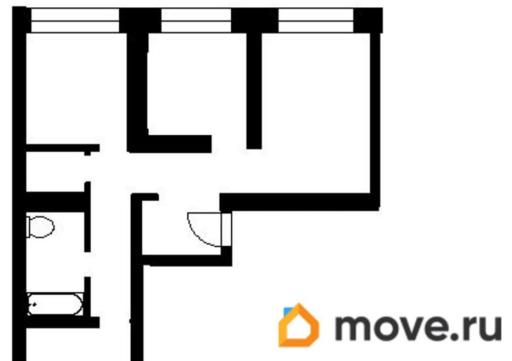
<https://tatarstan.move.ru/objects/928722765>

1

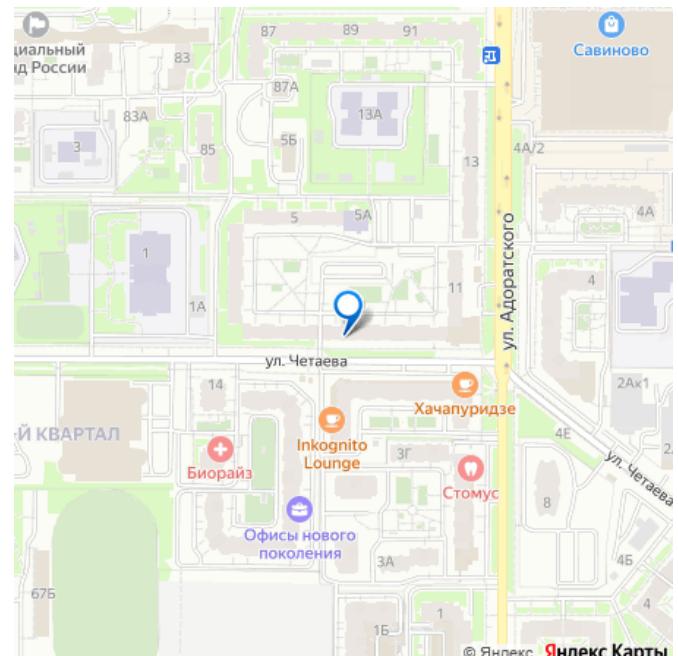
Илья Риэлт Групп, Риэлт Групп

**79172919083**

для заметок



 move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

1096125 Представляем вашему вниманию однокомнатную квартиру, в самом престижном и развитом Ново-Савиновском районе, г. Казани, по адресу: Адоратского 9, расположенная на 2 этаже 10 этажного дома. Общей площадью: 34 кв.м., кухня 8 кв.м. Квартира уютная, светлая с хорошим косметическим ремонтом. Вся мебель и техника остается! В подъезде поддерживается чистота и порядок, спокойные доброжелательные соседи, у дома всегда есть парковочные места.

Обустроенная придомовая территория. Детские и спортивные площадки для разных возрастов. ПРЕИМУЩЕСТВА РАЙОНА: МЕСТО: Дом с прекрасным расположением, именно в этом районе стабильно высокий спрос, и значит, вы будете не только получать удовольствие от проживания, но и дорого сдавать жилье в аренду, что делает его привлекательным для инвестиции. Дом в Ново-Савиновском районе рядом с аквапарком Ривьера и набережной - один из самых популярных и престижных районов города. Лучшее месторасположение - транспортная развязка рядом с мостом Миллениум позволяет доехать в любой район города в течение 10 мин. Все, что необходимо для жизни находится в шаговой доступности: супермаркеты, магазины,

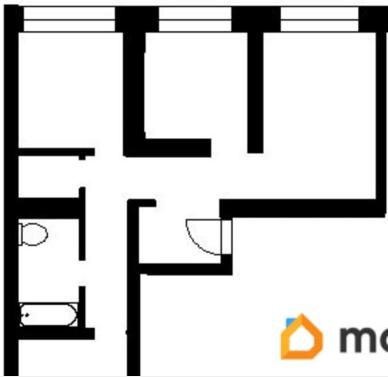
медицинские центры, образовательные и развлекательные организации, салоны красоты, рестораны, РК Ривьера, Парк Хаус, Парк Победы, ТАТНЕФТ арена, Ак Барс Арена, Дворец водных видов спорта. Для любителей прогулок рядом находится недавно открывшийся бульвар «Белые цветы», оборудованный различными современными детскими и спортивными площадками. Рядом расположены гимназия 179 и лицей 177, полилингвальная школа АДЫМНАР, садики. Рядом улицы:

Чистопольская, Ф. Амирхана, Адоратского.  
Уважаемый Покупатель, с этой квартиры от нашей компании Вы получаете : 1 .

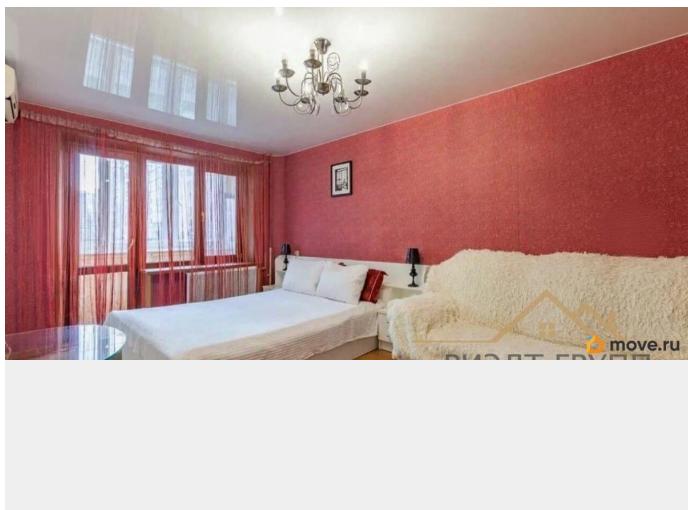
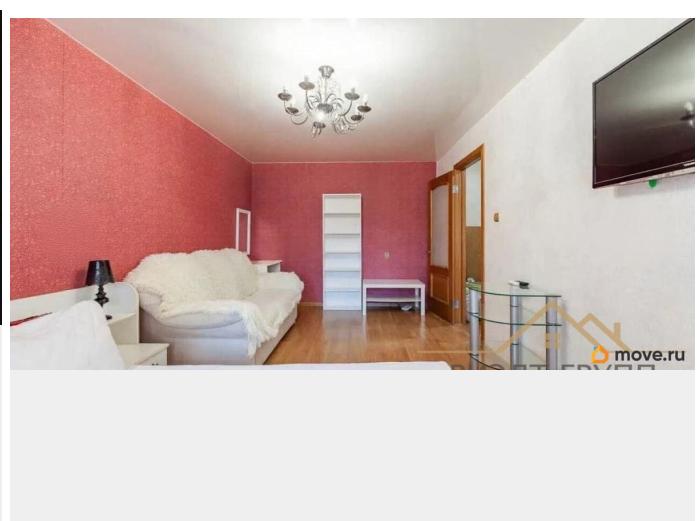
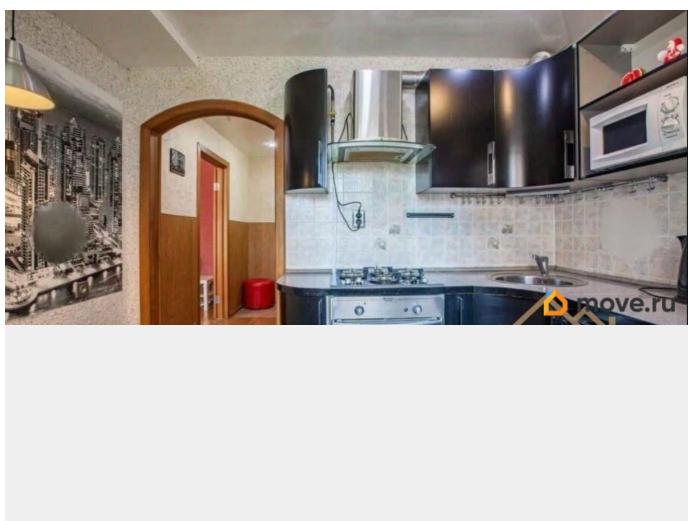
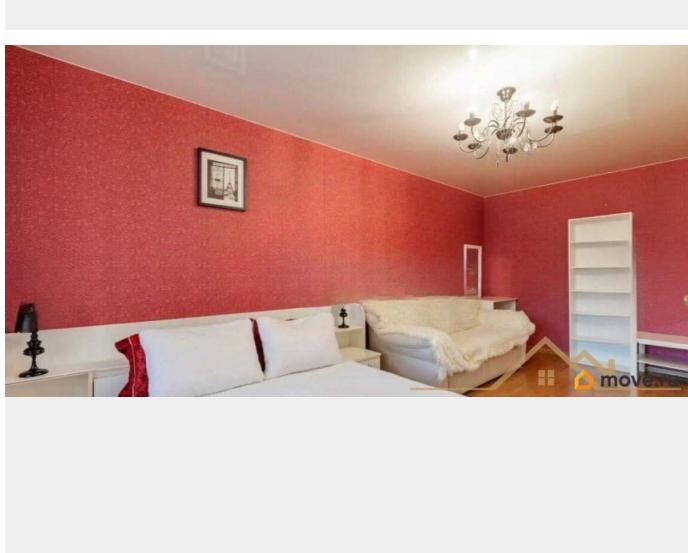
Профессиональное юридическое сопровождение сделки ! 2 . Подготовка полного пакета документов с обеих сторон Экономьте свое время ! 3 .

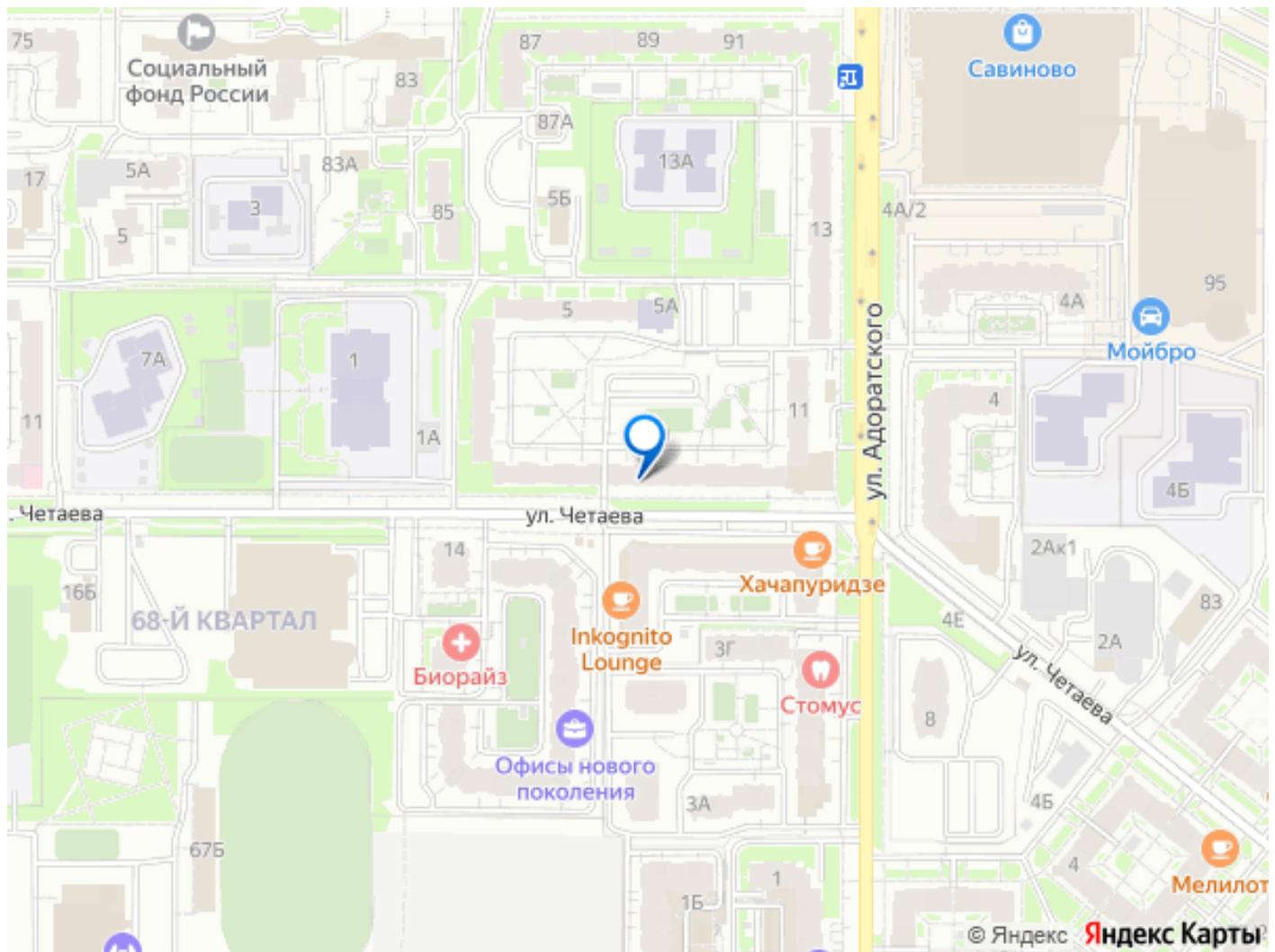
Профессиональную помощь в оформлении ипотеки со сниженной ставкой от банков партнеров , одобрение 95% заявок , без первоначального взноса . 4 .

Профессиональную помощь в оформлении ипотеки иностранным гражданам ! 5 . На данный объект предоставляется максимальная скидка для покупателей по ипотеке Сбербанк 0,7 % . 6 . Мы являемся официальными партнерами более 20 банков . - 49% сэкономим на услугах банков и страховых компаний !!! 7 . Показ объекта в любой день



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России