

Создано: 15.08.2025 в 12:18
Обновлено: 19.12.2025 в 13:08

Максат, Максат
79196904076

Республика Татарстан, Казань, улица
Хайдара Бигичева, 35

7 850 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Хайдара Бигичева, 35

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Хайдара Бигичева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.2 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

35.1 м²

Этаж

3/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

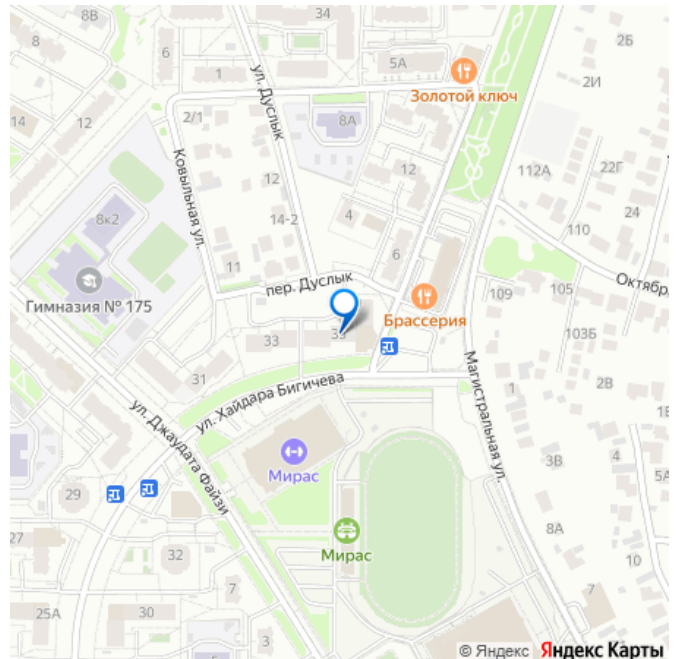
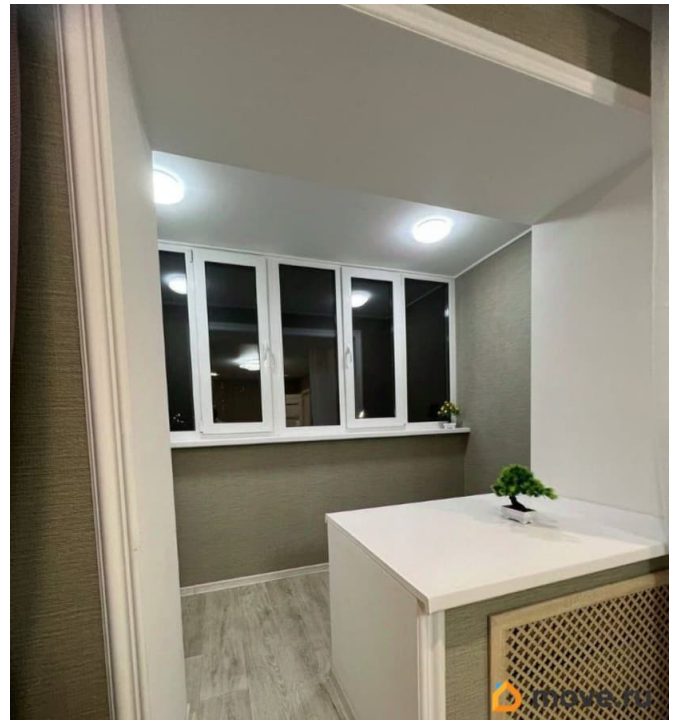
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

КВАРТИРА МЕЧТА! Возможен обмен на квартиру без ремонта! Продается светлая, уютная 1-комнатная квартира площадью 35,1 кв.м. в кирпичном доме 2002 года постройки в благоустроенном районе города Казани.

Чистый, аккуратный подъезд, порядочные соседи. Квартира с удобной планировкой и качественным современным ремонтом.

Установлены пластиковые окна, лоджия застеклена, стены утеплены, на полу — теплый пол (оборудована под кабинет).

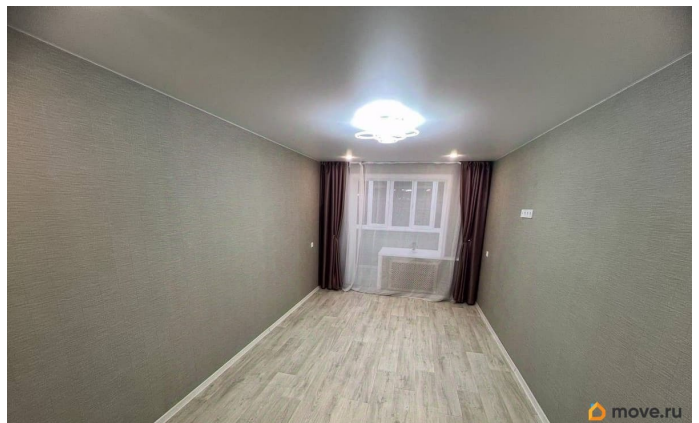
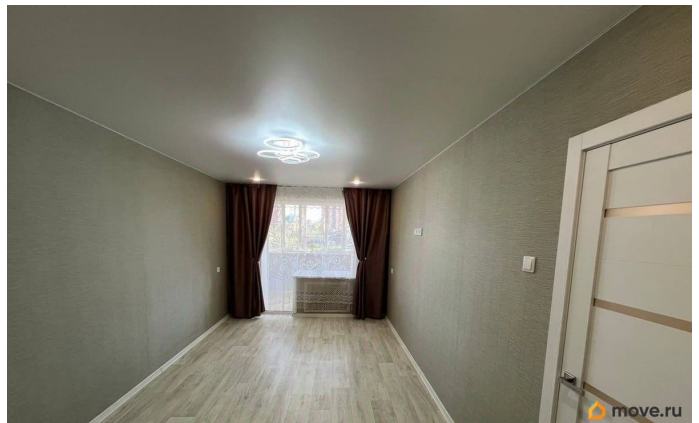
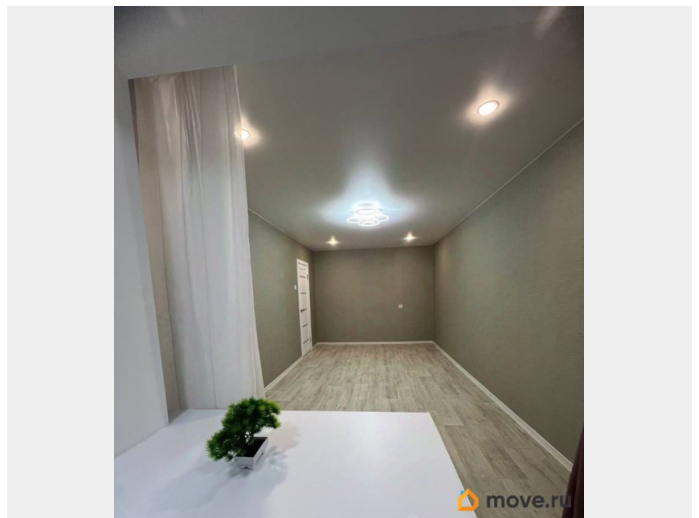
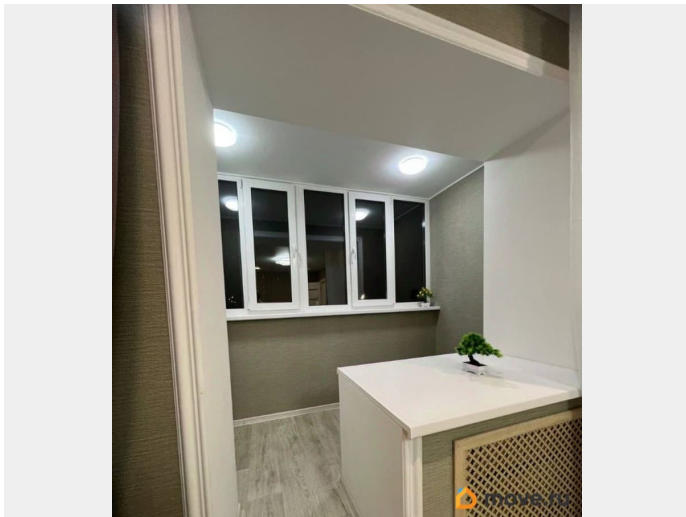
Санузел совмещённый: современная сантехника, тропический и гигиенический душ, стильная кафельная плитка.

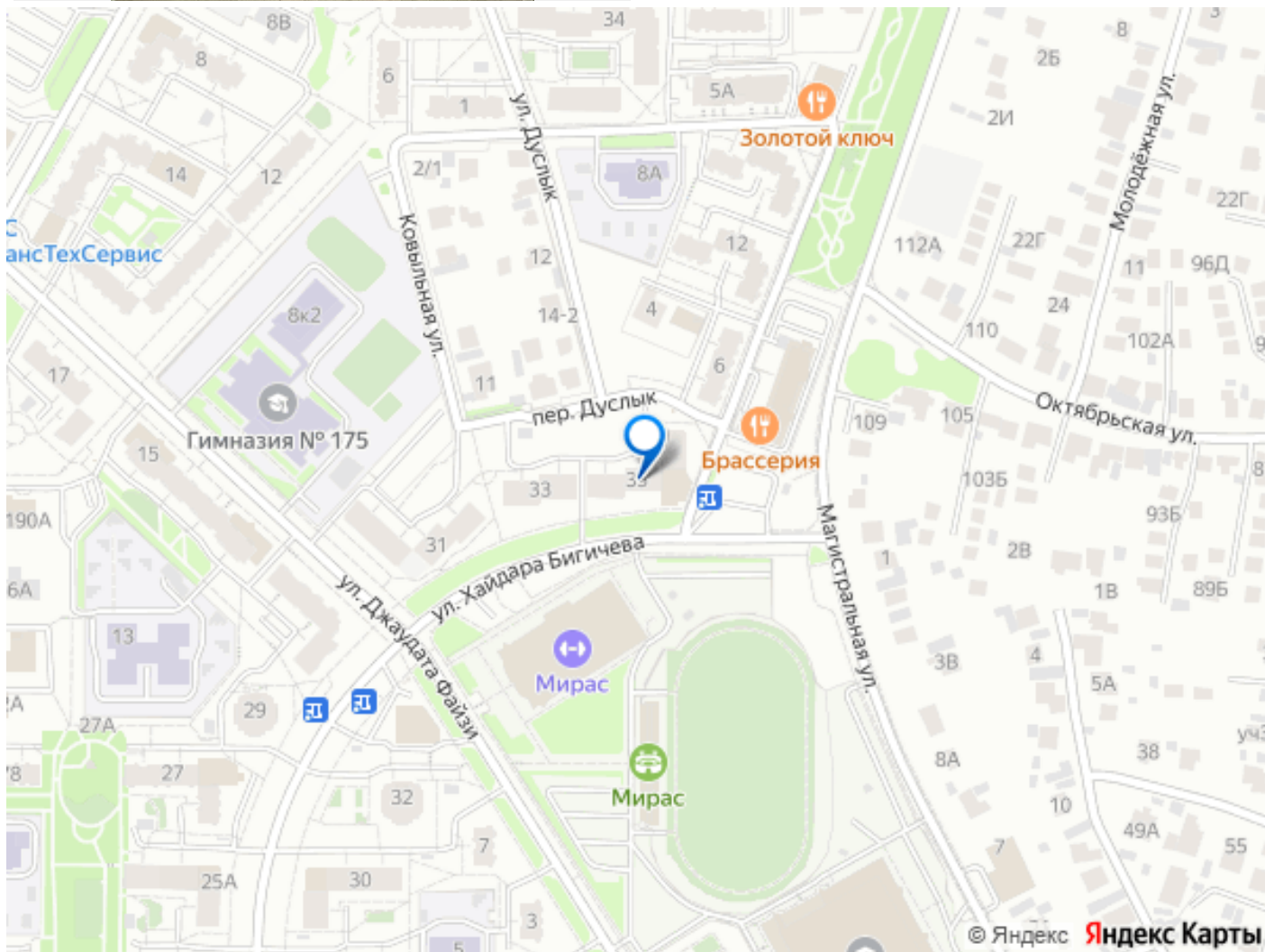
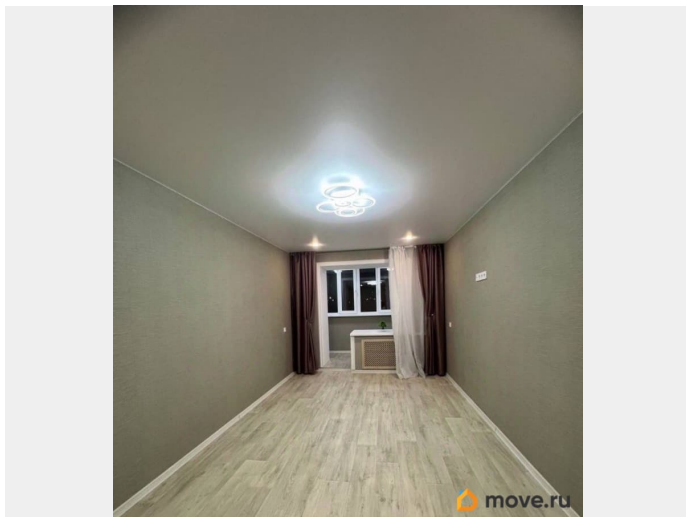
Установлены счетчики газа, холодной и горячей воды Домофон, железная дверь

Новые межкомнатные двери, электрика полностью заменена Натяжные потолки с точечным освещением и люстрой (несколько режимов) Квартира свободна. Ключи в день расчёта. Возможна ипотека! В подарок полное сопровождение сделки.

Преимущества локации: Развитая инфраструктура: во дворе 2 детских сада Удобный доступ к общественному транспорту Рядом школы, спортивный комплекс «Ак Буре», стадион «Мирас», центр бокса и настольного тенниса Сквер «Музыкальный» и парк «Акташ» в пешей доступности Магазины, ТЦ Мега, ОБИ, Максидом, кафе,

рестораны В пешей доступности улицы:
Джаудата Файзи, Академика Глушко,
Проспект Победы, Академика Сахарова В
стадии строительства новая ветка метро, что
значительно повысит привлекательность
района Никто не прописан. Без обременений,
один взрослый собственник, нет детских
долей. На сделку можно выйти прямо сейчас.
Звоните сегодня и договоримся о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России