

Создано: 28.11.2025 в 10:01

Обновлено: 21.01.2026 в 17:47

**8 500 000 ₽**

Округ

[Казань, Советский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.2 м<sup>2</sup>

Этаж

12/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

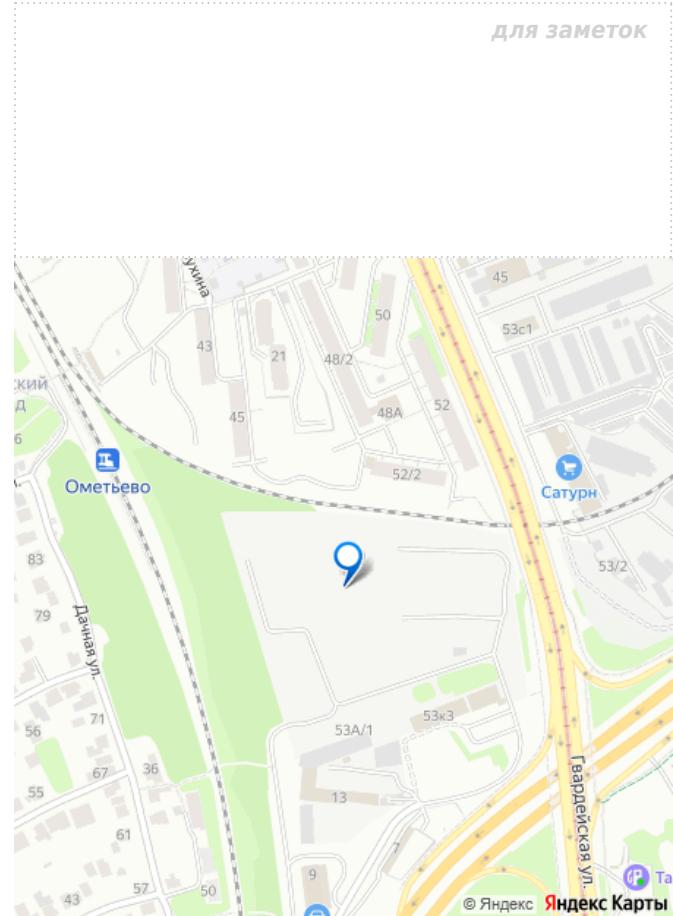
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке



для заметок

да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

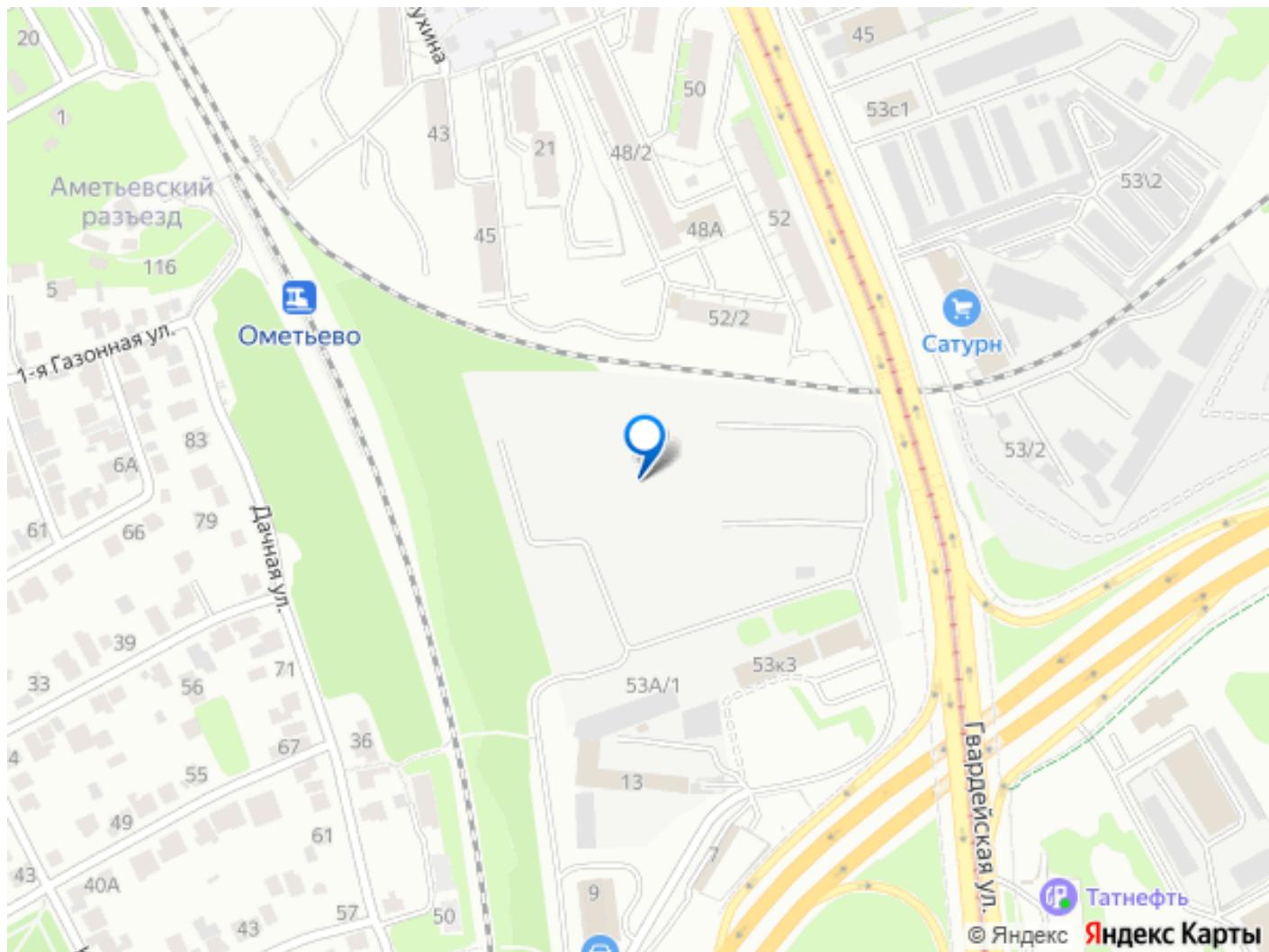
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 126790410 ЖК комфорт+ класса  
,монолитно-кирпичный дом, со стилобатом.  
Своя котельная. По расположению ЖК -  
идеальное! 10минут пешком-метро, 200м -  
остановка общественная автобуса и трамвая  
по ул. Гвардейской, 10 минут до центра  
Казани, в другую сторону - Вознесенский  
тракт. Рядом вся инфраструктура: магазины,  
садики, школы. Квартира в предчистовой  
отделке В квартире ровные стены с гипсовой  
штукатуркой, сухая стяжка пола, входная  
железная дверь, лучевая разводка  
отопления. Качественные пластиковые окна.  
Закрытый двор с парком, детские спортивные  
площадки. Детский сад и школа внутри  
комплекса, в доме колясочные на первом  
этаже. Подземный паркинг. Рядом улицы  
Гвардейская, Аметьевская магистраль,  
Вознесенский тракт Рядом ЖК Мечта,  
Наследие, Яратам, Притяжение, Адали



Move.ru - вся недвижимость России