

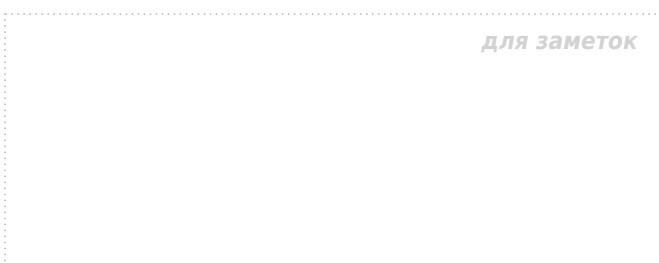
Создано: 28.01.2026 в 09:56

Обновлено: 29.01.2026 в 05:40

<https://tatarstan.move.ru/objects/928850390>

8

Эльвира Халиуллова, Альтера  
**79869154958**



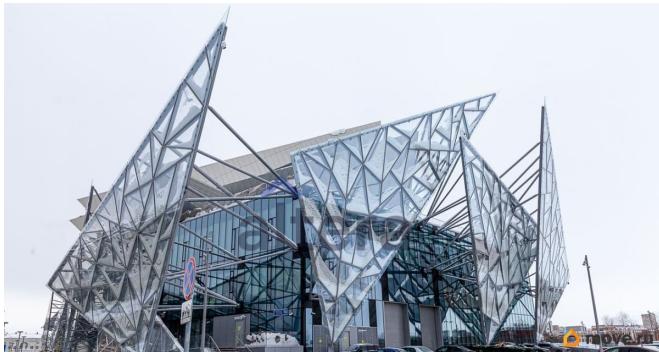
Республика Татарстан, Казань, улица  
Нурсултана Назарбаева, 47/113

**7 100 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Нурсултана  
Назарбаева, 47/113

Округ

[Казань, Приволжский район](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.2 м<sup>2</sup>

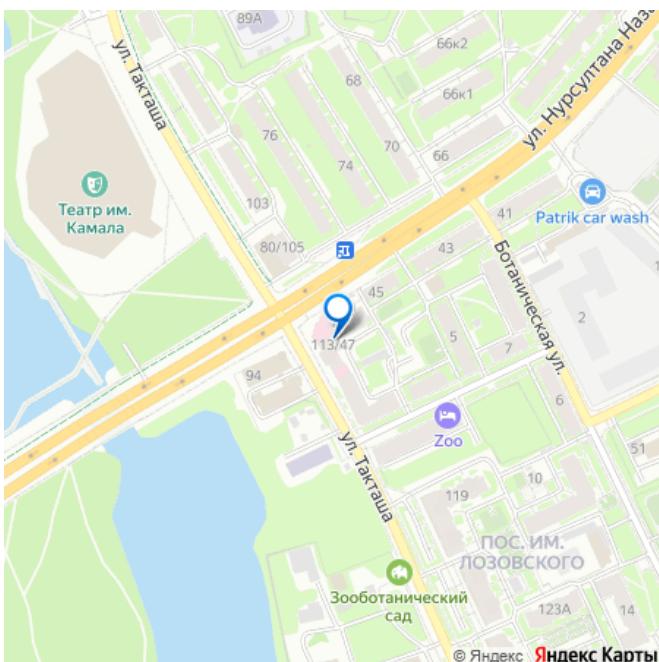
Этаж

9/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

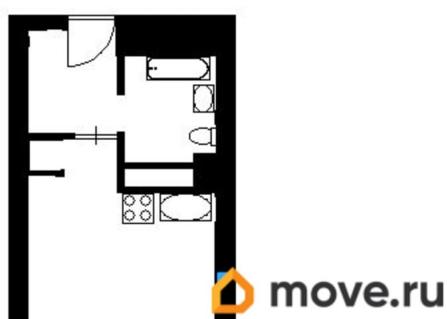
Покупка в ипотеку

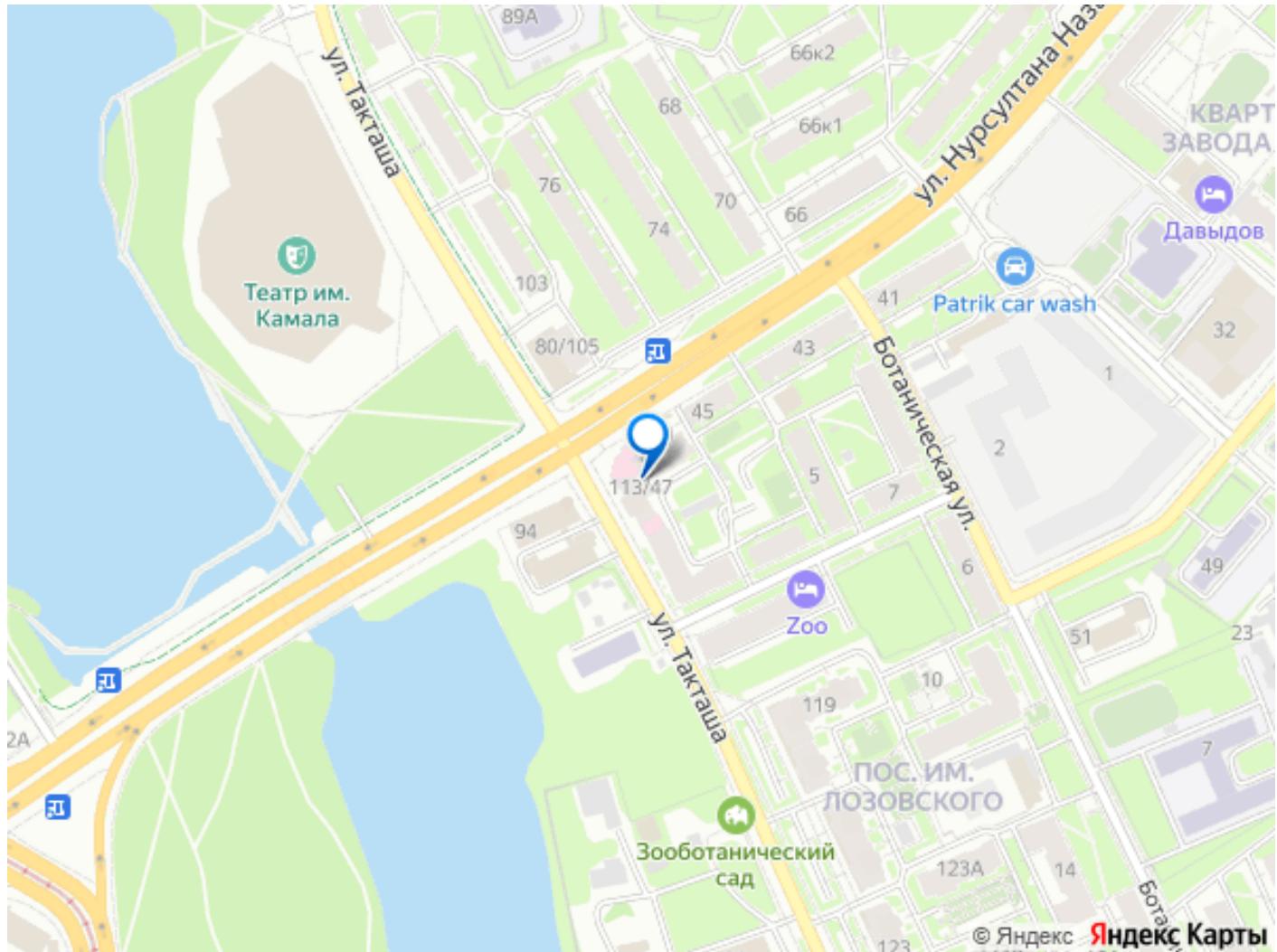
да

## Описание

Арт. 129083407 Представляю Вашему вниманию однокомнатную квартиру 35,2 кв.м расположенная в самом центре Казани, Вахитовский район, по адресу ул. Нурсултана Назарбаева д.47/113 на 9 этаже кирпичного дома. Возле станции метро «Суконная Слобода»! О КВАРТИРЕ: - Взрослый собственник, без обременения и детских долей! - Свободная от проживания, ключи в день сделки; - Отличный вариант как для собственного проживания, для студента и под выгодную сдачу в аренду! Общая площадь квартиры с лоджией: 38,8 м<sup>2</sup> Гостиная: 19,6 м<sup>2</sup> Кухня: 7,4 м<sup>2</sup> Санузел раздельный. О ДОМЕ: - Удачное расположение дома. Всего в 10 минутах ходьбы, находится станция метро «Суконная Слобода», новый театр имени «Галиасгара Камала», торговый центр «KazanMaLL», татарская государственная филармония имени «Габдуллы Тукая», старый зоопарк и новый «Река Замбези»; - Дом кирпичный 1991 года постройки, переменной этажности от 10 до 14 этажей; - Чистые подъезды, добродорядочные соседи. ИНФРАСТРУКТУРА: В пешей доступности находится: - Природный оазис в центре города - озеро «Кабан», вдоль озера благоустроенные красивые набережные. - Детский сад 274 «Ромашка» и 156; - Средняя школа 88, гимназия 27; - Множество гипермаркетов, пекарни, аптеки, кафе, рестораны, парикмахерские, пункты выдачи OZON, WILDBERRIES, Яндекс. Отличная транспортная развязка: - Станция метро «Суконная Слобода» в 10 минутах ходьбы; - Автобусы : 5, 43, 77, 4, 31. ВАЖНО: - Квартира без

обременений, вся сумма в договоре, один взрослый собственник, быстрый выход на сделку! - Юридически чистый и проверенный объект - для Вас это безопасная покупка!  
ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС, договоримся о показе!





Move.ru - вся недвижимость России