

🕒 Создано: 13.02.2026 в 03:59

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 04:10

Республика Татарстан, Казань, улица

Юлиуса Фучика, 30а

9 996 800 ₹

Республика Татарстан, Казань, улица Юлиуса Фучика, 30а

Улица

[улица Юлиуса Фучика](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

35.2 м²

Этаж

14/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

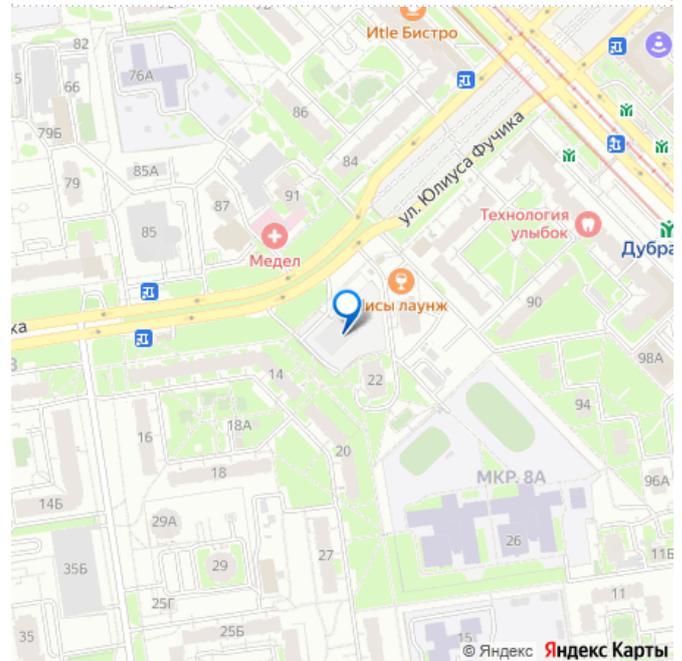
Квартира в новостройке

да

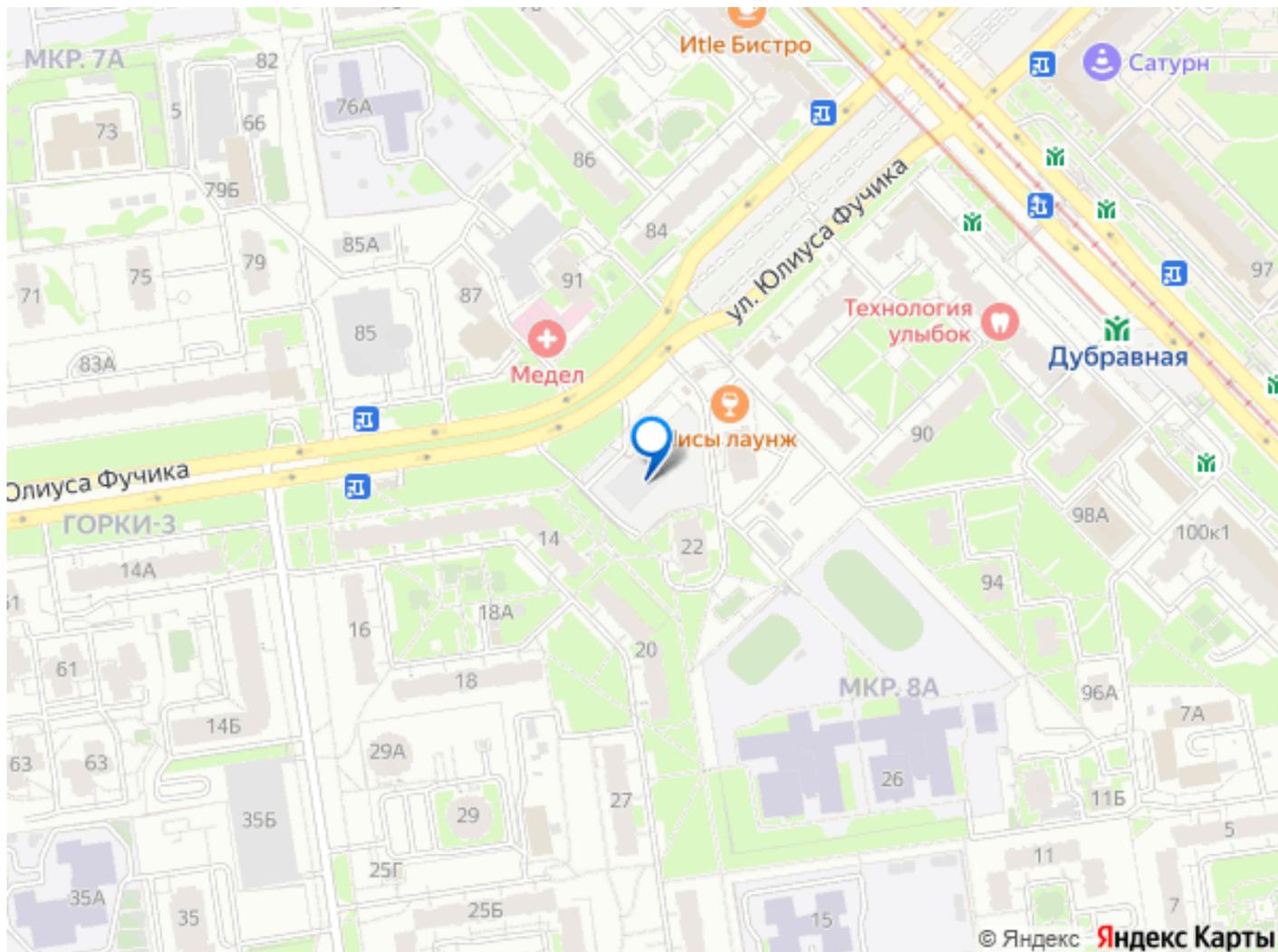
Описание

Арт. 104568819 Жилой комплекс бизнес-класса. Квартиры от застройщика по семейной ипотеке 5,99% и есть переуступки, кто брал на старте. Лучшая локация в

для заметок



Приволжском районе Станция метро
Дубравная в 3 минутах ходьбы пешком.
Классный объект так и для жизни, так и для
инвестиций, если сдавать, можно найти
клиента за час, так как у нас всего 11
станции, сдача в аренду возле метро и в
новом доме на сегодняшний день от 45 тыс.
Дом сдается во втором квартале 2026 года
Первый этаж - лобби зона для жителей,
консьерж сервис и зона ожидания.
Велосипедная и колясочная комната
Двухуровневый подземный паркинг с
отдельным заездом на каждый уровень 3
грузопассажирских скоростных лифта
премиальной марки Двор без машин, игровые
площадки для детей разного возраста Все
стены из керамического полнотелого
кирпича, который поглощает звук, безопасен
для здоровья и огнестойкий Продуманная
планировка в каждой квартире Высокие
потолки 3 метра в каждой квартире Пред
чистовая отделка включает в себя: Стяжку
пола Гипсовую штукатурку Разводку
электричества Радиаторы отопления 5 минут
до леса Экопарк Дубрава Школы: Татаро-
английская гимназия №16, Гимназия №19,
школа №150 Детские сады: №130, №131, №
396, Бала-Сити Поликлиники, магазины,
аптеки Высокий спрос на аренду. Покупка в
жилом комплексе "Эдельвейс" станет
отличной инвестицией Одобрение ипотеки и
сопровождение на всех этапах сделки
Действует программа трейд-ин, меняем вашу
квартиру на новую. Квартира продается по
переуступке



Move.ru - вся недвижимость России