

Создано: 22.09.2025 в 11:47

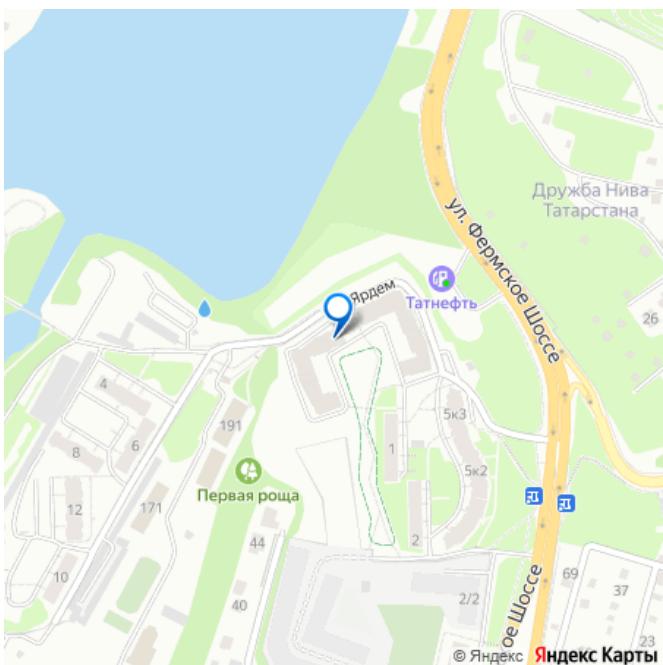
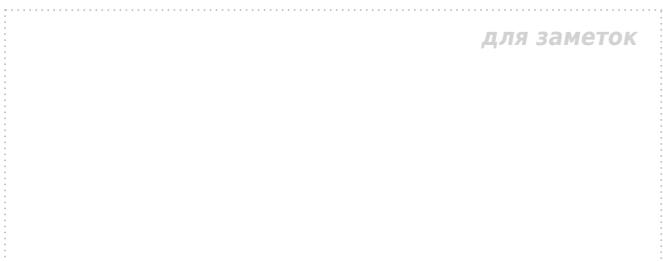
Обновлено: 03.01.2026 в 18:17

<https://tatarstan.move.ru/objects/928513580>

0

**Алиса Зуфаровна Шайдуллина,
ЭТАЖИ КАЗАНЬ**

79871853037



**Республика Татарстан, Казань, улица
Ярдем, 3**

8 600 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Ярдем, 3

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

35.4 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

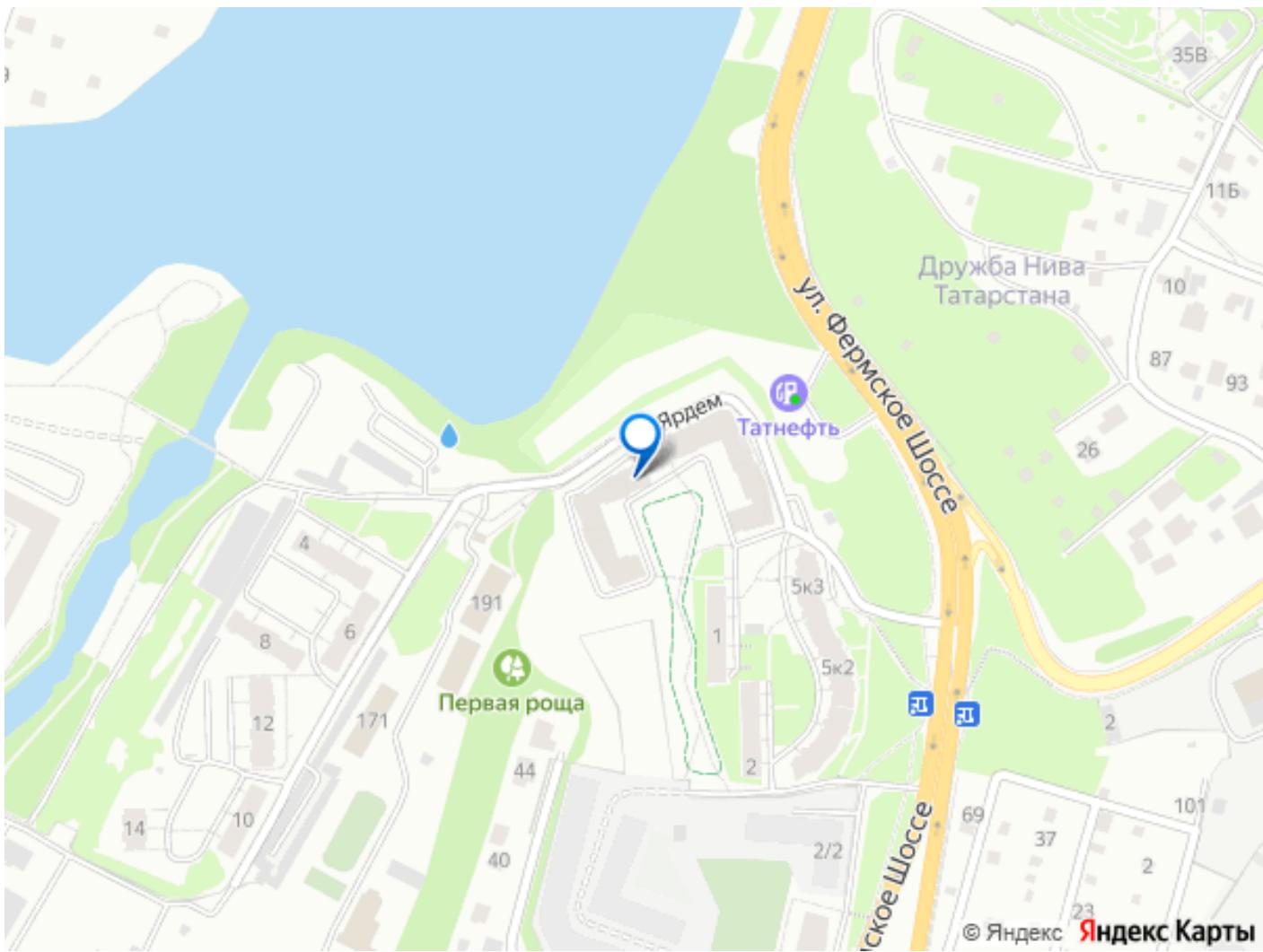
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается однокомнатная квартира рядом с озером Кабан в современном ЖК комфорта класса Алтын Яр О КВАРТИРЕ: площадь 37,6м² кухня-гостиная 17,64м² комната-14,92м² санузел- 4,36м² прихожая-5,50м² Окна выходят во двор. Расположена на 7 этаже 9 этажного дома. На этаже всего 5 квартир. Соседи добрые, отзывчивые, тихие и семейные- жить в этом доме одно удовольствие. Преимущества района: - развитая инфраструктура- хорошая транспортная доступность; -магазины и супермаркеты рядом; -до Казанского аэропорта 15 минут. О ДОМЕ/Жилом комплексе: -адекватные и хорошие соседи; - детская площадка; -зона отдыха; -паркинг; - видеонаблюдение ; -адекватная стоимость КУ; Рядом: -озеро Кабан; -ТЦ Казан Молл; - Супермаркет Бахетле; -Развлекательный центр Форсаж; -детские сады и школы. О СДЕЛКЕ: 1 взрослый собственник, документы готовы. Пишите, звоните, покажем! Код пользователя: 185893 Номер в базе: 9770739





Move.ru - вся недвижимость России