

Создано: 12.12.2025 в 15:35

Обновлено: 26.01.2026 в 23:25

**Андрей Зыков, Владис Казань**

**79178615183**

**6 130 000 ₽**

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

13.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

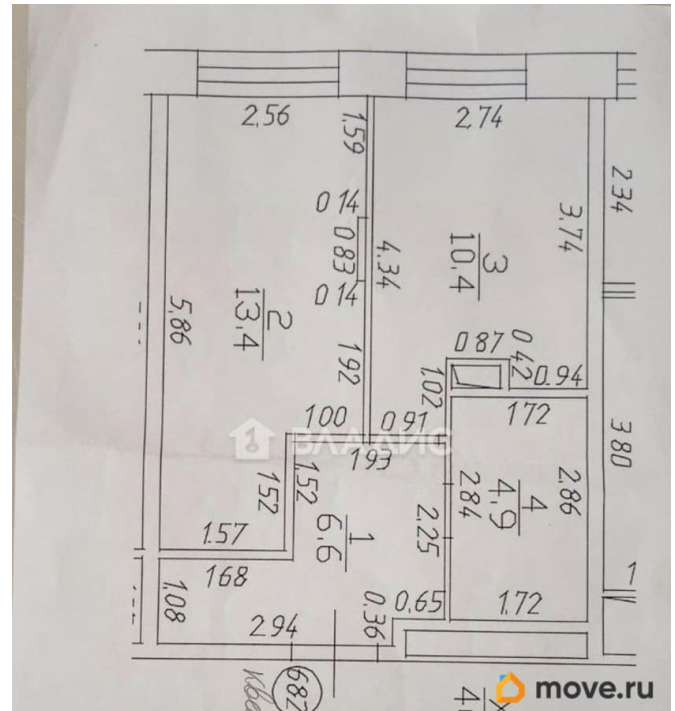
13.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.8 м<sup>2</sup>

Этаж

6/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

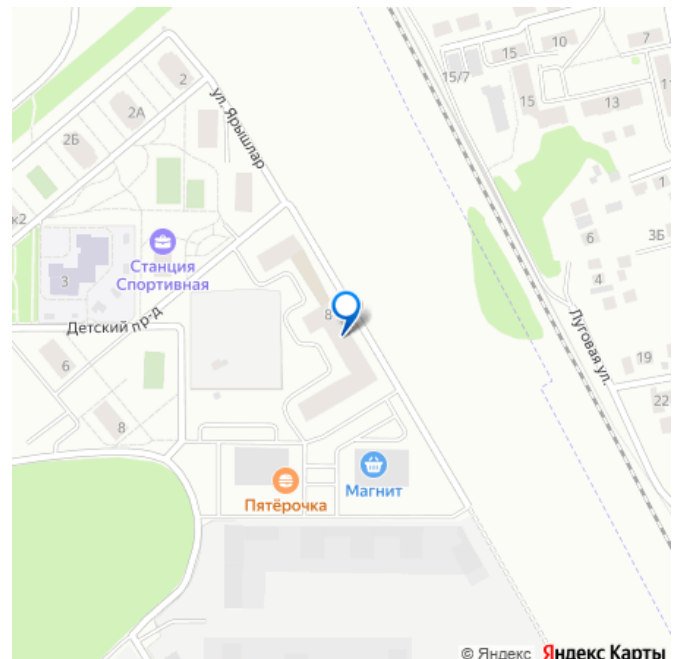
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



без ремонта

---

Покупка в ипотеку

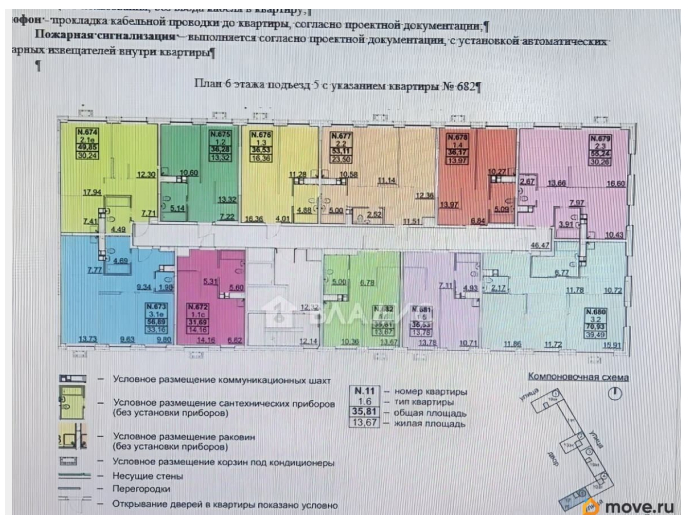
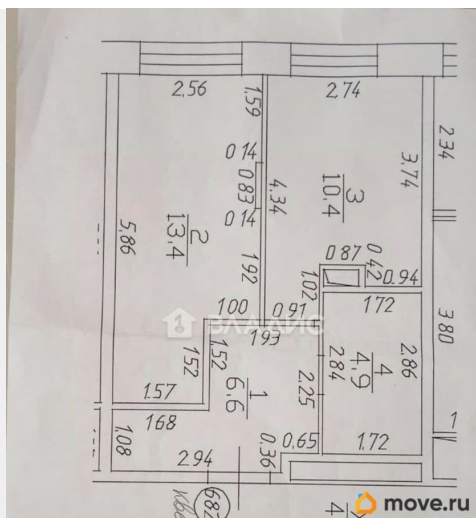
да

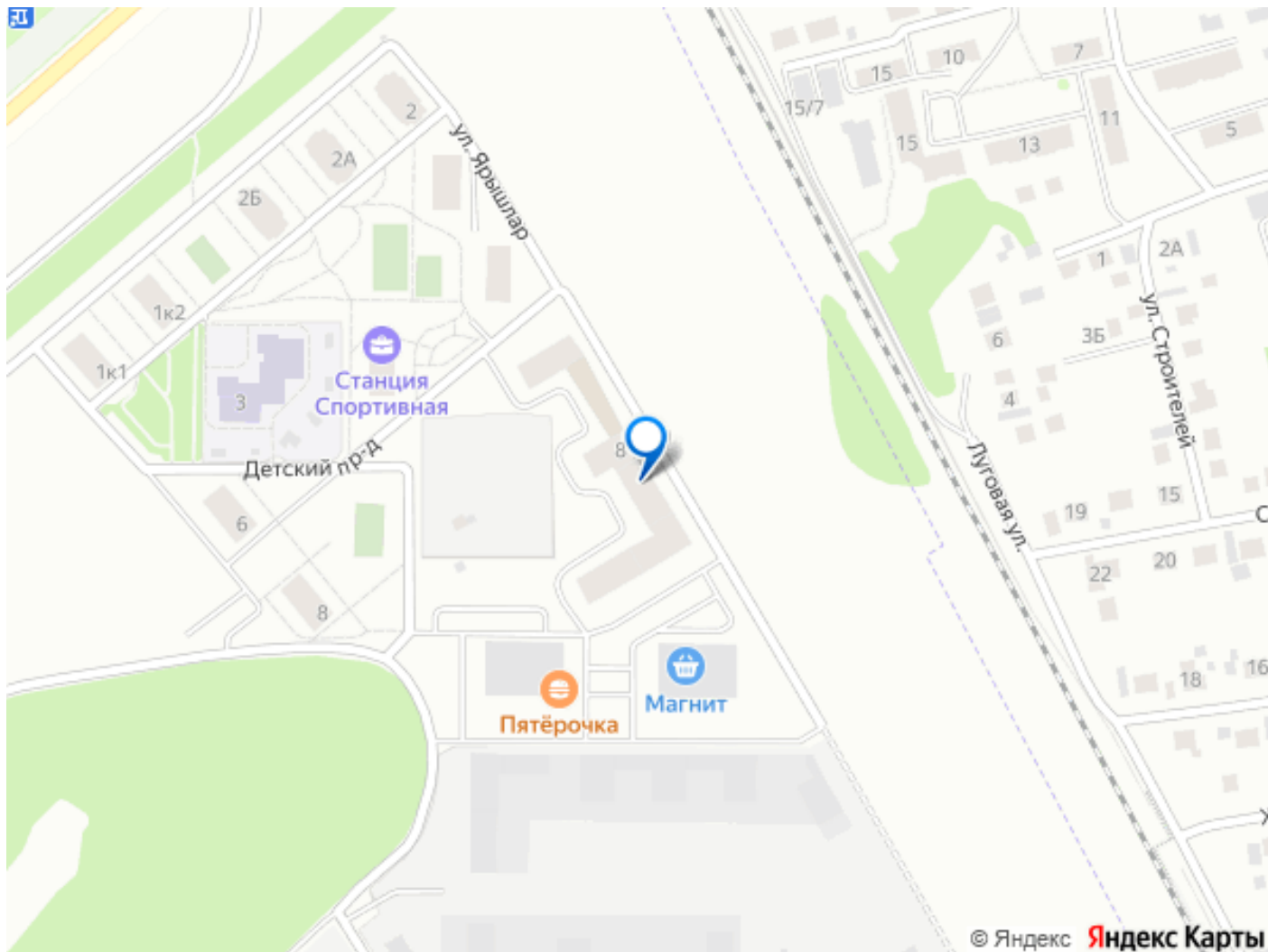
---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1968164. Уникальное предложение на рынке недвижимости Казани — просторная и светлая однокомнатная квартира по адресу улица Ярышлар, 8. Квартира расположена на шестом этаже 17-этажного кирпично-монолитного дома, построенного в 2025 году. Общая площадь квартиры составляет 35,8 кв. м, жилая — 13,67 кв. м, а площадь кухни — 13,7 кв. м. Высота потолков — 2,72 м, что создаёт ощущение простора и свободы. Окна выходят во двор, обеспечивая спокойную атмосферу и защиту от городского шума. Квартира продаётся в предчистовой отделке, что позволяет новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи и создать уютное пространство по своему вкусу. Дом оборудован многоуровневой парковкой, что решает вопрос с удобным размещением автомобиля. Не упустите возможность стать обладателем этой прекрасной квартиры в одном из самых перспективных районов Казани. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России