

Создано: 26.10.2025 в 19:08

Обновлено: 27.01.2026 в 15:39

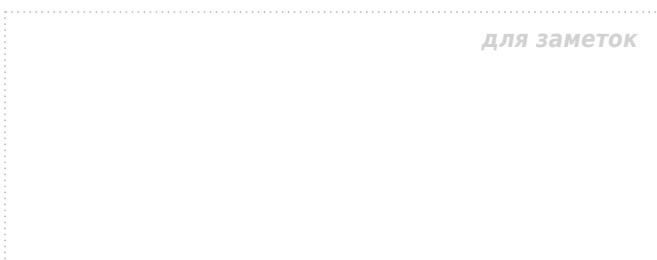
<https://tatarstan.move.ru/objects/928607487>

6

**Елена Евгеньевна Саттарова, ЭТАЖИ
КАЗАНЬ**

79867244846

для заметок



**Республика Татарстан, Казань, улица
Фатыха Амирхана, 10Ак1**

8 750 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Фатыха Амирхана,

10Ак1

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[проспект Фатыха Амирхана](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

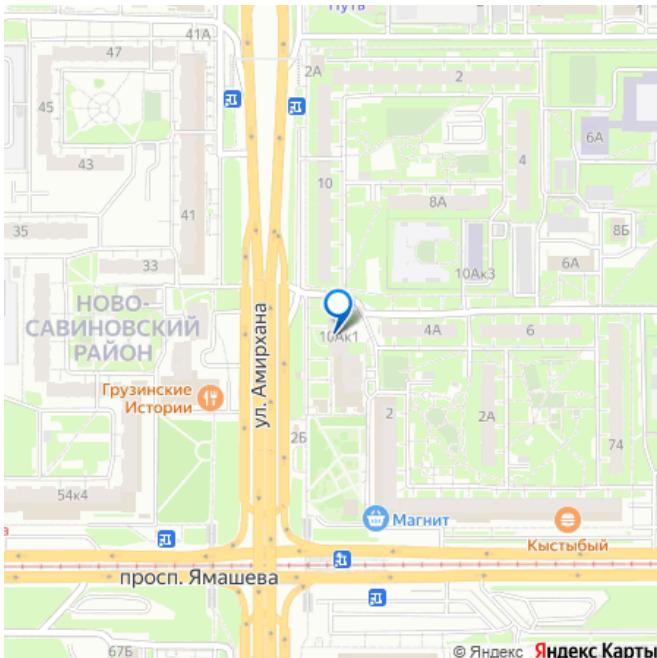
8.2 м²

Общая площадь

35.9 м²

Этаж

8/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю просторную 1-комнатную квартиру на комфортном 8 этаже кирпичного дома в Ново-Савиновском районе. В квартире функциональная планировка - кухня (8,2 кв.м.) с современным новым кухонным гарнитуром и новой бытовой техникой (варочная плита, духовой шкаф, вытяжка, холодильник, стиральная машина), реализован шкаф для хранения бытовых принадлежностей; изолированная комната (19,3 кв.м.) с установленным кондиционером; раздельный санузел с надежно проведенными коммуникациями и качественной сантехникой, а также установленным водонагревателем, что обеспечивает круглогодичное наличие горячей воды; входная группа; просторная застекленная лоджия с прекрасным видом на город. В квартире абсолютно новый ремонт, что делает ее готовой для быстрого заселения и комфортного проживания. Вся бытовая техника на гарантии производителей. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой - в непосредственной близости находятся школы 23, 38, 9 детские сады 170, 370, пункты выдачи Wildberries, Ozon, детские центры дополнительного развития, продуктовые супермаркеты и аптеки. Высокая

транспортная доступность 3 минуты ходьбы до ближайшей автобусной остановки, в 5 минутах езды - крупные торговые центры Савиново, XL, Парк Хаус, спортивные объекты - Дворец единоборств Ак барс, Дворец водных видов спорта, Татнефть Аrena, Казань Аrena, крупнейший аквапарк «Ривьера». Без обременений и детских долей. Помогу с одобрением ипотеки с самыми выгодными и комфортными условиями, полное юридическое сопровождение сделки. Пишите, звоните, оперативно покажу в любое время. Код пользователя: 139416 Номер в базе: 10203590

