

Создано: 26.10.2025 в 19:08
Обновлено: 27.01.2026 в 15:39

Елена Евгеньевна Саттарова, ЭТАЖИ
КАЗАНЬ

79867244846

Республика Татарстан, Казань, улица
Фатыха Амирхана, 10Ак1

8 750 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Фатыха Амирхана,
10Ак1

Округ

Казань, Ново-Савиновский район

Улица

проспект Фатыха Амирхана

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

35.9 м²

Этаж

8/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

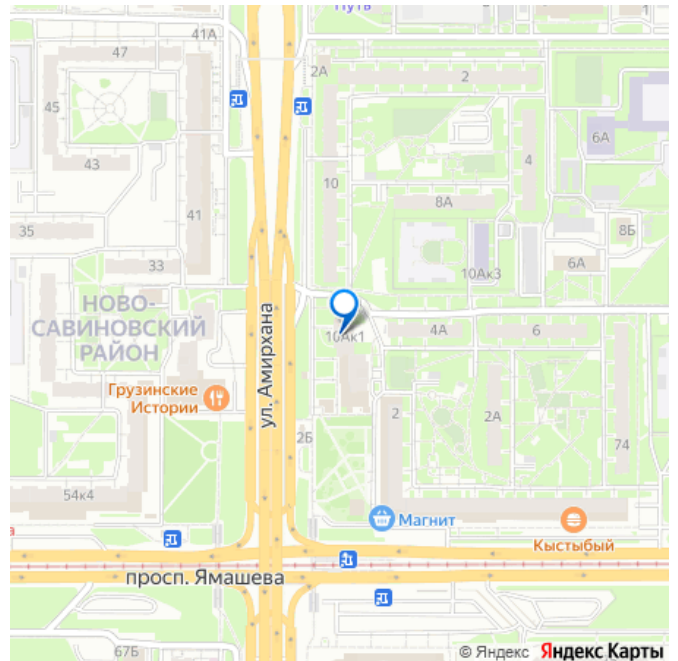
Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю просторную 1-комнатную квартиру на комфортном 8 этаже кирпичного дома в Ново-Савиновском районе. В квартире функциональная планировка - кухня (8,2 кв.м.) с современным новым кухонным гарнитуром и новой бытовой техникой (варочная плита, духовой шкаф, вытяжка, холодильник, стиральная машина), реализован шкаф для хранения бытовых принадлежностей; изолированная комната (19,3 кв.м.) с установленным кондиционером; раздельный санузел с надежно проведенными коммуникациями и качественной сантехникой, а также установленным водонагревателем, что обеспечивает круглогодичное наличие горячей воды; входная группа; просторная застекленная лоджия с прекрасным видом на город. В квартире абсолютно новый ремонт, что делает ее готовой для быстрого заселения и комфортного проживания. Вся бытовая техника на гарантии производителей. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой - в непосредственной близости находятся школы 23, 38, 9 детские сады 170, 370, пункты выдачи Wildberries, Ozon, детские центры дополнительного развития, продуктовые супермаркеты и аптеки. Высокая

транспортная доступность 3 минуты ходьбы до ближайшей автобусной остановки, в 5 минутах езды - крупные торговые центры Савиново, XL, Парк Хаус, спортивные объекты - Дворец единоборств Ак барс, Дворец водных видов спорта, Татнефть Арена, Казань Арена, крупнейший аквапарк «Ривьера». Без обременений и детских долей. Помогу с одобрением ипотеки с самыми выгодными и комфортными условиями, полное юридическое сопровождение сделки. Пишите, звоните, оперативно покажу в любое время. Код пользователя: 139416 Номер в базе: 10203590

