

🕒 Создано: 01.09.2025 в 19:59

🔄 Обновлено: 07.11.2025 в 13:19

0

Твой город, Твой город

79869014697

**Республика Татарстан, Казань, Залесная
улица, 2а**

4 100 000 ₹

Республика Татарстан, Казань, Залесная улица, 2а

Округ

[Казань, Кировский район](#)

Улица

[улица Залесная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

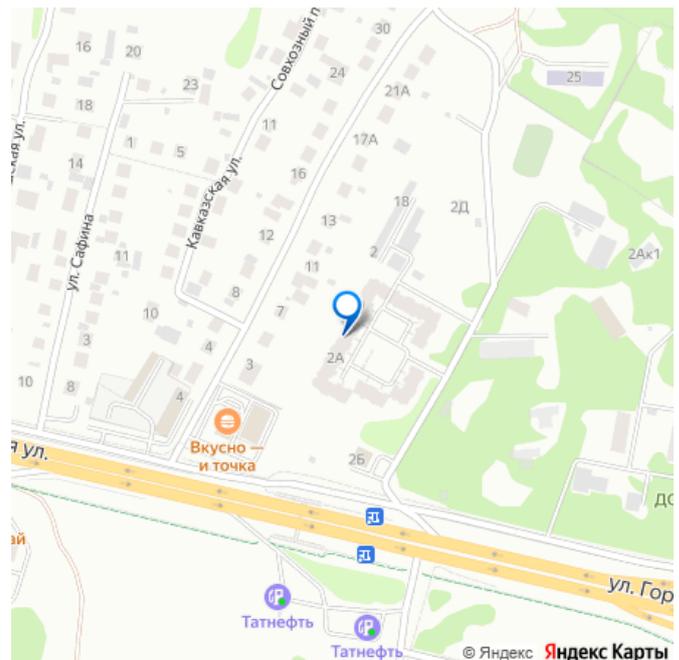
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира в Казани на Залесной улице, 2А. Общая площадь составляет 35 квадратных метров, жилая площадь — 18 квадратных метров, а кухня — 8 квадратных метров. Квартира находится на 2 этаже 5-этажного кирпичного дома. Высота потолков — 2.55 метра. Это идеальный вариант для тех, кто хочет создать интерьер по своему вкусу, так как ремонт в квартире не выполнен. Квартира имеет удобную планировку: одна комната и совмещённый санузел. Также есть лоджия, где можно организовать зону отдыха или хранить сезонные вещи. Отсутствие ремонта позволяет вам воплотить любые дизайнерские идеи и создать пространство, которое будет полностью соответствовать вашим предпочтениям. Дом, в котором находится квартира, построен из кирпича, что обеспечивает хорошую тепло- и шумоизоляцию. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка, где всегда найдётся место для вашего автомобиля. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины. Это создаёт комфортные условия для семей с детьми и для тех, кто ценит удобство

городского проживания. До станции метро «Яшьлек» можно добраться на автомобиле за 16 минут, что делает место проживания удобным для ежедневных поездок по городу. Квартира продаётся по договору купли-продажи. Документы готовы к сделке, без обременений и задолженностей. Возможна покупка в ипотеку, что делает этот объект доступным для широкого круга покупателей. Приглашаем вас на просмотр этой квартиры, чтобы оценить все её преимущества и возможности для обустройства. Записывайтесь на удобное время, и мы с удовольствием ответим на все ваши вопросы и проведём экскурсию по объекту.

