

Создано: 26.11.2025 в 10:33

Обновлено: 03.01.2026 в 11:22

Республика Татарстан, Казань,  
Авангардная улица, 171б

**5 899 999 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Авангардная улица, 171б

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Авангардная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

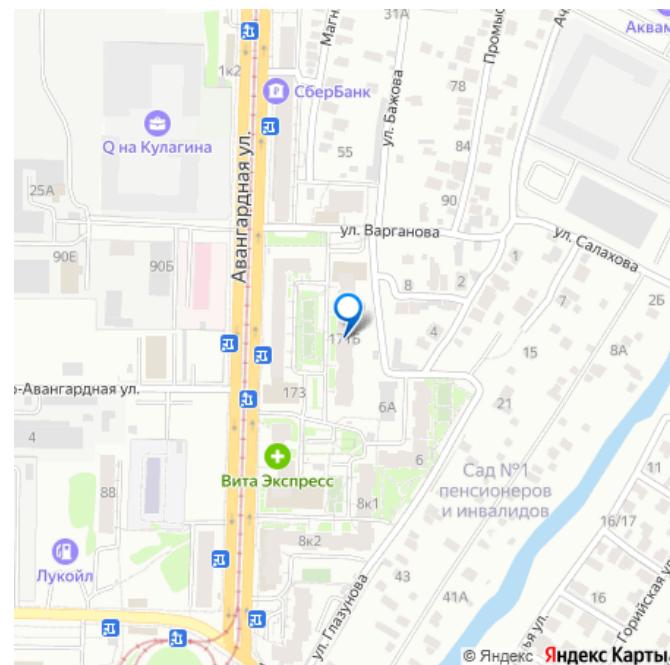
<https://tatarstan.move.ru/objects/928691262>

6

Светлана Вафина, Альянс Хаус

**79874219442**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

## Описание

Продаю 1 комнатную квартиру ул. Авангардная 171 Б на 10 этаже 10 этажного кирпичного дома + технический этаж общей площадью 35 кв.м., комната 19 кв.м., кухня 8 кв.м., санузел раздельный , две лоджии по 6 кв.м. Квартира светлая, теплая, уютная, после ремонта, санузел в кафеле, обе лоджии застеклены. Чистый подъезд, добропорядочные соседи, новый лифт и косметический ремонт в подъезде. Во дворе детская площадка, магазины. В шаговой доступности два детских садика и школа. Рядом остановка общественного транспорта и удобная развязка добраться в любое место города. Соседние улицы Тульская, Кулагина, Модельная, Техническая, Фермское шоссе. Рассмотрим вариант обмена на 2-3 комнатную в Приволжском районе. Принимаем в оплату Вашу недвижимость. Цена 5 900 000 рублей. АН «Альянс Хаус» Светлана Леонидовна



