

Создано: 31.01.2026 в 14:22

Обновлено: 31.01.2026 в 13:47

Республика Татарстан, Казань, улица  
Литвинова, 55

**4 850 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Литвинова, 55

Округ

[Казань, Авиастроительный район](#)

Улица

[улица Литвинова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

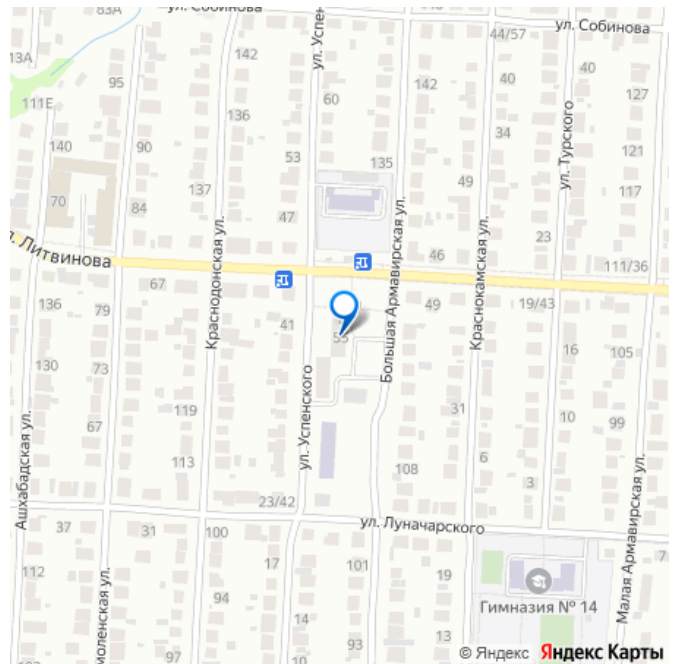
<https://tatarstan.move.ru/objects/928871586>

8

Юлия Ташкеева, СмениКварти.Ру

**79196323836**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

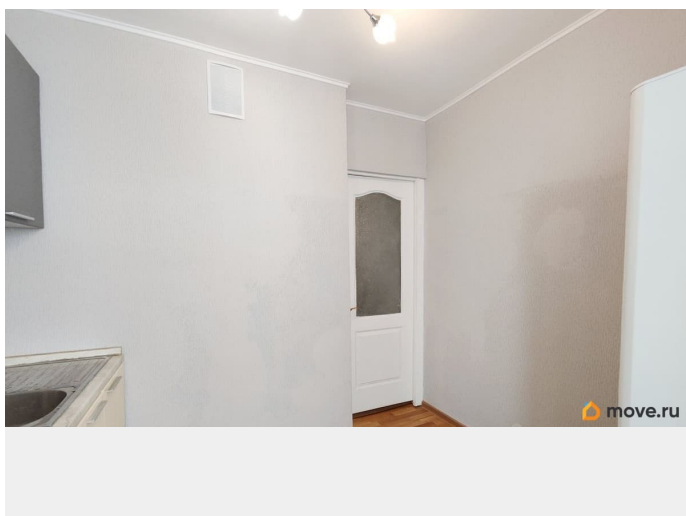
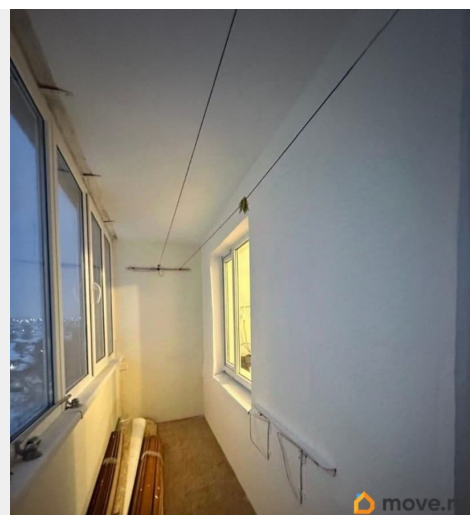
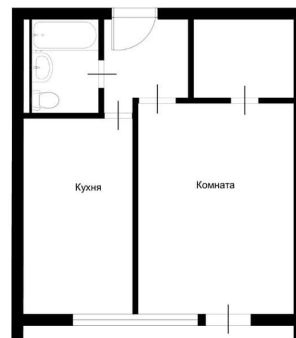
да

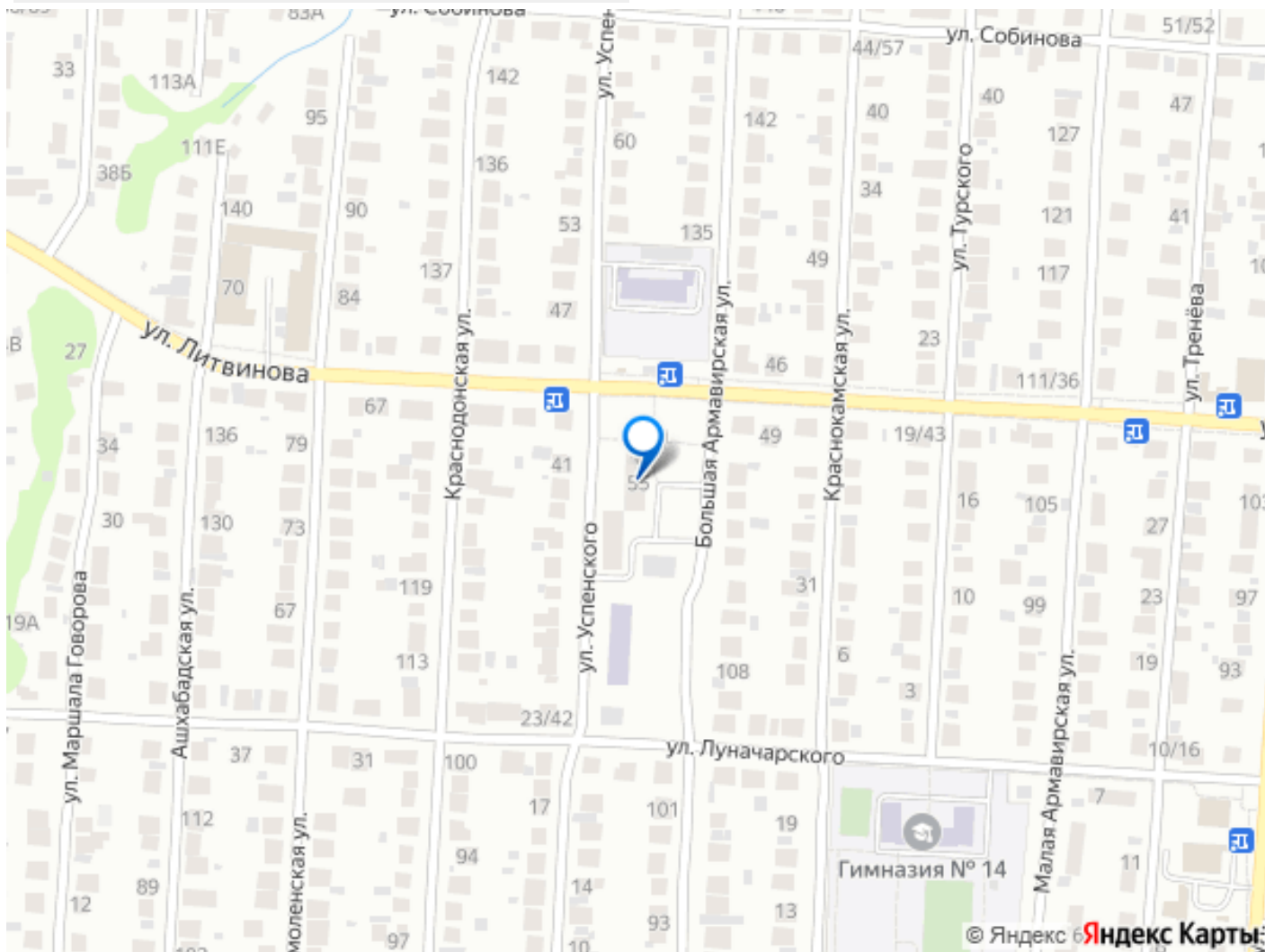
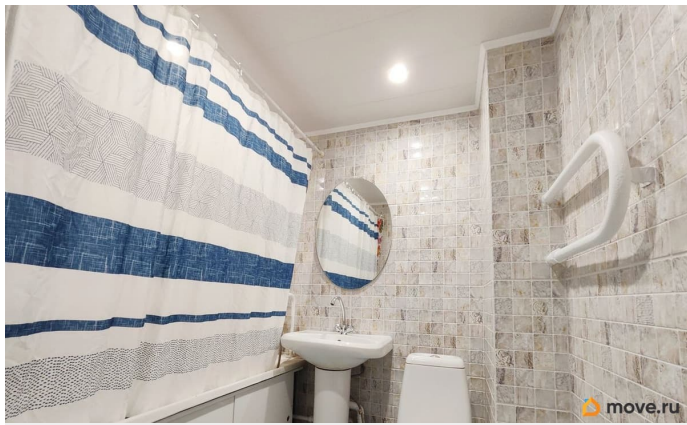
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в районе метро Авиастроительная. Квартира расположена на 9-м этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1991 году. Общая площадь квартиры составляет 35 кв. м, жилая площадь — 18 кв. м, кухня — 7 кв. м. Высота потолков — 2,6 метра. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит вам сразу заехать и жить с комфортом. Просторная комната и кухня создают уютную атмосферу, а окна, выходящие во двор, обеспечивают тишину и спокойствие. Санузел совмещенный, есть лоджия для приятного времяпрепровождения на свежем воздухе. Дом в хорошем состоянии с ухоженной территорией. Для удобства жильцов предусмотрена наземная парковка и пассажирский лифт. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом находятся школы и детские сады, что делает его идеальным местом для семей с детьми. В шаговой доступности расположены магазины, где можно купить все необходимое. До метро Авиастроительная

можно добраться на автомобиле всего за 6 минут. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы лично убедиться в преимуществах этой замечательной квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России