

Создано: 20.09.2025 в 10:15

Обновлено: 07.12.2025 в 23:17

Республика Татарстан, Казань, улица Адоратского, 56

**5 850 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Адоратского, 56

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Адоратского](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.2 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

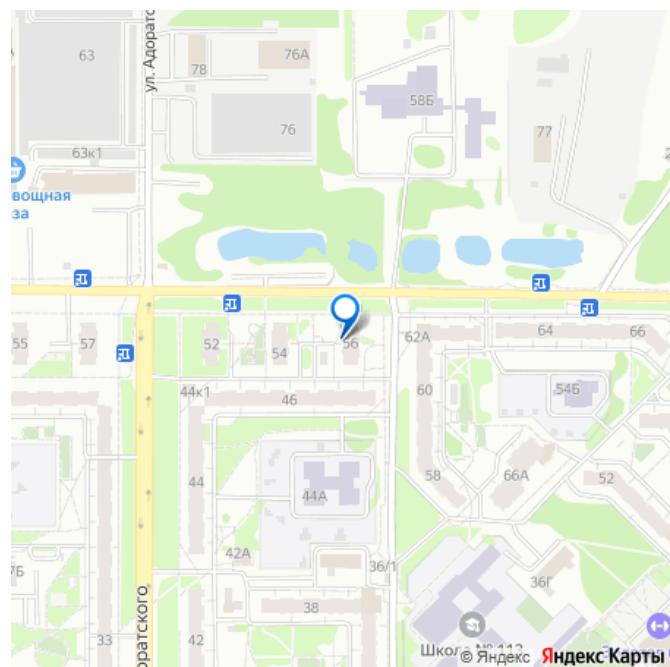
<https://tatarstan.move.ru/objects/928509461>

1

Данир Риэлт Групп, Риэлт Групп

**79172919083**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

парковка

## Описание

1050448 Представляем вашему вниманию однокомнатную квартиру, в самом престижном и развитом Ново-Савиновском районе, г. Казани, по адресу: ул. Адорастского, 56. Общая площадь 36,2 кв.м., кухня 5,6 кв.м. В квартире хороший косметический ремонт - на полу линолеум, плитка, установлены пластиковые окна, заменены радиаторы. Санузел совмещен. ПРЕИМУЩЕСТВА РАЙОНА: Дом с прекрасным расположением, именно в этом районе стабильно высокий спрос, и значит, вы будете не только получать удовольствие от проживания, но и дорого сдавать жилье в аренду, что делает его привлекательным для инвестиции. Рядом с аквапарком Ривьера и набережной - один из самых популярных и престижных районов города. Лучшее месторасположение - транспортная развязка рядом с мостом Миллениум позволяет доехать в любой район города в течение 10 мин, рядом метро Козья Слобода. Все, что необходимо для жизни находится в шаговой доступности: супермаркеты, магазины, медицинские центры, образовательные и развлекательные организации, салоны красоты, рестораны, РК Ривьера, Парк Хаус, ТАТНЕФТ арена, Ак Барс Арена, Дворец водных видов спорта. Рядом расположены лицей 146, 177, школа 113, гимназия 179, полилингвальная школа АДЫМНАР, садики. Рядом улицы: Чистопольская, Ф. Амирхана, Пр. Ямашева. Уважаемый Покупатель, с этой квартиры от

нашей компании Вы получаете : 1 .  
Профессиональное юридическое  
сопровождение сделки ! 2 . Подготовка  
полного пакета документов с обеих сторон  
Экономьте свое время ! 3 .  
Профессиональную помощь в оформлении  
ипотеки со сниженной ставкой от банков  
партнеров , одобрение 95% заявок , без  
первоначального взноса . 4 .  
Профессиональную помощь в оформлении  
ипотеки иностранным гражданам ! 5 . На  
даный объект предоставляется  
максимальная скидка для покупателей по  
ипотеке Сбербанк 0,7 % . 6 . Мы являемся  
официальными партнерами более 20 банков .  
- 49% сэкономим на услугах банков и  
страховых компаний !!! 7 . Показ объекта в  
любой день



