

Создано: 20.11.2025 в 14:28

Обновлено: 02.12.2025 в 17:27

# 9 839 270 ₽

Округ

[Казань, Советский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

10.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.35 м<sup>2</sup>

Этаж

11/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

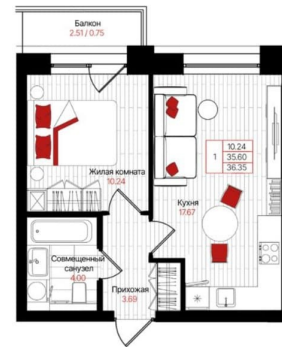
<https://tatarstan.move.ru/objects/928676065>

1

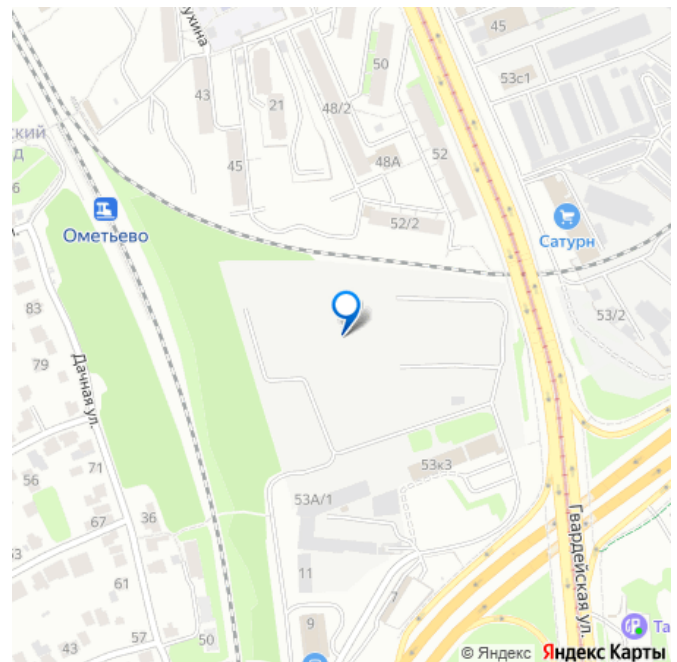
**СЗ ТЕКТУМ-1, СЗ ТЕКТУМ-1**

# 79303290355

для заметок



 move.ru



лифт

## Описание

«Феномен будущего» — современных жилой комплекс класса комфорт плюс, расположенный на Аметьевской магистрали на территории бывшего завода «Кулон». В наличии квартиры в первой очереди, состоящей из 3 секций переменной этажности: секция А — 25 этажей, секция Б — 9 этажей, секция В — 17 этажей. Ознакомиться подробнее с жилым комплексом можно у наших менеджеров. Напишите нам в чат, мы отвечаем быстро. Преимущества ЖК «Феномен будущего»:

Развитая инфраструктура Вахитовского и Советского районов Удобное расположение: выезд и выход на улицу Гвардейская и на Аметьевскую Магистраль Рядом школы, детские сады, поликлиники и остановки общественного транспорта

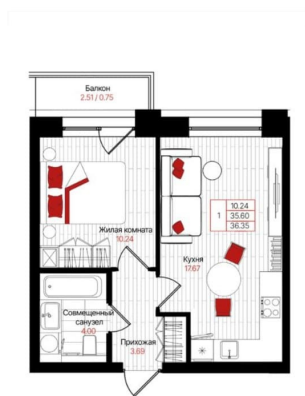
Закрытый двор без машин Видеонаблюдение на территории ЖК Дизайнерские лобби с зоной для отдыха и встреч Отдельные помещения для блоков кондиционеров. Все трассы проложены на этапе строительства застройщиком

Благоустроенная территория с ландшафтным дизайном, спортивными и детскими площадками, местами отдыха и бесплатным Wi-fi на всей территории комплекса

Варианты покупки:

- Наличный и безналичный расчет по 100% оплате;
- Стандартная ипотека
- Семейная ипотека 3,5%
- Траншевая ипотека
- Военная ипотека
- Приобретение с использованием маткапитала

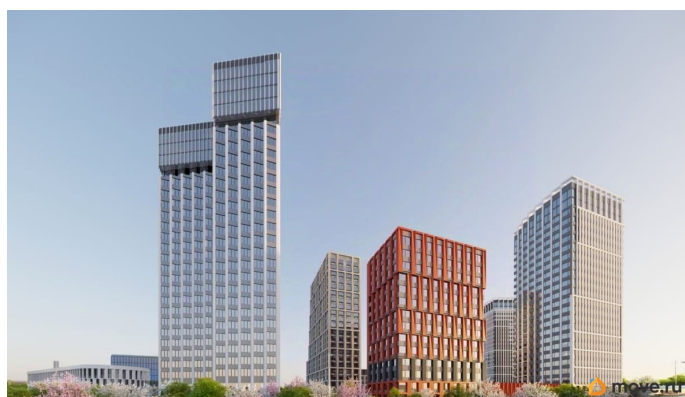
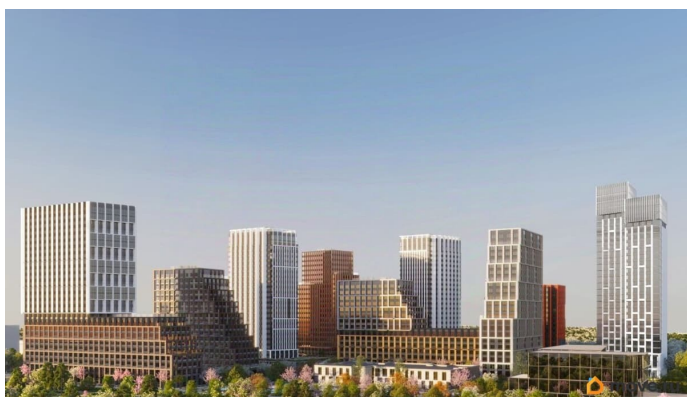
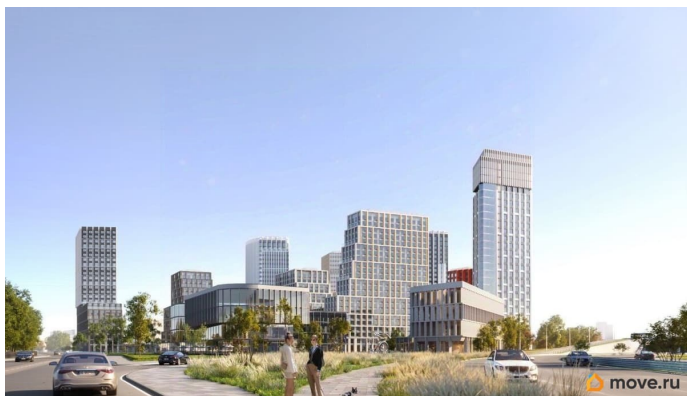
Подбор квартиры и юридическое сопровождение сделки бесплатно. ЖК «Феномен будущего» - Жизнь на высоте. СЗ «Тектум-1»

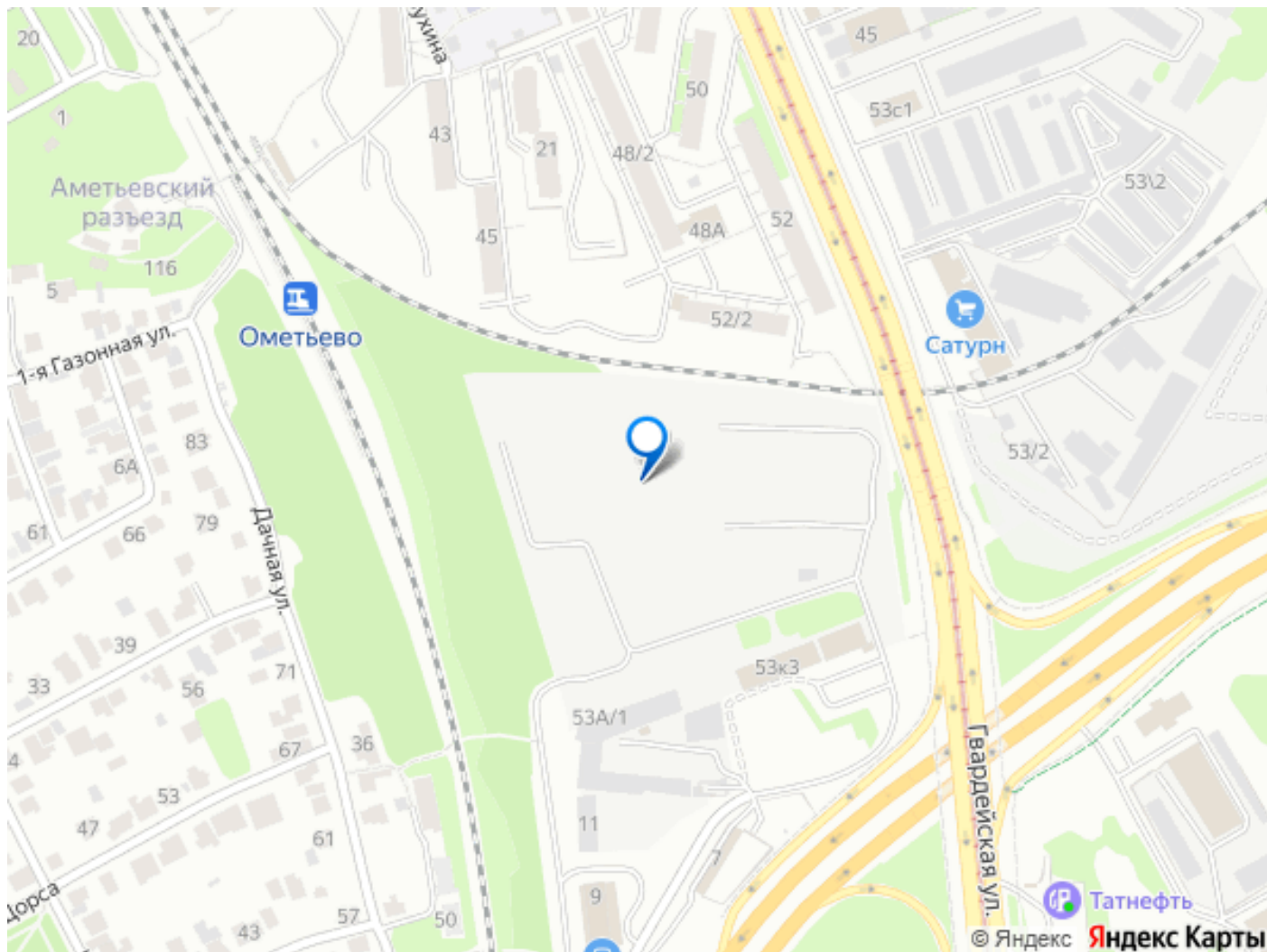


move.ru



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России