

🕒 Создано: 17.05.2025 в 13:30

Обновлено: 17.06.2025 в 13:08

**Республика Татарстан, Казань, улица  
Волкова, 12**

**13 499 999 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Волкова, 12

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Волкова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.5 м<sup>2</sup>

Этаж

7/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

<https://tatarstan.move.ru/objects/927944806>

6

**Собственник**

**79178632884**

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

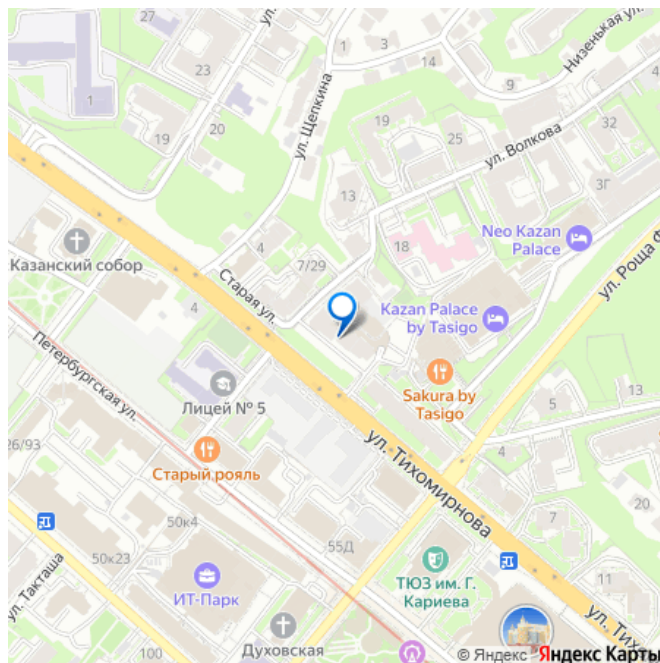
Покупка в ипотеку

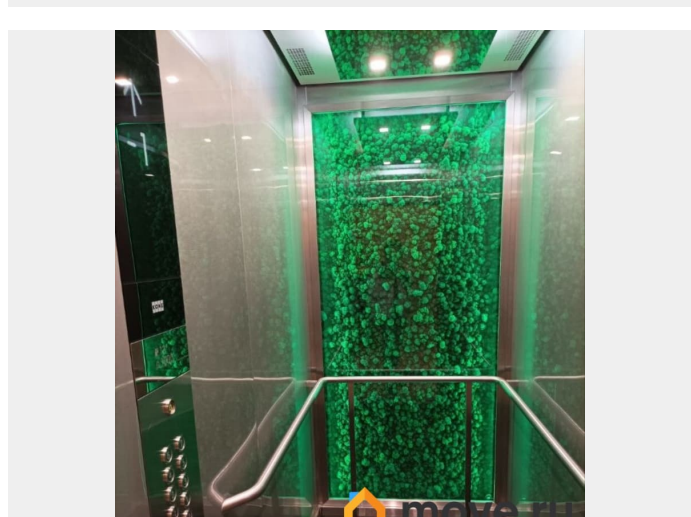
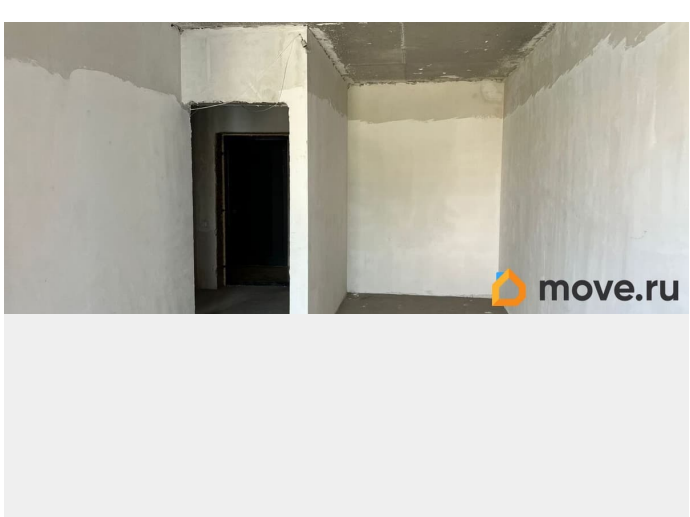
да

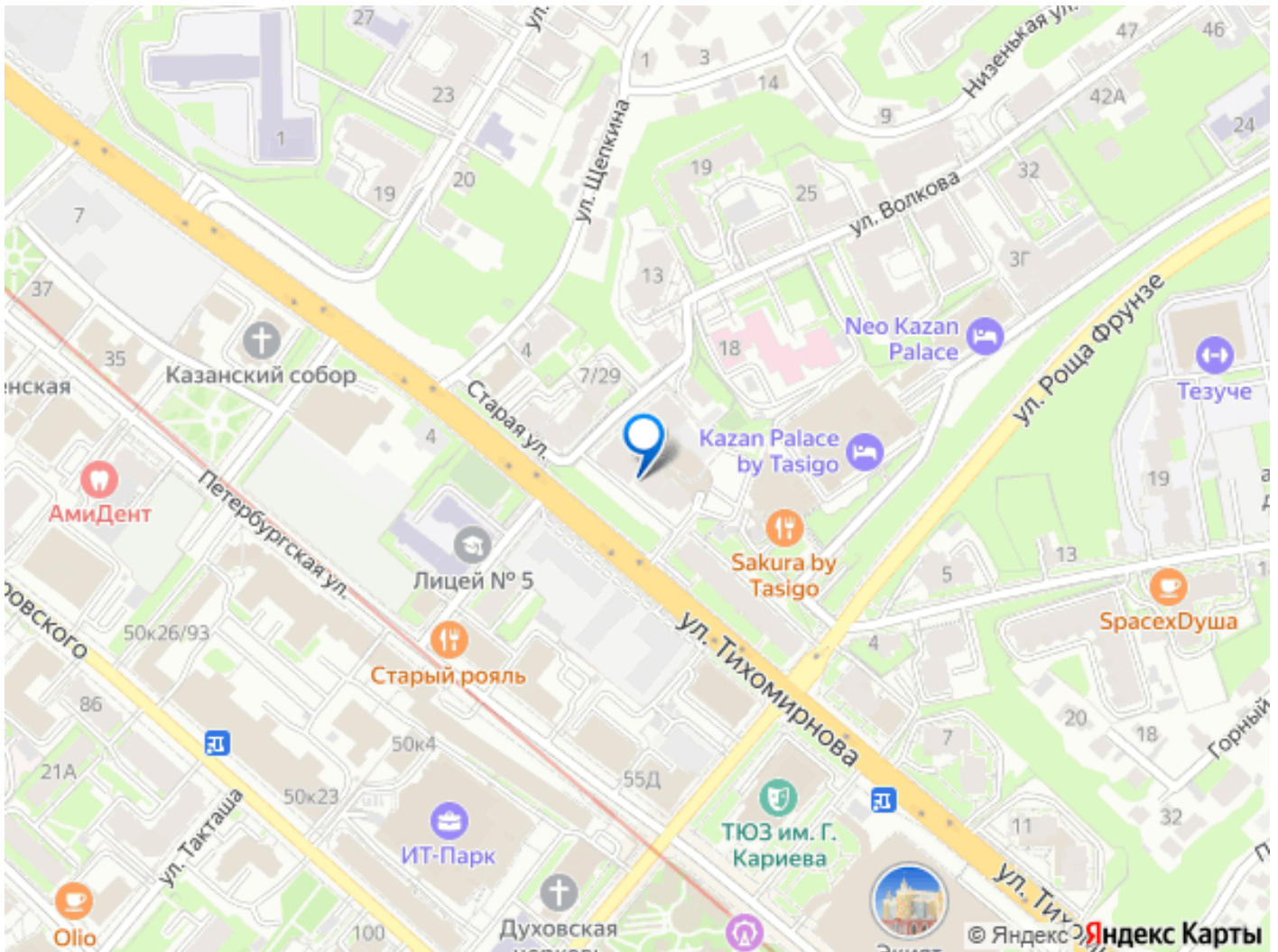
возможна ипотека, парковка

## Описание

Представляем вашему вниманию 1 комнатную квартиру в самом центре Казани по ул. Волкова 12, квартира 47, Вахитовский район, в новом сданном доме бизнес-класса! Расположенную на 7 этаже 8 этажного кирпичного дома. Общая площадь 36.5 кв.м (34.8 кв.м без учёта балкона). Жилая площадь 17 кв.м. Кухня 9 кв.м. Санузел совмещённый. Балкон. Терраса с видом во двор. Предчистовая отделка. Есть возможность приобрести парковочные места на 4х уровневой парковке внутри дома с доступом к лифтам. Исторический и культурный центр Казани, улица Волкова расположена рядом с известными улицами Петербургской, Островского, Пушкина. До метро Суконная слобода и Площадь Тукая пешком 10-15 минут. Федеральные университеты и известные институты и школы, парки, театры, музеи, рестораны, торговые центры, фитнес центры и стадионы. Все это окружение - преимущество жизни в центре Казани. Дом построен в 2020 году. Круглосуточное видеонаблюдение и консьерж сервис, своя подземная парковка и гостевой паркинг перед домом. Парковочные места можно приобрести отдельно. Вариант отлично подходит для жизни и в качестве инвестиций, в том числе для сдачи в аренду. Возможна покупка по льготным ипотечным







Move.ru - вся недвижимость России