

Создано: 06.12.2025 в 16:24

Обновлено: 01.02.2026 в 14:49

Республика Татарстан, Казань, улица
Академика Лаврентьева, 9

9 300 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Академика
Лаврентьева, 9

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Академика Лаврентьева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

36.7 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

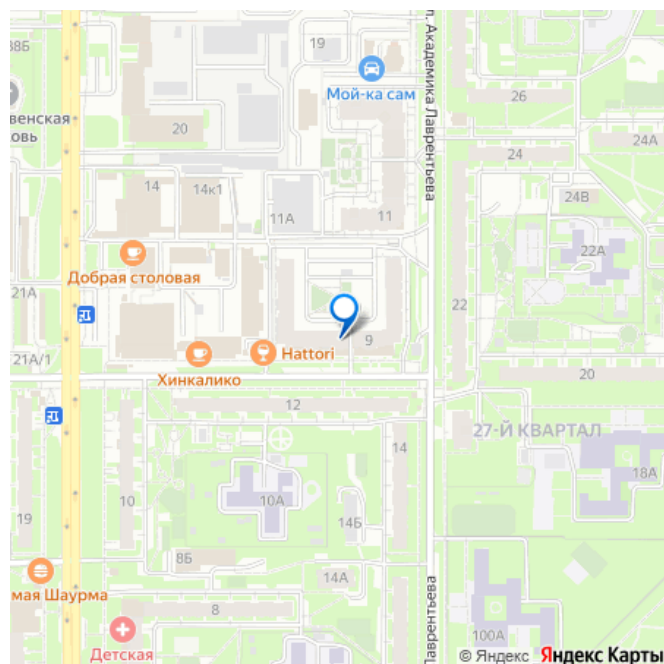
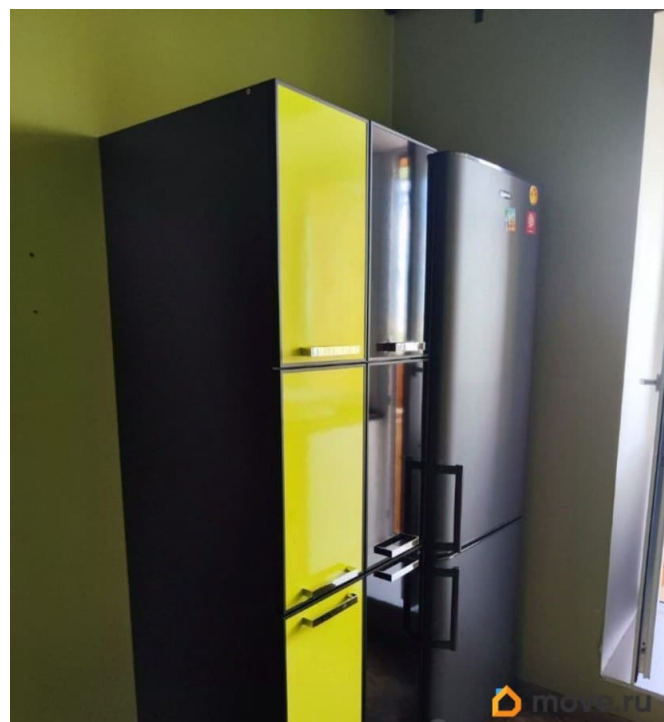
балкон

<https://tatarstan.move.ru/objects/9287210825>

Евгения Савчукова, TATNED

79869012529

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 127407005 Предлагаем просторную 1-к комнатную квартиру 36,7 кв.м., расположенную в востребованной локации Ново-Савиновского района г. Казань, в основательном кирпичном доме по ул. Лаврентьева,9 Преимущества: расположена в теплом, капитальном доме 2012 года постройки с высоким уровнем качества строительства, закрытой территорией с круглосуточным видеонаблюдением, ухоженным двором с оборудованной современной детской и спортивной площадкой комфортные, чистые входные группы и подъезды, благоприятное соседство квартира с эргономичной, функциональной планировкой (просторные комната и кухня правильной формы, изолированы), балконом, который можно использовать под дополнительную функциональную площадь ; выполнен качественный, современный ремонт из экологичных строительных материалов развитая внутренняя инфраструктура района - в шаговой доступности есть все необходимое для комфортной жизни, работы и отдыха: 360 прогимназия, многопрофильный лицей, 85

школа, муниципальные детские сады, поликлиники, магазины, торговые центры (XL, Савиново), спортивные объекты (Казань-Арена, Стадион Водных видов спорта), аптеки, остановки общественного транспорта, для прогулок и отдыха - обустроенный парк «Континент» с различными зонами активностей для детей разных возрастов и взрослых. рядом улицы: Ямашева, Амирхана, Гаврилова, Чистопольская, Адоратского, Четаева, Чуйкова, С.Хакима, Козина, Звоните! Оперативно организуем показ и быстрый выход на сделку!

