

Создано: 26.09.2025 в 09:56

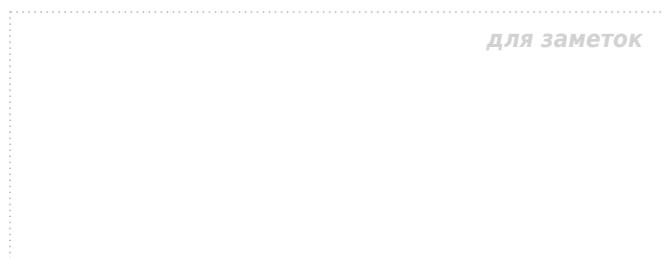
Обновлено: 26.01.2026 в 17:23

<https://tatarstan.move.ru/objects/928522797>

7

**Ринат Ирекович Каримов, ЭТАЖИ  
КАЗАНЬ**

**79871854514**



**Республика Татарстан, Казань, улица  
Хайдара Бигичева, 18**

**7 650 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Хайдара Бигичева, 18

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Хайдара Бигичева](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

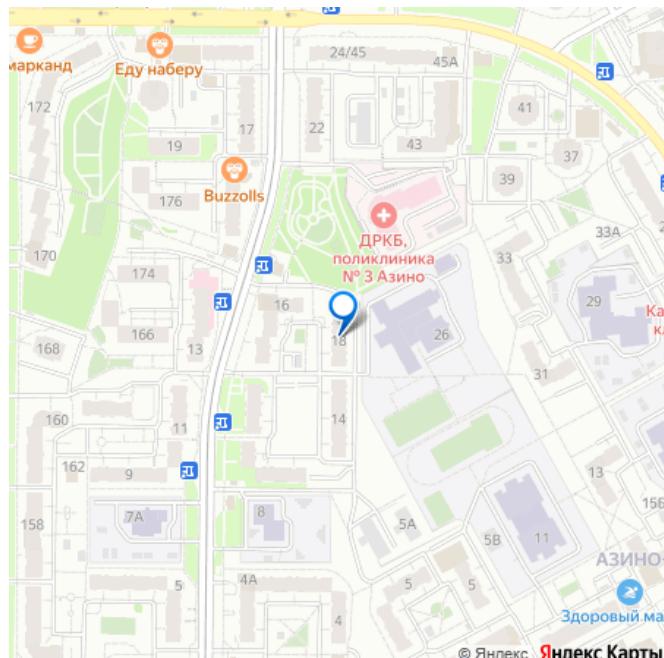
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.8 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается 1-комнатная квартира (36,8 м?) на 8 этаже, рядом с будущей станцией метро идеальный вариант для жизни и инвестиций!

О квартире: Свежий ремонт, мебель и техника остаются: квартира полностью готова к проживанию! Комната 19 м? с выходом на балкон Кухня 9 м? Санузел 4 м?

Отдельная кладовая в подъезде:

Дополнительное место для хранения ваших вещей. Преимущества дома: Современные новые лифты (установлены весной 2025 г.)

Спокойные соседи: Ваш комфорт наш приоритет. Чистый и ухоженный двор.

Идеальное расположение все рядом!

Будущая станция метро (10 мин пешком):

Инвестируйте в свое будущее транспортная доступность станет еще лучше через 2 года!

Удобная транспортная развязка - как на своем автомобиле, так и на общественном транспорте Остановки наземного транспорта:

Хайдара Бигичева, Академика Сахарова,

Академика Глушко Зеленые зоны для отдыха: Сквер Айболит и сквер Гулливер места для спокойных прогулок. Образование для ваших детей: Гимназия 174, Школа 171. Детские

сады 64, 109, 185 Забота о здоровье: рядом детская поликлиника 3, детский травмпункт. Активный образ жизни: Спорткомплекс Ак Буре ( спорткомплекс, ледовая арена, бассейн ), Фитнес центр Акимбо, Спортивная школа олимпийского резерва «Приволжанка» Торговые центры Академик и Мега. Быстрая и безопасная сделка: Один взрослый собственник. Без детских долей и обременений. Документы готовы к сделке. Код пользователя: 185894 Номер в базе: 9931287

