

Создано: 21.11.2025 в 12:24

Обновлено: 05.01.2026 в 05:11

Республика Татарстан, Казань, улица  
Академика Глушко, 20

**6 800 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Академика Глушко, 20

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Академика Глушко](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.8 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

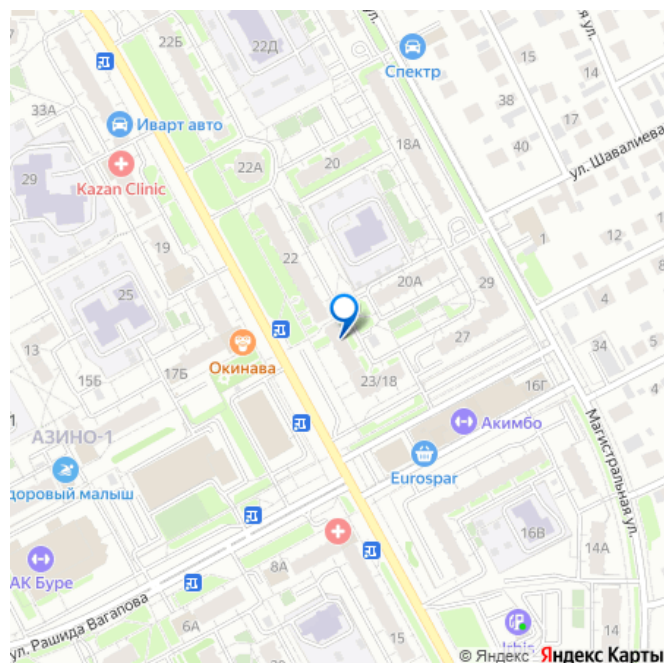
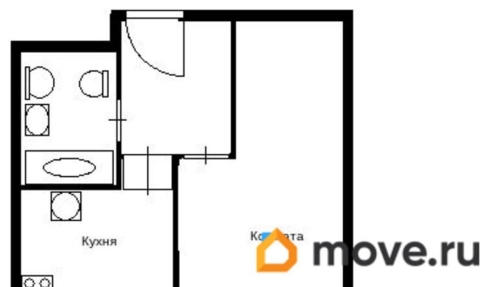
<https://tatarstan.move.ru/objects/928768560>

9

**Дина Наилевна Гилязова, ЭТАЖИ  
КАЗАНЬ**

**79869154968**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается однокомнатная квартира в Советском районе по улице Глушко. Данная квартира представляет собой выгодное и надежное капиталовложение. Объект полностью освобожден, собственник один, прописанных нет, что гарантирует быстрый и прозрачный выход на сделку. Состояние квартиры позволяет новому владельцу заехать и жить без дополнительных вложений или же начать сдавать ее в аренду немедленно, обеспечивая пассивный доход.

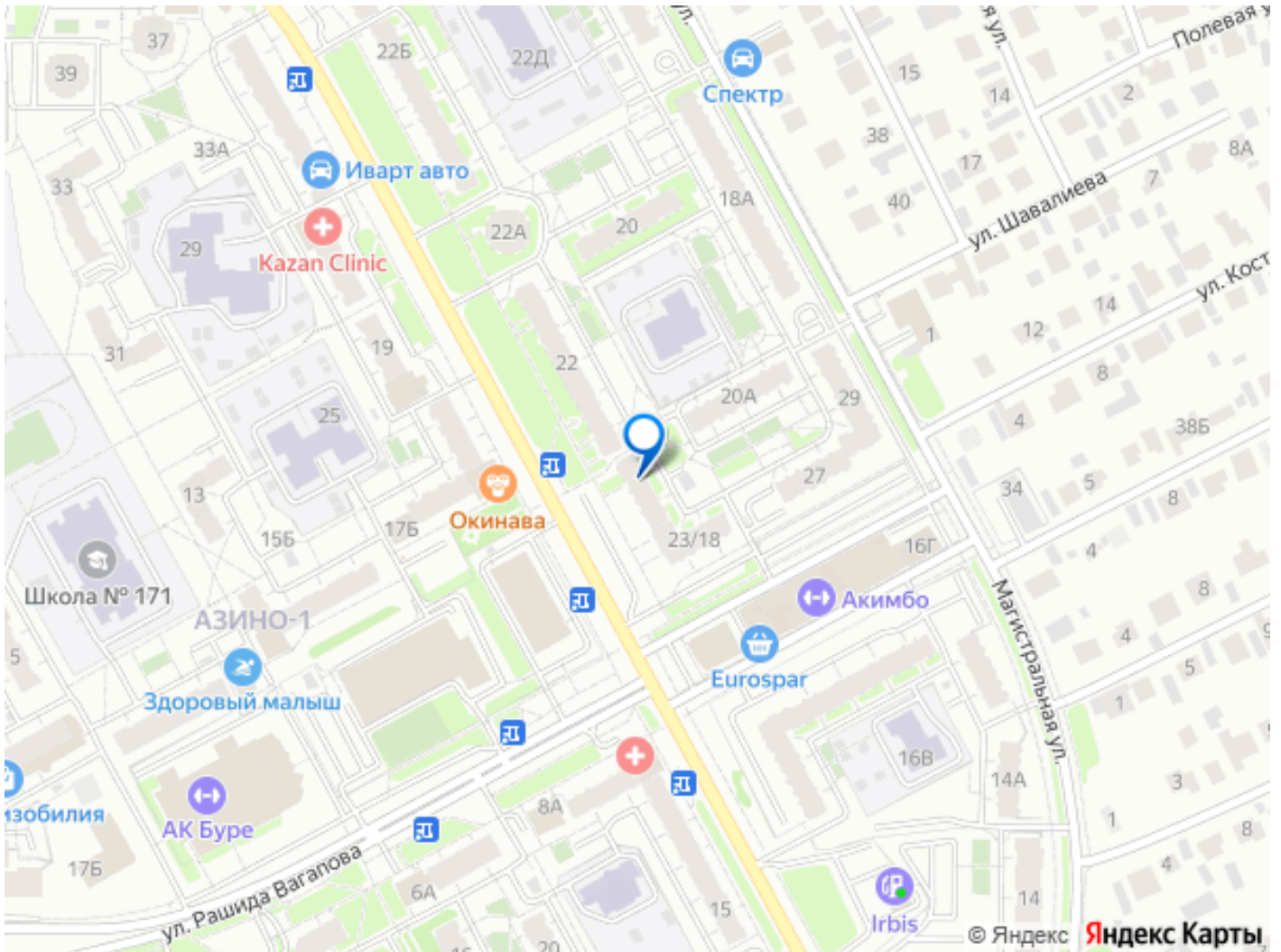
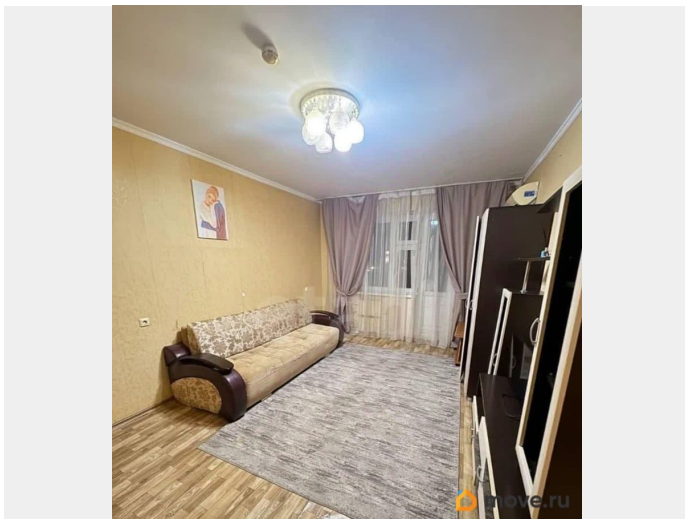
Планировочное решение отличается рациональностью: изолированная кухня, отдельный санузел и функциональная жилая зона создают комфортное личное пространство. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура района: в шаговой доступности расположены продуктовые магазины, кафе, аптеки, а также школы 167, 169, 171, гимназия 174 и детские сады 109 и 185. Удобная транспортная развязка обеспечивает быстрый выезд на ключевые магистрали — проспект Победы, улицы Сахарова, Вагапова, Закиева и Вознесенский тракт, что делает перемещение по городу максимально комфортным. Данное сочетание факторов — готовность к проживанию, стабильный спрос на аренду и выгодное расположение — формирует высокую ликвидность объекта для инвестора или покупателя, ищущего практичное решение для жизни. Звоните!!

Код пользователя: 130202 Номер в базе:

10246222







Move.ru - вся недвижимость России