

Создано: 29.09.2025 в 17:28

Обновлено: 03.01.2026 в 18:01

Республика Татарстан, Казань, улица  
Рихарда Зорге, 49

**6 350 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Рихарда Зорге, 49

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Рихарда Зорге](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

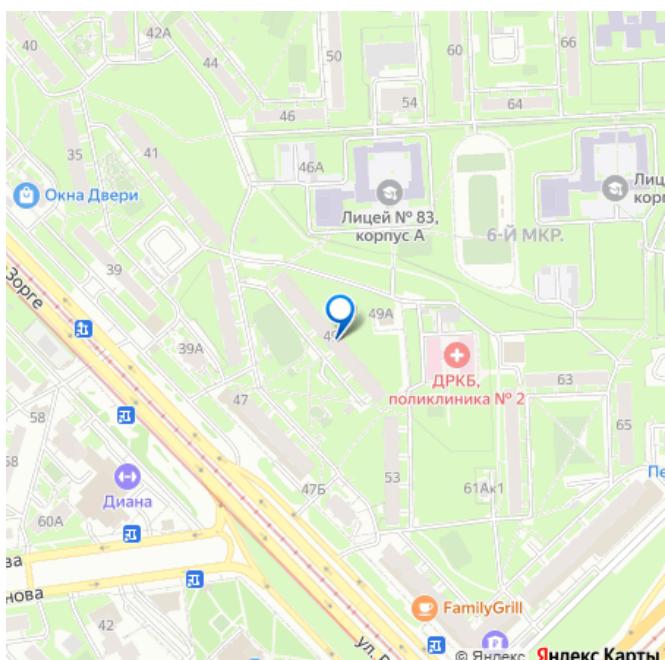
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://tatarstan.move.ru/objects/928532375>

5

Дина Наилевна Гилязова, ЭТАЖИ  
КАЗАНЬ

**79869154968**

для заметок

лоджия

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

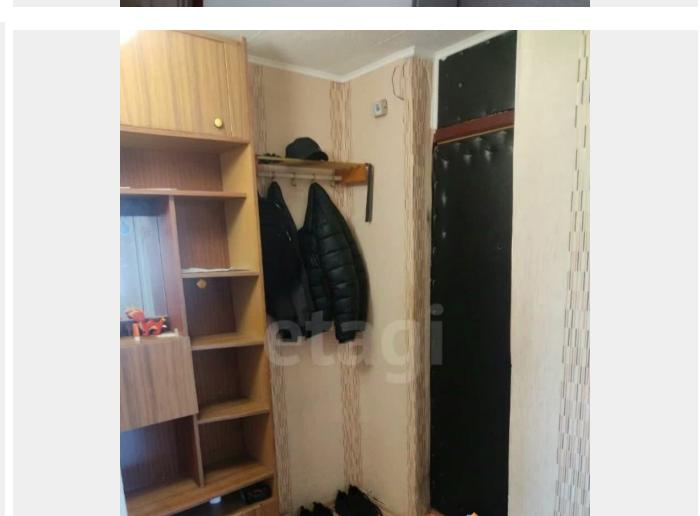
да

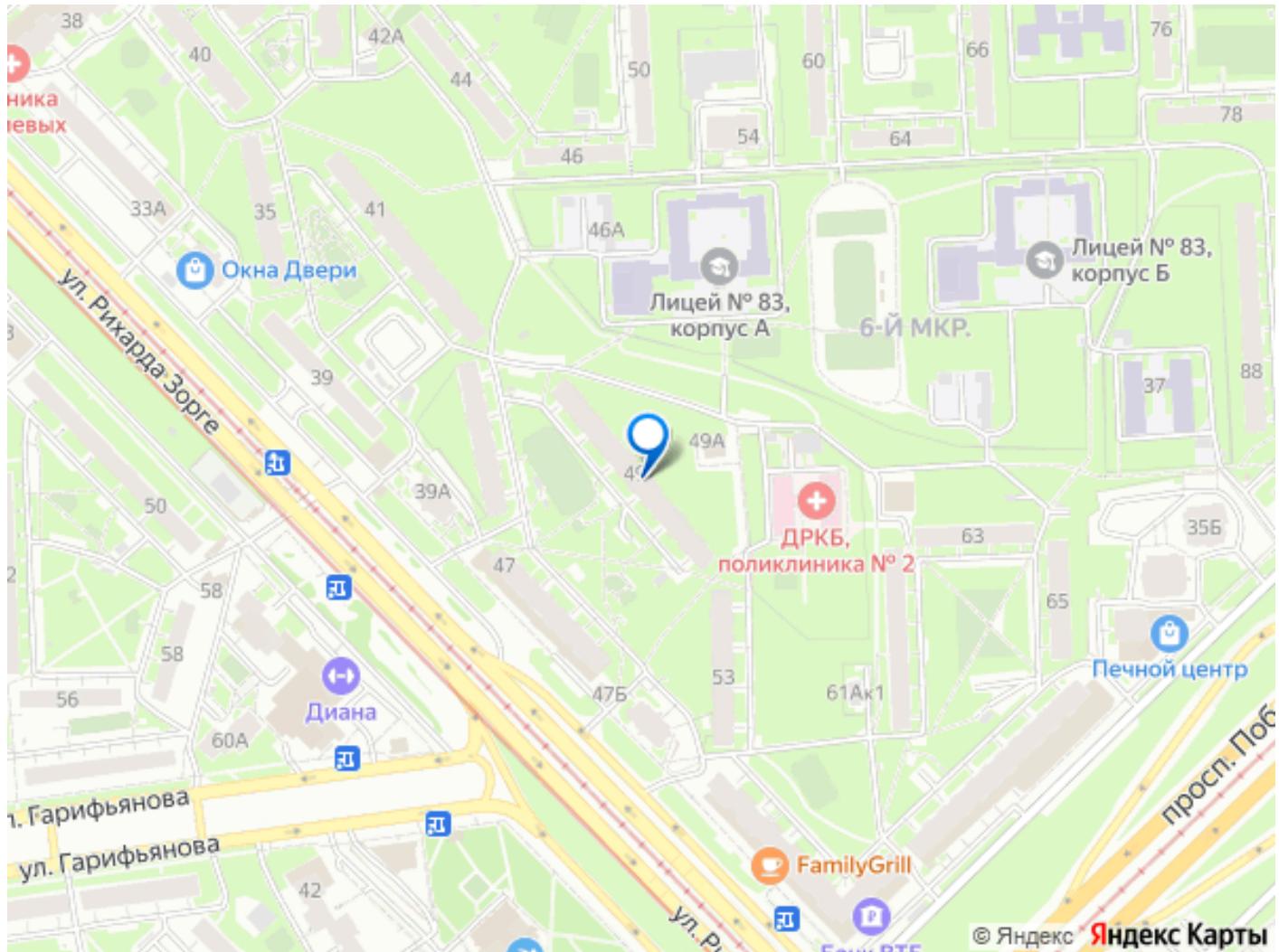
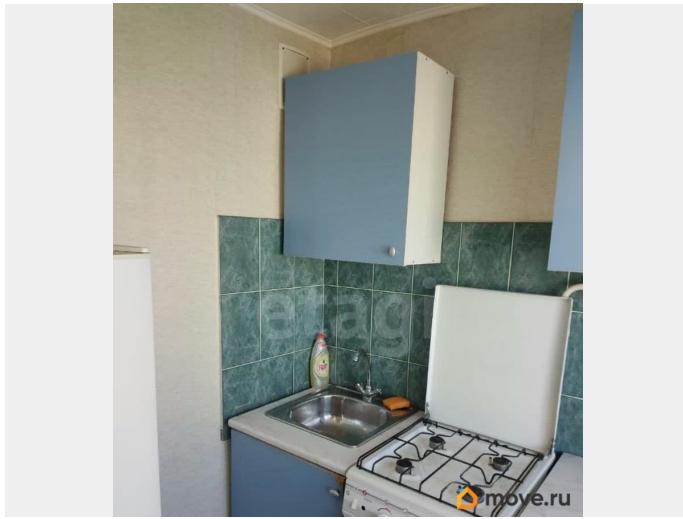
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается однокомнатная СВЕТЛАЯ, ТЕПЛАЯ квартира! Главное преимущество- РАСПОЛОЖЕНИЕ! Метро в 3-5х минутах (Проспект Победы/ Горки), остановка автобуса, троллейбуса, трамвая так же в 2х минутах. За домом закреплена Школа (гимназия 83), детский сад примерно 5-7 мин пешком! Магазины/Рынок/ТЦ все в шаговой доступности. Рядом различные спорт клубы и доп.образование для детей. Поблизости парк для прогулок с детьми или пробежек. При этом всем дом расположен на «второй линии», что обеспечивает ТИШИНУ во дворе и в квартире! Квартира расположена на 8 этаже , окна в две стороны. В Жилой комнате сразу два окна и выход на длинную лоджию! На кухне одно! Все окна пластиковые, лоджия застеклена тоже пластиковыми окнами. Окна квартиры смотрят на Юго-Запад, поэтому в квартире всегда СОЛНЕЧНО. Плюс высокий этаж и не загораживают свет постройки ли деревья. Отопление центральное, трубы огонь, зимой в квартире всегда ТЕПЛО! Так же в доме была замена стояков централизованная. НАПОР воды высокий (сильный), горячая- просто кипяток). Соседи все приличные, спокойные, ЧИСТОПЛОДНЫЕ. В квартире ТИХО,

слышимость почти отсутствует) Еще преимущество- чистый подъезд, БЕЗ ЗАПАХОВ, за ним всегда следят сами жильцы! Во дворе всегда можно найти место для парковки. Взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений. Полная стоимость в договоре. Звоните!!! Код пользователя: 130202 Номер в базе: 9816962





Move.ru - вся недвижимость России