

Создано: 16.01.2026 в 12:37

Обновлено: 24.01.2026 в 10:21

Республика Татарстан, Казань, улица  
Ярышлар, 8

**5 598 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Ярышлар, 8

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

10.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

2/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

лифт, парковка

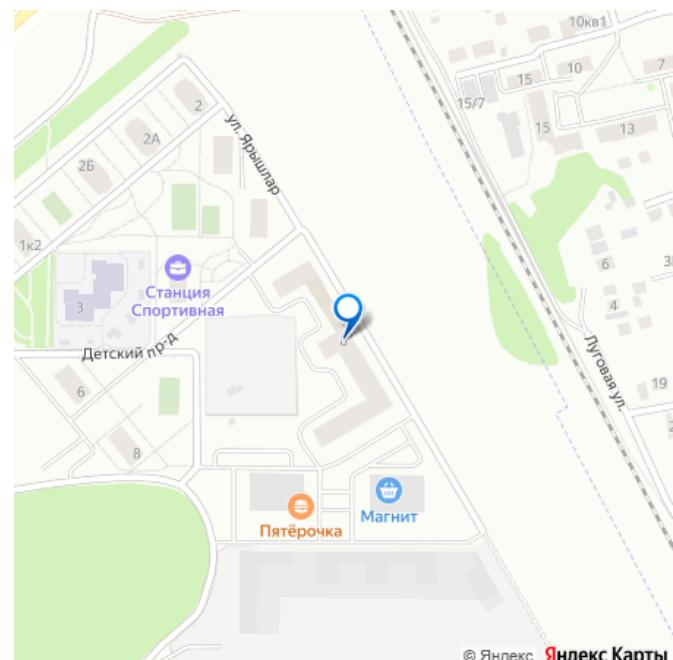
<https://tatarstan.move.ru/objects/928806150>

7

Инна Риэлт Групп, Риэлт Групп

**79172919083**

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

## Описание

1107500 Представляю вашему вниманию просторную однокомнатную квартиру в экологически чистом , спокойном районе Казани ( Приволжский) по адресу :ул.Ярышлар ,8 Общей площадью :36 кв.м Дом монолитно-кирпичный от застройщика СуварСтроит; - установлены счётчики электроэнергии и тепла в управляющую компанию; - два лифта; - современно оформленный подъезд; - просторная колясочная. ЖК Станция Спортивная: - полностью благоустроенная территория, постелены газоны, выстелены дорожки для прогулок, зеленые зоны, игровые площадки для детей всех возрастов; - детский сад (всего планируется 13 детских садов и две школы); - баскетбольная, волейбольная, футбольная, теннисная площадки, воркаут-площадки, уличные тренажеры; зона барбекю, теплица, система умный дом, гостевой санузел. - вся необходимая инфраструктура: супермаркеты Пятерочка, Магнит, продуктовые магазины; зоомагазин; аптеки; пункты выдачи интернет-магазинов WB, Ozon, Яндекс маркет; студии красоты; хозяйственный магазин; пекарня; - видеонаблюдение по всему ЖК; - своя Управляющая компания. Хорошая транспортная развязка. Остановка общественного транспорта в 5 мин. До электрички 7 мин. пешком ! Идеальный вариант для жизни или инвестиций! Вся сумма в договоре! Быстрый выход на сделку! Юридически чистая сделка! Уважаемый Покупатель , с этой квартиры от нашей компании Вы получаете : 1 . Профессиональное юридическое сопровождение сделки ! 2 . Подготовка полного пакета документов с обеих сторон

Экономьте свое время ! 3 .

Профессиональную помощь в оформлении ипотеки со сниженной ставкой от банков партнеров , одобрение 95% заявок , без первоначального взноса . 4 .

Профессиональную помощь в оформлении ипотеки иностранным гражданам ! 5 . На данный объект предоставляется максимальная скидка для покупателей по ипотеке Сбербанк 0,7 % . 6 . Мы являемся официальными партнерами более 20 банков .

- 49% сэкономим на услугах банков и страховых компаний !!! 7 . Показ объекта в любой день

