

Создано: 05.08.2025 в 22:31

Обновлено: 03.11.2025 в 21:34

Республика Татарстан, Набережные  
Челны, улица Раскольникова, 21

**4 570 000 ₽**

Республика Татарстан, Набережные Челны, улица  
Раскольникова, 21

Улица

[улица Раскольникова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

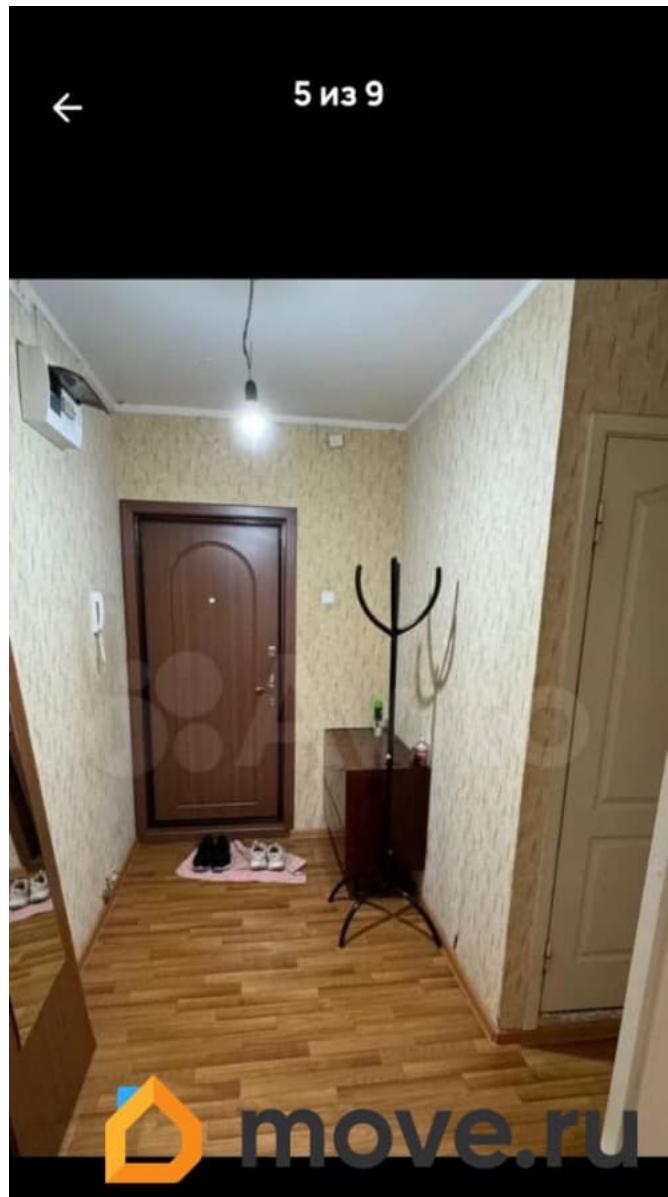
<https://tatarstan.move.ru/objects/928388334>

5

Ирина Газиева, Ирина Газиева

**79869012240**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

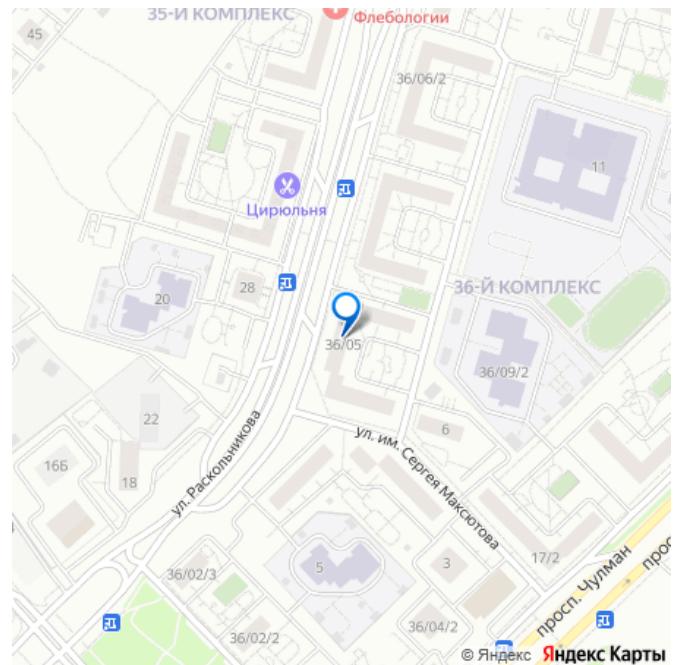
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

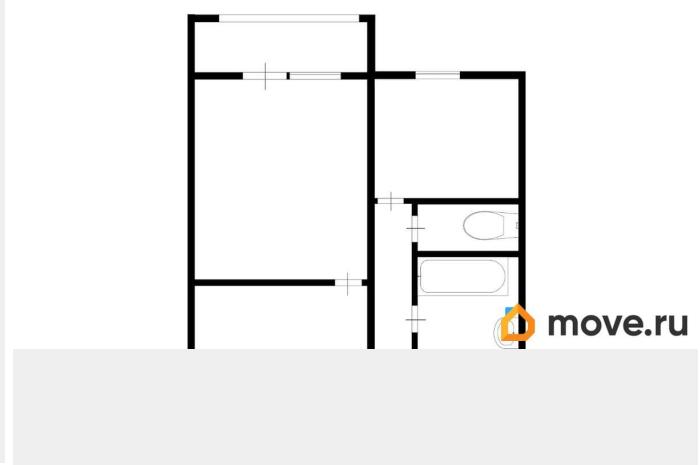
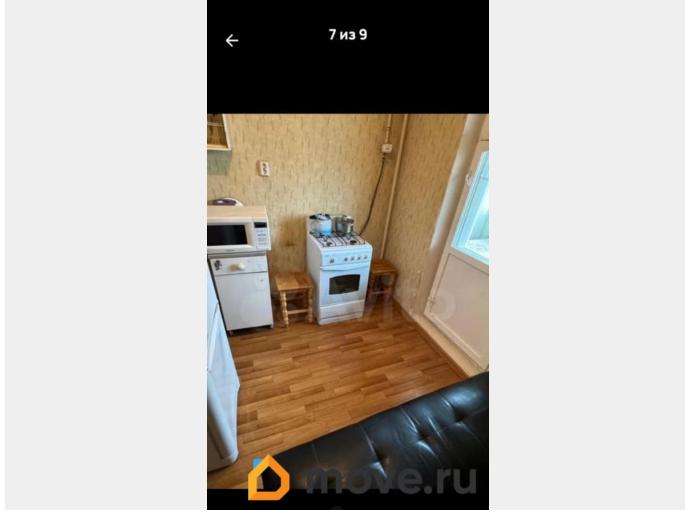
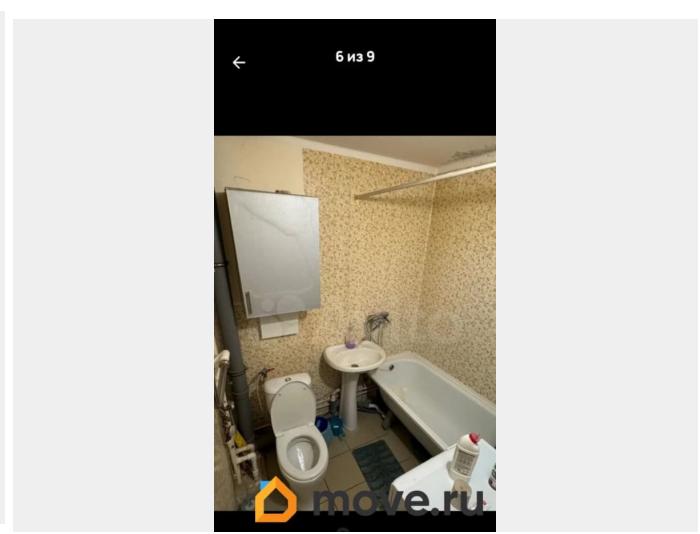
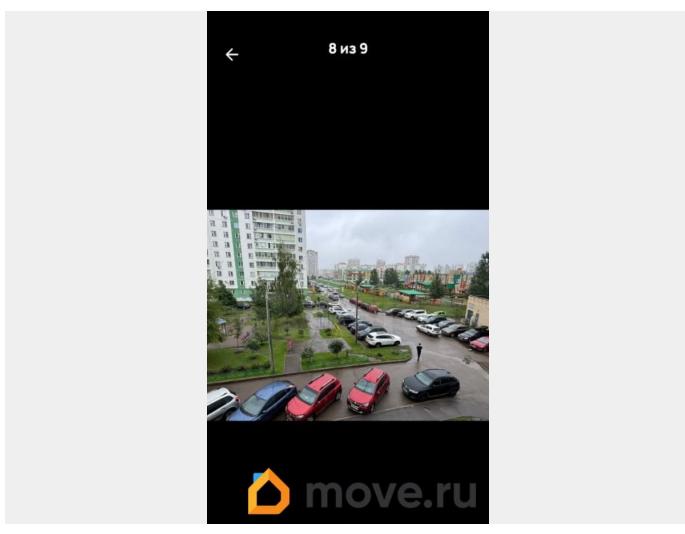
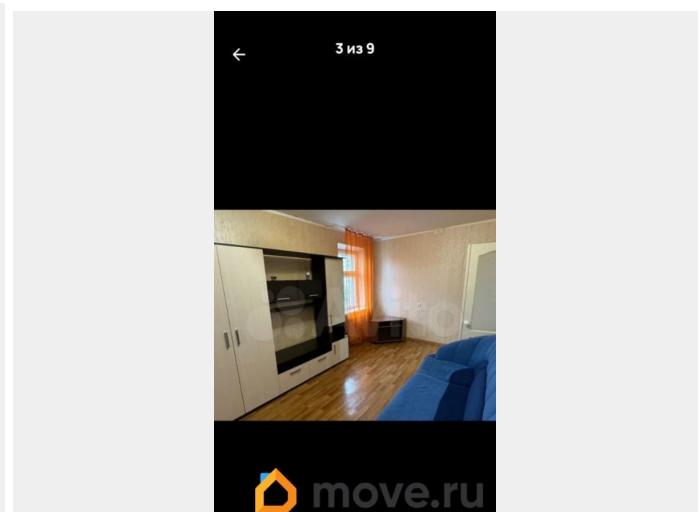
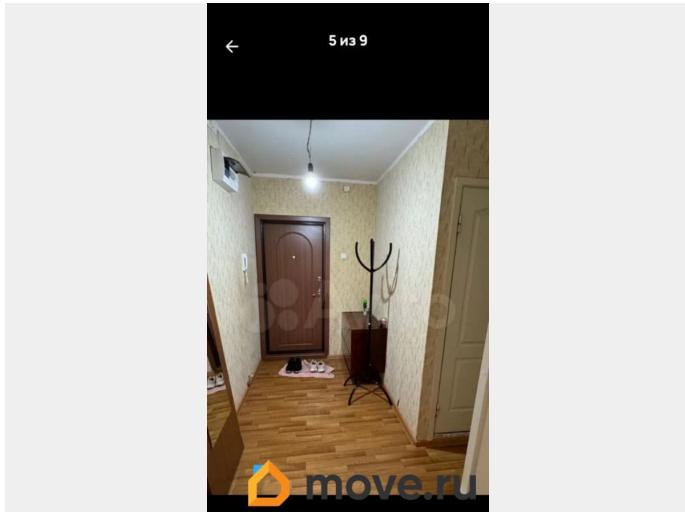
## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Набережных Челнах, расположенная по адресу: улица Раскольникова, 21(36/05). Общая площадь квартиры составляет 36 кв. м, жилая площадь — 16 кв. м, кухня — 9 кв. м. Квартира находится на 3 этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 2010 году. Потолки высотой 2.7 метра создают ощущение простора. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет новому владельцу сразу заехать и жить. Есть совмещенный санузел и балкон, окна выходят во двор, что гарантирует тишину и уединение. Кухня просторная, идеальна для семейных обедов и встреч с друзьями. Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, что обеспечивает комфортное проживание. На территории предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не переживать о месте для автомобиля. Район прекрасно обустроен: рядом есть школы, детские сады и магазины, что делает его отличным вариантом для семей с детьми. Удобное транспортное сообщение позволяет без труда добраться до любой точки города. Квартира продается без



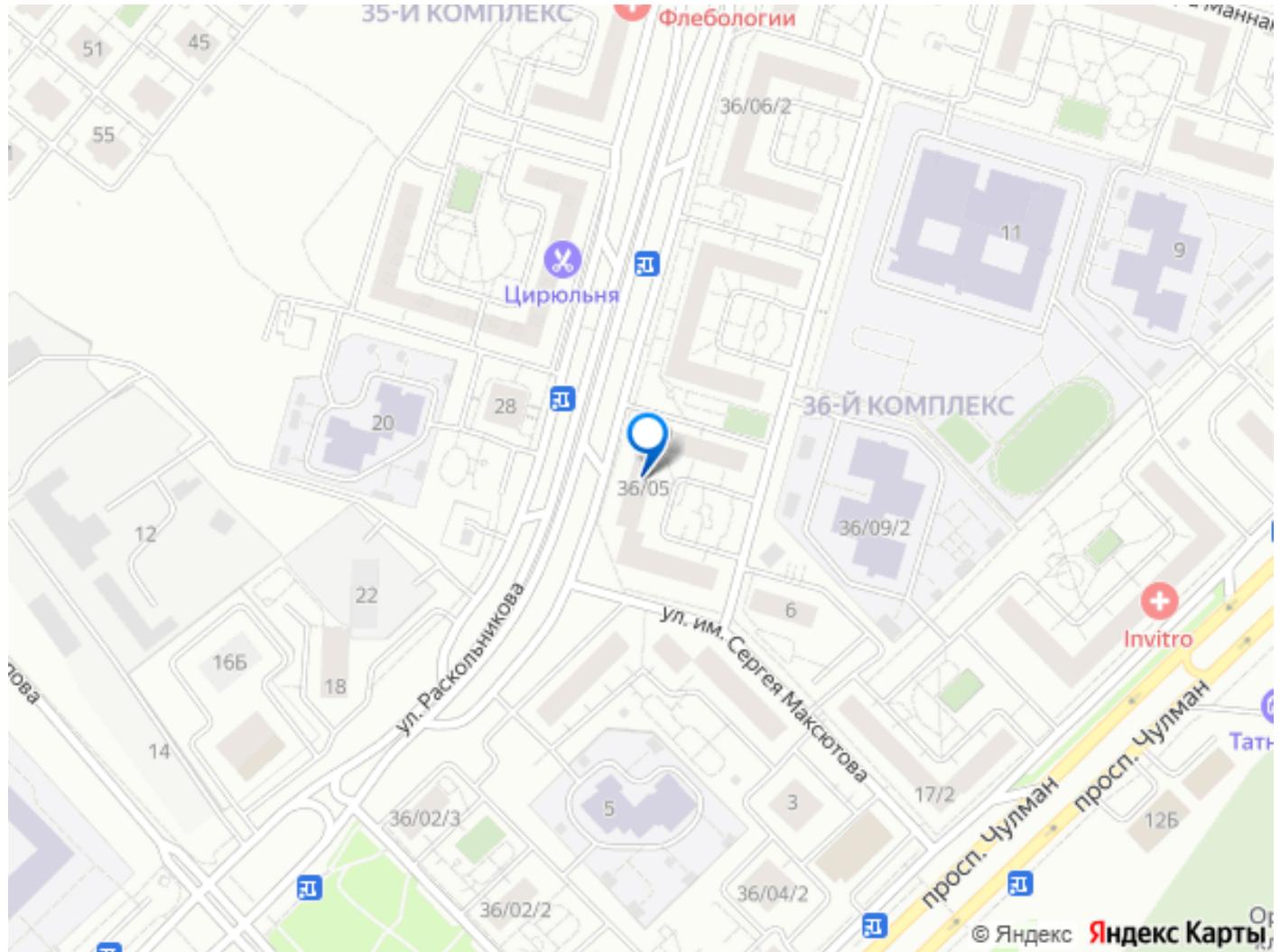
обременений, документы полностью готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку.

Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить комфорт и уют этого предложения. Звоните, и мы договоримся о времени, удобном для вас.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России