

Создано: 13.11.2025 в 11:37

Обновлено: 18.01.2026 в 13:07

Республика Татарстан, Казань, улица  
Латышских Стрелков, 25а

6 100 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Латышских Стрелков,  
25а

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Латышских Стрелков](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.1 м<sup>2</sup>

Этаж

11/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

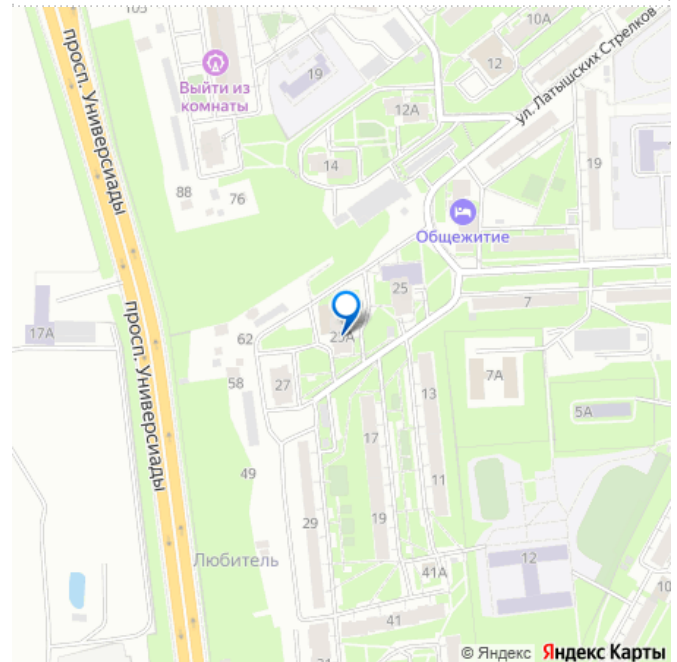
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1911963. В продаже  
однокомнатная квартира в Советском районе  
г. Казани по адресу: ул. Латышских Стрелков  
д. 25а Отличное месторасположение для  
комфортной жизни, рядом метро Аметьево,  
парк Комсомолец! О СДЕЛКЕ: - в  
собственности более 5 лет; - обременение и  
детских долей нет; - чистая продажа,  
быстрый выход на сделку. О КВАРТИРЕ И  
ДОМЕ: - общая площадь квартиры 37,1 м? +  
балкон; - расположена на 11-м этаже 14  
этажного кирпичного дома 1987г., видовая -  
на проспект Универсиады; - без ремонта; -  
остаются мебель и техника; - во дворе  
ухоженная территория и современная  
детская площадка, всегда есть парковочные  
места. В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ: - учебные  
заведения: школа 86, школа 87, гимназия 90,  
Гимназия 8, детские сады 332, 328 Казанский  
кооперативный институт, Казанский колледж  
педагогики; - для детского развития:  
Танкадром, библиотека, клуб робототехники,  
школа айкидо, спортивная школа и стадион; -  
торговые центры: ТЦ Горки, Максидом, Сады  
рынок; - для прогулок: Горкинский-  
Аметьевский парк, Комсомолец; - для

верующих: мечеть Медина. ОБЩЕСТВЕННЫЙ  
ТРАНСПОРТ: - станция метро - Аметьево  
(5мин. пешком); - остановка Аметьево-  
автобус 31; - ул. Даурская- автобусы 77; -  
остановка Горки- трамваи 4 - остановка  
станция метро Горки- автобусы 18, 5, 90, 30,  
31. Звоните - буду рад ответить на все ваши  
вопросы и организовать оперативный показ!  
Также рядом ориентиры Аметьевская  
магистраль, проспект Унивесиады, Рихарда  
Зорге, Курчатова, Танковая, Комарова,  
Оренбургский тракт, Кан Авто, Мать и дитя,  
Магнит, Пятерочка, Сбербанк, ЖК Легенда,  
ЖК Голливуд,

