

Создано: 09.11.2025 в 09:02

Обновлено: 25.01.2026 в 15:56

Республика Татарстан, Казань,  
Краснококшайская улица, 60

**14 900 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Краснококшайская улица, 60

Округ

[Казань, Кировский район](#)

Улица

[улица Краснококшайская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.2 м<sup>2</sup>

Этаж

10/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

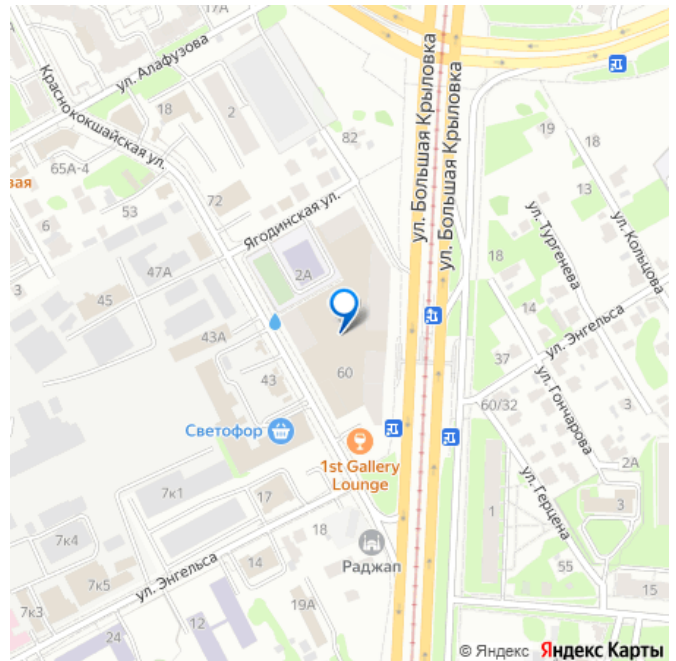
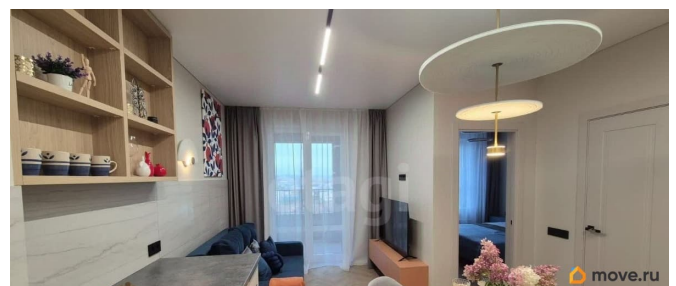
Ремонт

<https://tatarstan.move.ru/objects/9286428717>

**Фируза Фоатовна Балыкова, ЭТАЖИ  
КАЗАНЬ**

**79872776529**

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаю готовую к проживанию  
однокомнатную квартиру на 10 этаже в  
современном жилом комплексе бизнес-класса  
«Крыловка Парк» сдачей в 2025 году. Объект  
расположен в пешей доступности от центра,  
обеспечивая отличную транспортную  
доступность и экономию времени на  
ежедневные перемещения. Жилой комплекс  
характеризуется продуманной  
инфраструктурой: безопасный двор-парк без  
машин, размещенный на стилобате, включает  
детские и спортивные площадки для всех  
возрастов, доступ на территорию ограничен  
для резидентов. В шаговой доступности  
находится школа, а на территории ЖК  
расположен собственный детский сад. В  
подъездах организованы зоны ресепшн,  
колясочные и система видеонаблюдения для  
повышенного комфорта и безопасности.  
Квартира выполнена с качественным  
дизайнерским ремонтом и продается с  
полной меблировкой и техникой, что  
позволяет заехать сразу после покупки.  
Планировка включает просторную кухню-  
гостиную площадью 19.86 кв. м, оснащенную  
кондиционером и современным кухонным  
гарнитуром со встроенной техникой:  
холодильником, посудомоечной машиной,

варочной панелью, духовым шкафом и вытяжкой. Зона отдыха обустроена диваном и местом для телевизора. Уютная спальня 10.38 кв. м также оборудована кроватью и телевизионной полкой. Санузел совмещенного типа площадью 3.15 кв. м с душевой кабиной и инсталляцией, дополнен функцией гигиенического душа. Отдельная гардеробная комната площадью 3.46 кв. м обеспечивает достаточное место для хранения. Право собственности не обременено, возможен оперативный показ объекта. Звоните! Код пользователя: 5347  
Номер в базе: 10293263

