

Создано: 09.11.2025 в 09:02

Обновлено: 25.01.2026 в 15:56

Республика Татарстан, Казань,  
Краснококшайская улица, 60

**14 900 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Краснококшайская улица, 60

Округ

[Казань, Кировский район](#)

Улица

[улица Краснококшайская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.2 м<sup>2</sup>

Этаж

10/24

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

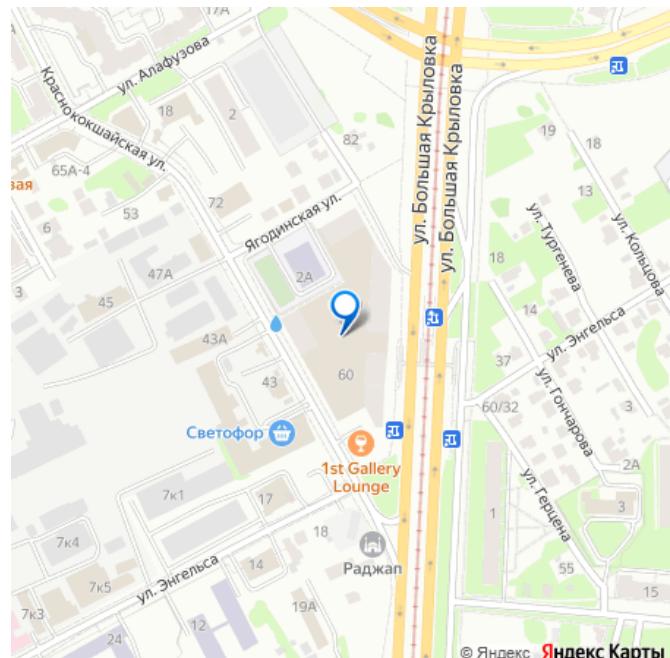
<https://tatarstan.move.ru/objects/928642871>

7

Фируза Фоатовна Балыкова, ЭТАЖИ  
КАЗАНЬ

**79872776529**

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаю готовую к проживанию однокомнатную квартиру на 10 этаже в современном жилом комплексе бизнес-класса «Крыловка Парк» сдачей в 2025 году. Объект расположен в пешей доступности от центра, обеспечивая отличную транспортную доступность и экономию времени на ежедневные перемещения. Жилой комплекс характеризуется продуманной инфраструктурой: безопасный двор-парк без машин, размещенный на стилобате, включает детские и спортивные площадки для всех возрастов, доступ на территорию ограничен для резидентов. В шаговой доступности находится школа, а на территории ЖК расположен собственный детский сад. В подъездах организованы зоны ресепшн, колясочные и система видеонаблюдения для повышенного комфорта и безопасности.

Квартира выполнена с качественным дизайнерским ремонтом и продается с полной меблировкой и техникой, что позволяет заехать сразу после покупки.

Планировка включает просторную кухню-гостиную площадью 19.86 кв. м, оснащенную кондиционером и современным кухонным гарнитуром со встроенной техникой: холодильником, посудомоечной машиной,

варочной панелью, духовым шкафом и вытяжкой. Зона отдыха обустроена диваном и местом для телевизора. Уютная спальня 10.38 кв. м также оборудована кроватью и телевизионной полкой. Санузел совмещенного типа площадью 3.15 кв. м с душевой кабиной и инсталляцией, дополнен функцией гигиенического душа. Отдельная гардеробная комната площадью 3.46 кв. м обеспечивает достаточное место для хранения. Право собственности не обременено, возможен оперативный показ объекта. Звоните! Код пользователя: 5347 Номер в базе: 10293263



