

Создано: 09.12.2025 в 15:44

Обновлено: 21.01.2026 в 19:33

6 499 000 ₽

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

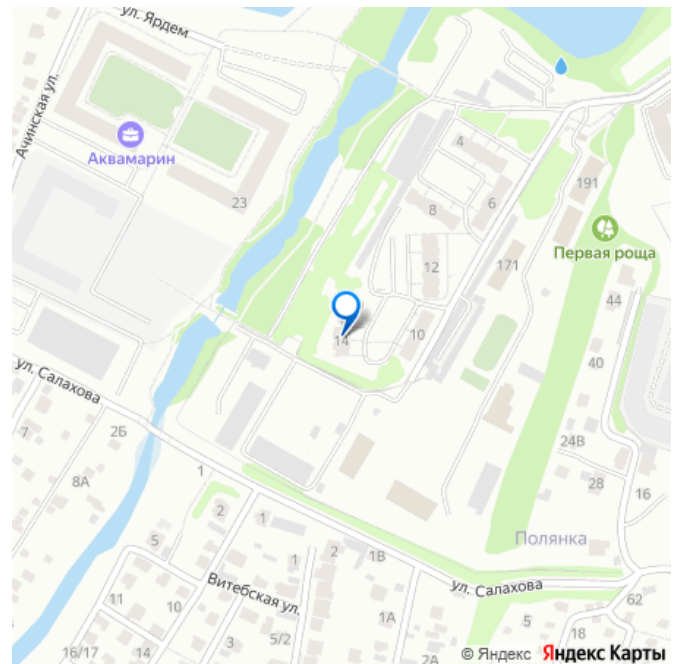
<https://tatarstan.move.ru/objects/928728678>

3

Флюра Сагитова, Флюра Сагитова

79874042747

для заметок



Покупка в ипотеку

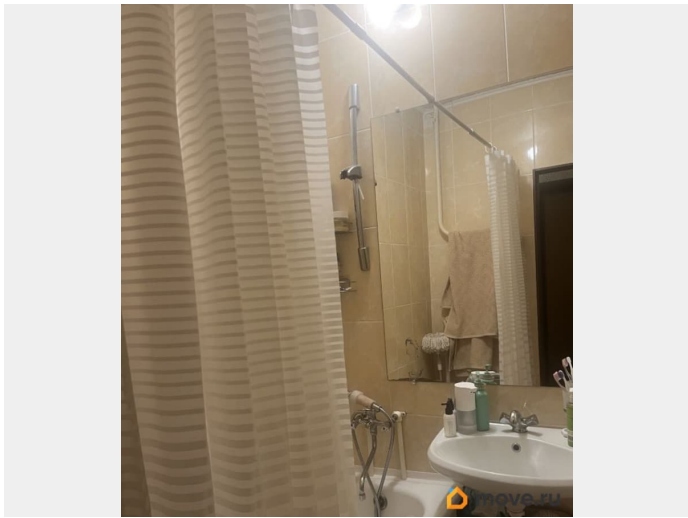
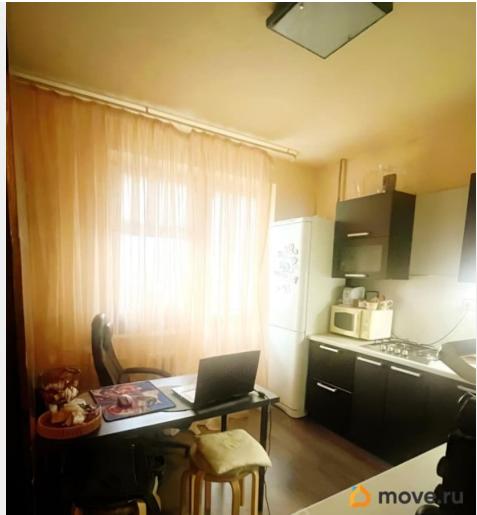
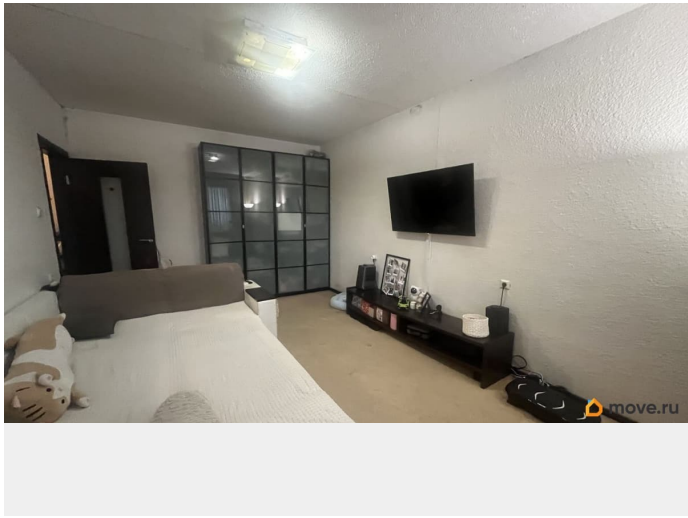
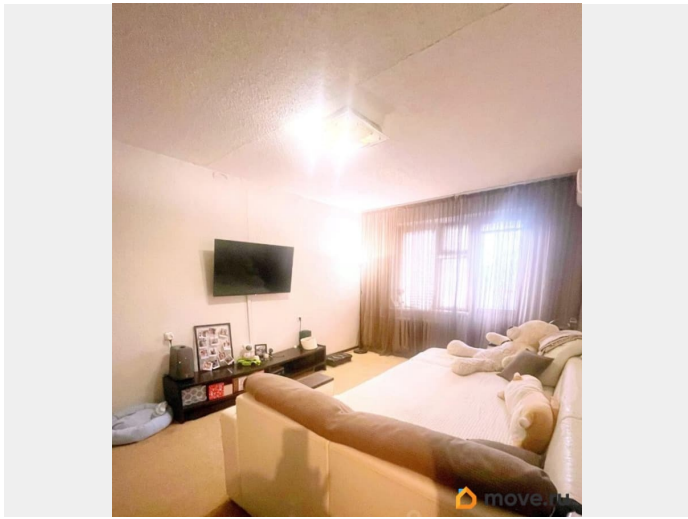
да

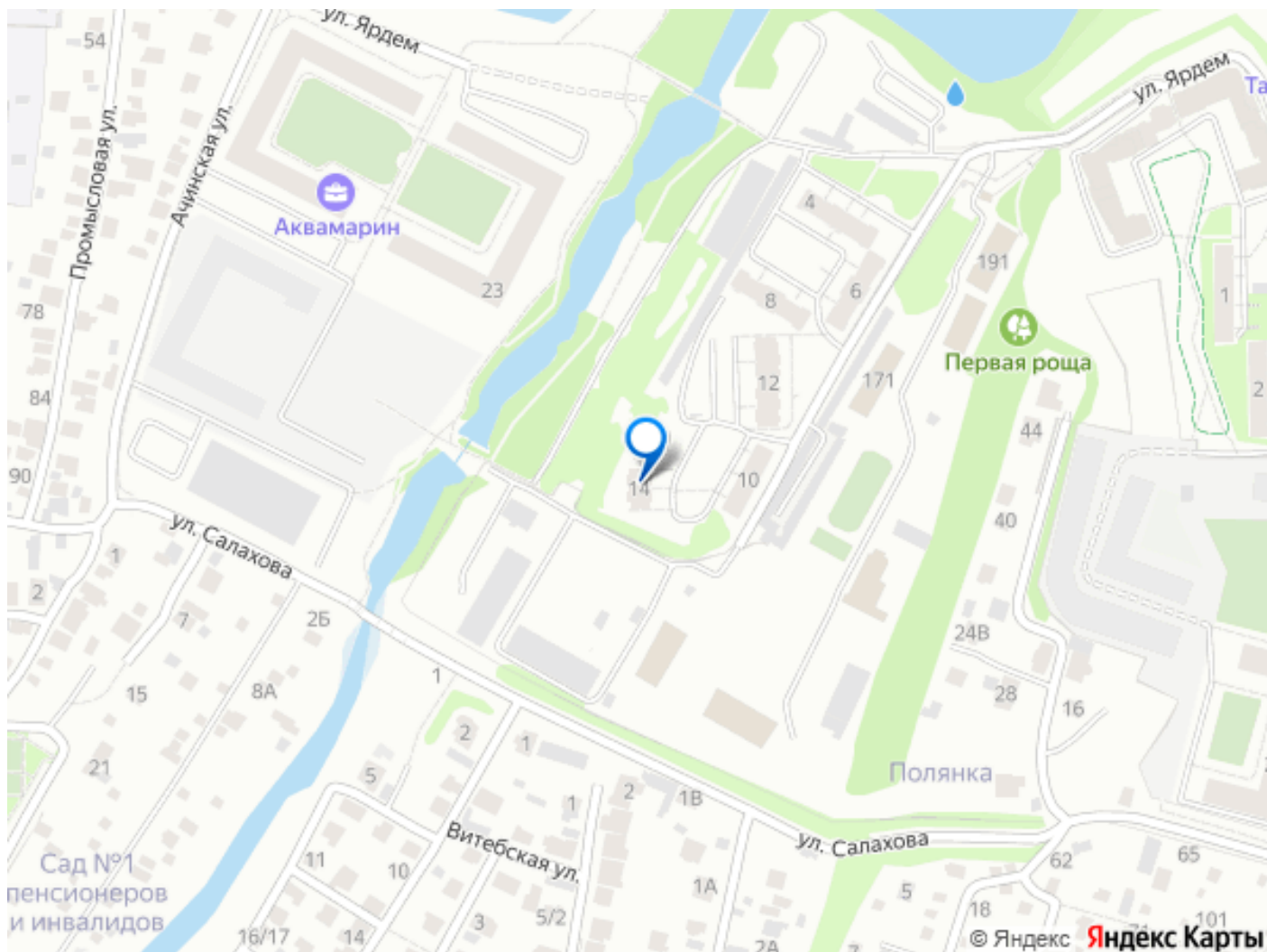
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В продаже прекрасная квартира на берегу озера Кабан в районе с развитой инфраструктурой, в 10 минутах от центра. Просторная и светлая квартира общей площадью 41,0 кв.м. с учётом балконов, 37,2 кв.м. без учёта площади балкона, жилая площадь 17,9 кв.м., уютная кухня 10,3 кв. м. Две лоджии, что очень удобно использовать по своему усмотрению. В квартире косметический ремонт, остается мебель и техника. Заезжай и живи. Тихое и спокойное место, идеальное место для прогулок вдоль озера. Всегда есть свободные парковочные места. Чистый подъезд, приветливые соседи. Рядом набережная озера Кабан, торговые центры KazanMall, Кольцо. Один взрослый собственник, квартира без обременений, полная стоимость в договоре. Документы готовы, быстрый выход на сделку.







Move.ru - вся недвижимость России