

Создано: 16.12.2025 в 12:00

Обновлено: 16.12.2025 в 19:16

Республика Татарстан, Казань,  
Краснококшайская улица, 60

**10 300 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Краснококшайская улица, 60

Округ

[Казань](#), [Кировский район](#)

Улица

[улица Краснококшайская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

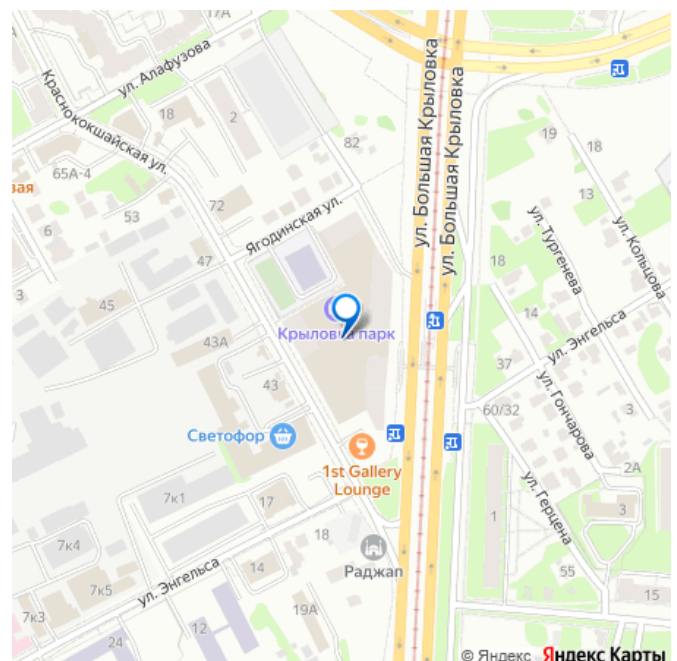
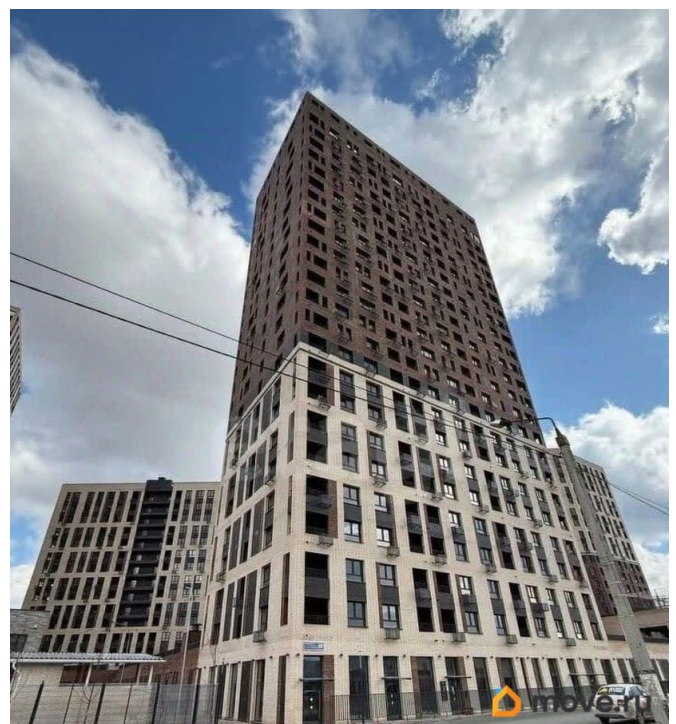
Год сдачи

<https://tatarstan.move.ru/objects/9287468184>

**Ольга Андреевна Мельникова, ЭТАЖИ  
КАЗАНЬ**

**79172944095**

для заметок



1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

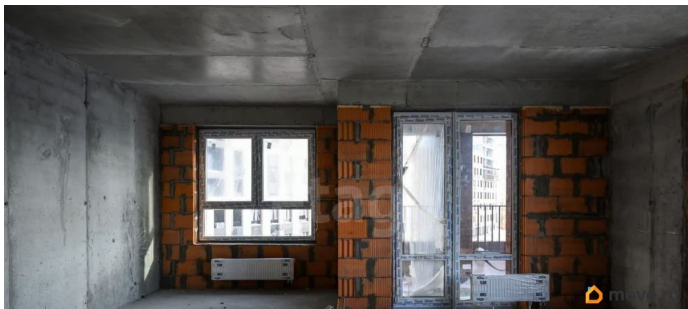
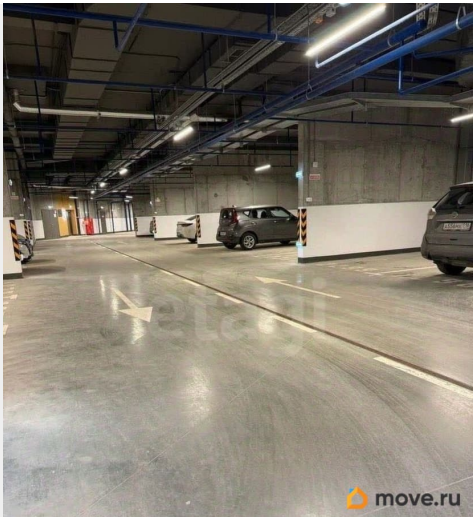
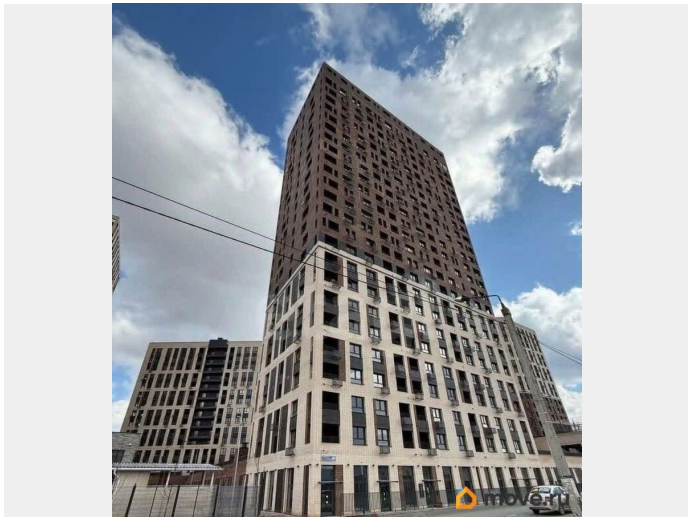
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

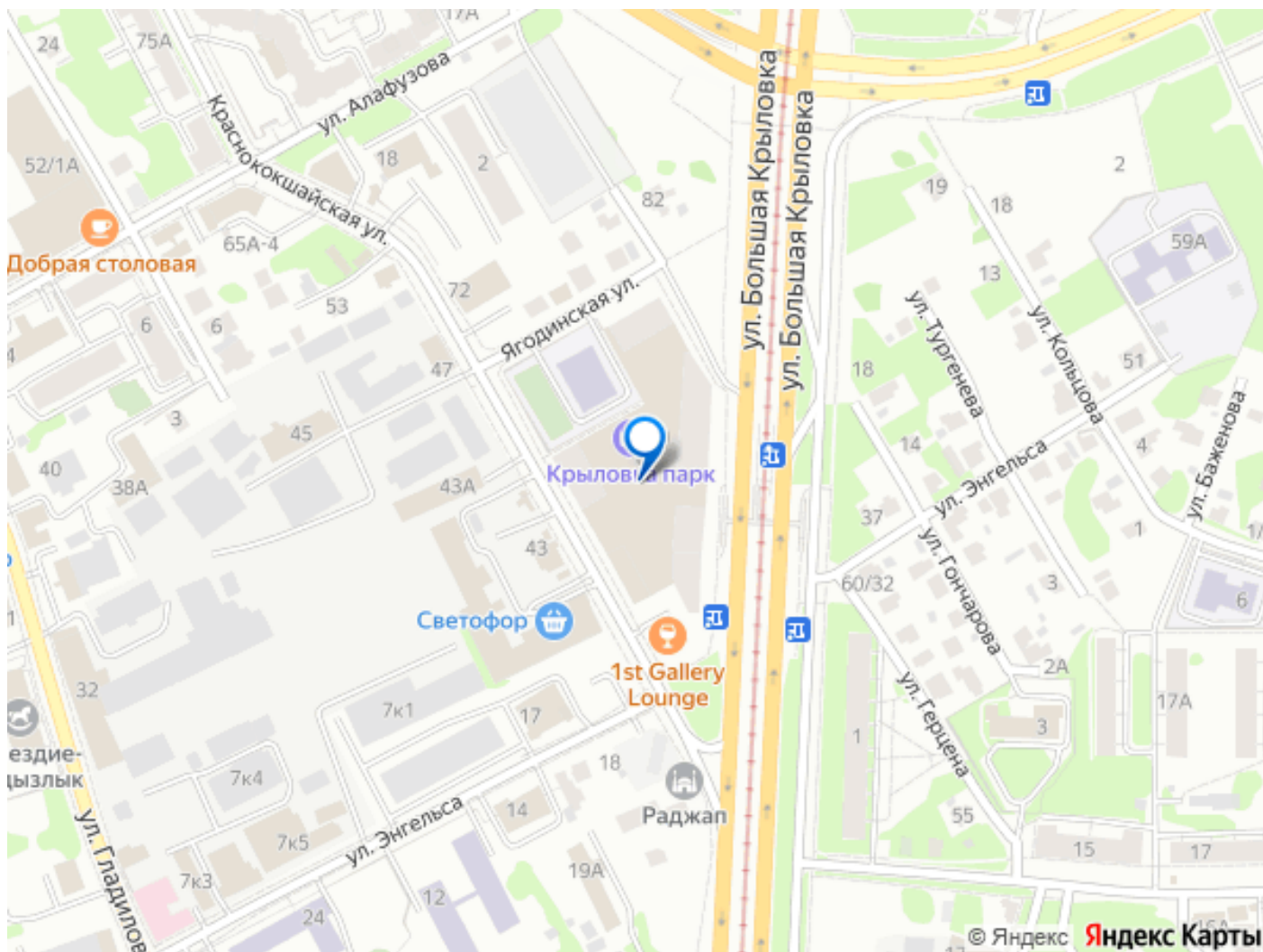
Однокомнатная квартира в ЖК бизнес класса с закрытым двором и дизайнерским лобби.

Квартира открытой планировки, кирпичные стены и увеличенные окна. На полу ровная качественная стяжка. Есть балкон. На фото возможный вариант планировки. Есть готовый проект от топового дизайнера. Дом сдан в феврале 2025г, федеральный застройщик СМУ-88, отличное качество постройки. Двор на стилобате с большой детской площадкой, разбитой на возрастные зоны, с озеленением, разноуровневой подсветкой, подогревом лавочек и беспроводной зарядкой для телефонов.

Двухуровневый подземный паркинг, места еще есть в продаже у застройщика и у частных продавцов. На территории новый муниципальный детский сад. Так же рядом ресторан 1Gallery Lounge, спортивные комплексы, бассейн и художественные школы. В пешей доступности набережная Казанки, парк Петрова и 5 минут на авто до кремля. Взрослый собственник, быстрый выход на сделку, юридическое сопровождение, помощь в одобрении ипотеки по ставке ниже, чем в банке. Код пользователя: 191806 Номер в базе: 10634922







Move.ru - вся недвижимость России