

Создано: 19.11.2025 в 15:00

Обновлено: 19.12.2025 в 12:44

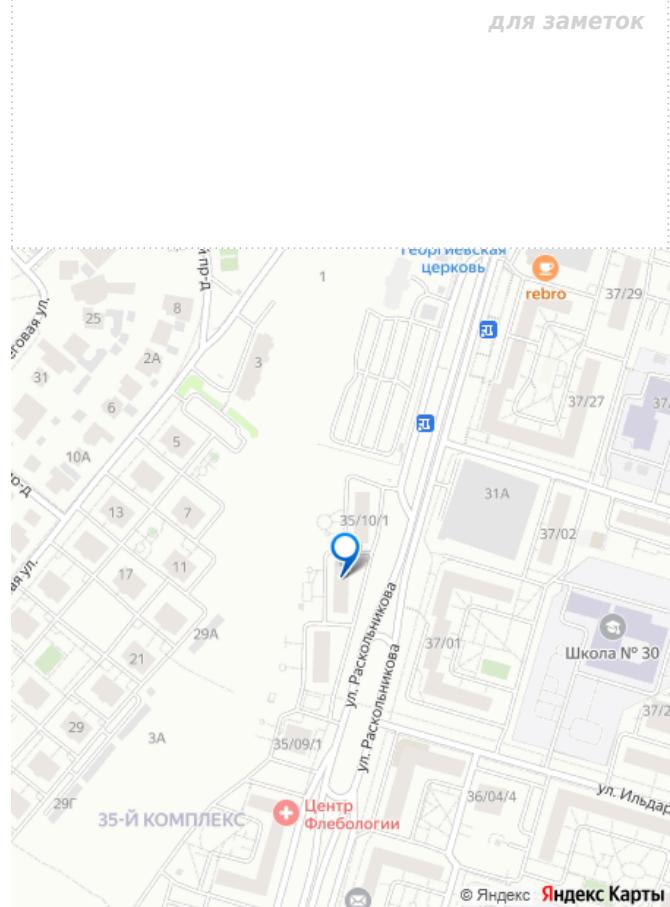
## Республика Татарстан, Набережные Челны, улица Раскольникова, 42

# 5 100 000 ₽

Республика Татарстан, Набережные Челны, улица Раскольникова, 42

Улица

[улица Раскольникова](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[Лоджия](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 37,3 кв. м в панельном доме 2011 года постройки. Квартира располагается на 3-м этаже 10-этажного здания. Высота потолков составляет 2,6 метра, что делает пространство более воздушным и светлым. Жилая площадь составляет 16 кв. м, а кухня — 10 кв. м, что позволяет комфортно разместиться даже небольшой семье. Квартира имеет современный евроремонт и полностью готова к проживанию. Просторная кухня оснащена всей необходимой техникой и мебелью, что позволяет сразу же приступить к приготовлению любимых блюд. Санузел совмещенный и оформлен в современном стиле. Из окон открывается вид на улицу, а наличие лоджии с подогреваемым полом позволит вам наслаждаться свежим воздухом в любое время года. Дом в хорошем состоянии: оборудован пассажирским лифтом, мусоропроводом и пандусом, что обеспечивает удобство в быту. Придомовая территория ухоженная, есть возможность парковки. Вокруг дома располагаются школы, детские сады и магазины — все необходимое

для комфортной жизни рядом. Удобная транспортная доступность: рядом находится остановка общественного транспорта, что позволит вам легко добираться до любой части города. Район обжитой и тихий, идеально подходит для семейного отдыха и прогулок. До обустроенной набережной на Каме 15мин. ходьбы. Продажа квартиры осуществляется от собственника, без комиссий и скрытых платежей. Документы готовы к сделке, возможна ипотека.

Приглашаем вас на просмотр в удобное для вас время. Звоните, чтобы договориться о встрече и увидеть все преимущества этой квартиры своими глазами.

