

Создано: 21.10.2025 в 12:11

Обновлено: 03.12.2025 в 14:23

Республика Татарстан, Казань, улица  
Липатова, 4а

**5 050 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Липатова, 4а

Округ

[Казань](#), [Советский район](#)

Улица

[улица Липатова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

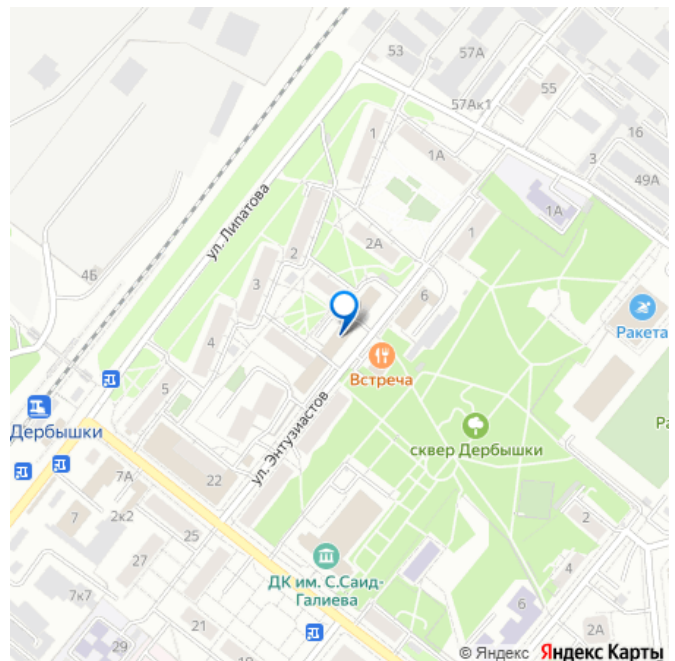
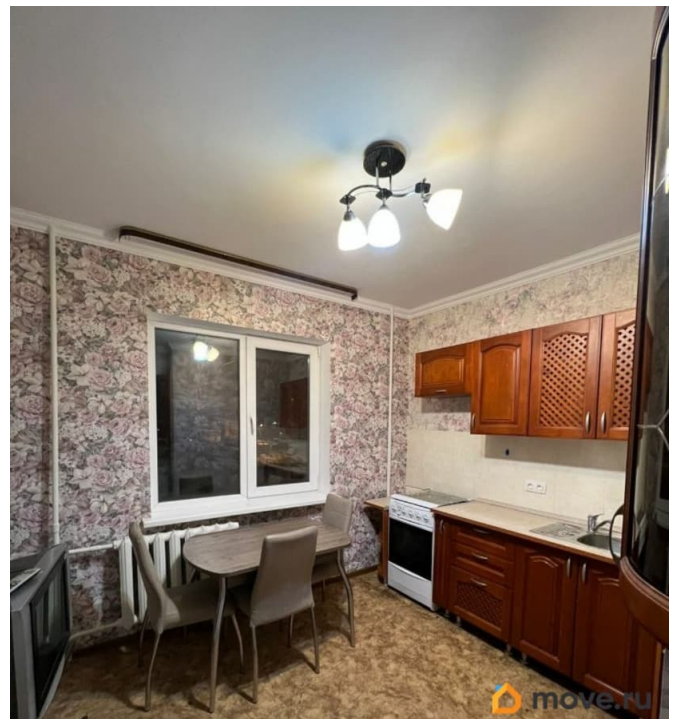
Тип балкона

<https://tatarstan.move.ru/objects/9285918138>

Собственник

**79178524463**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

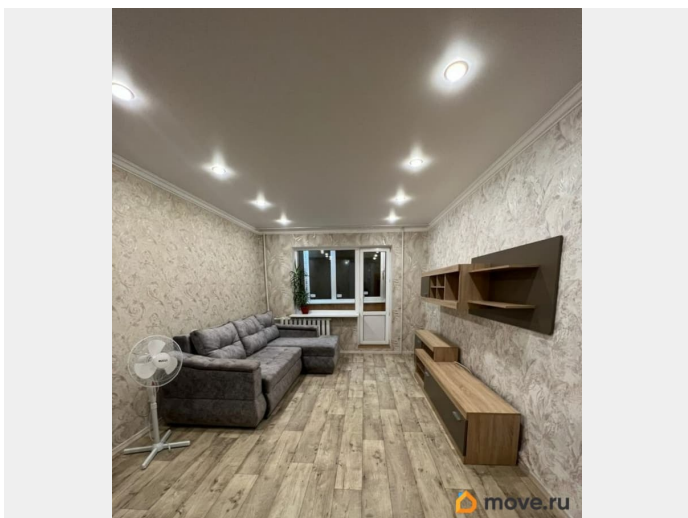
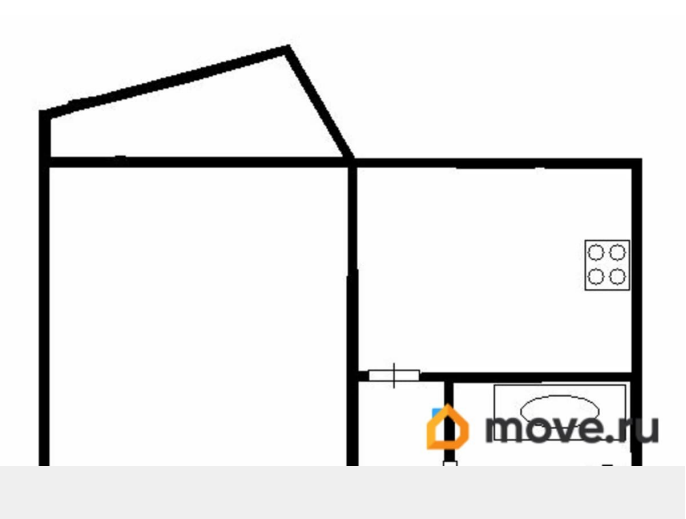
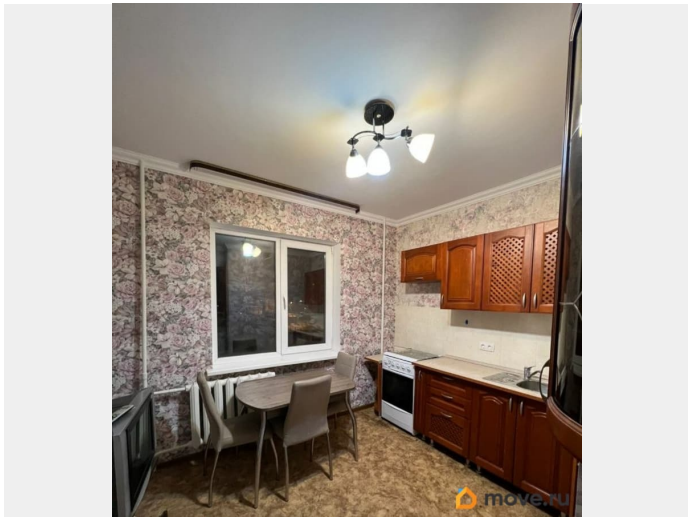
Продается не угловая 1 комнатная квартира на 3 этаже, я единственный собственник. Без детский долей, ипотек, обременений.

Квартира с ремонтом, теплая, можно заехать без вложений. Хороший вариант для сдачи в аренду. Площадь - 37,4 м2 Рядом с домом есть все необходимое, сквер для прогулок, бесплатная парковка, недалеко автобусная остановка, откуда регулярно ходит транспорт, магазины, аптеки, Wildberries, Ozon, парикмахерские, важно, что совсем близко детский сад и школа В квартире остается: кухонный гарнитур, газовая плита, кухонный стол, стулья, диван, шкаф в прихожей, стиральная машинка и холодильник (покупали в 2023 году), тумба под раковиной в ванной. При необходимости все вывезем. Просмотр возможен при предварительной договорённости заранее.

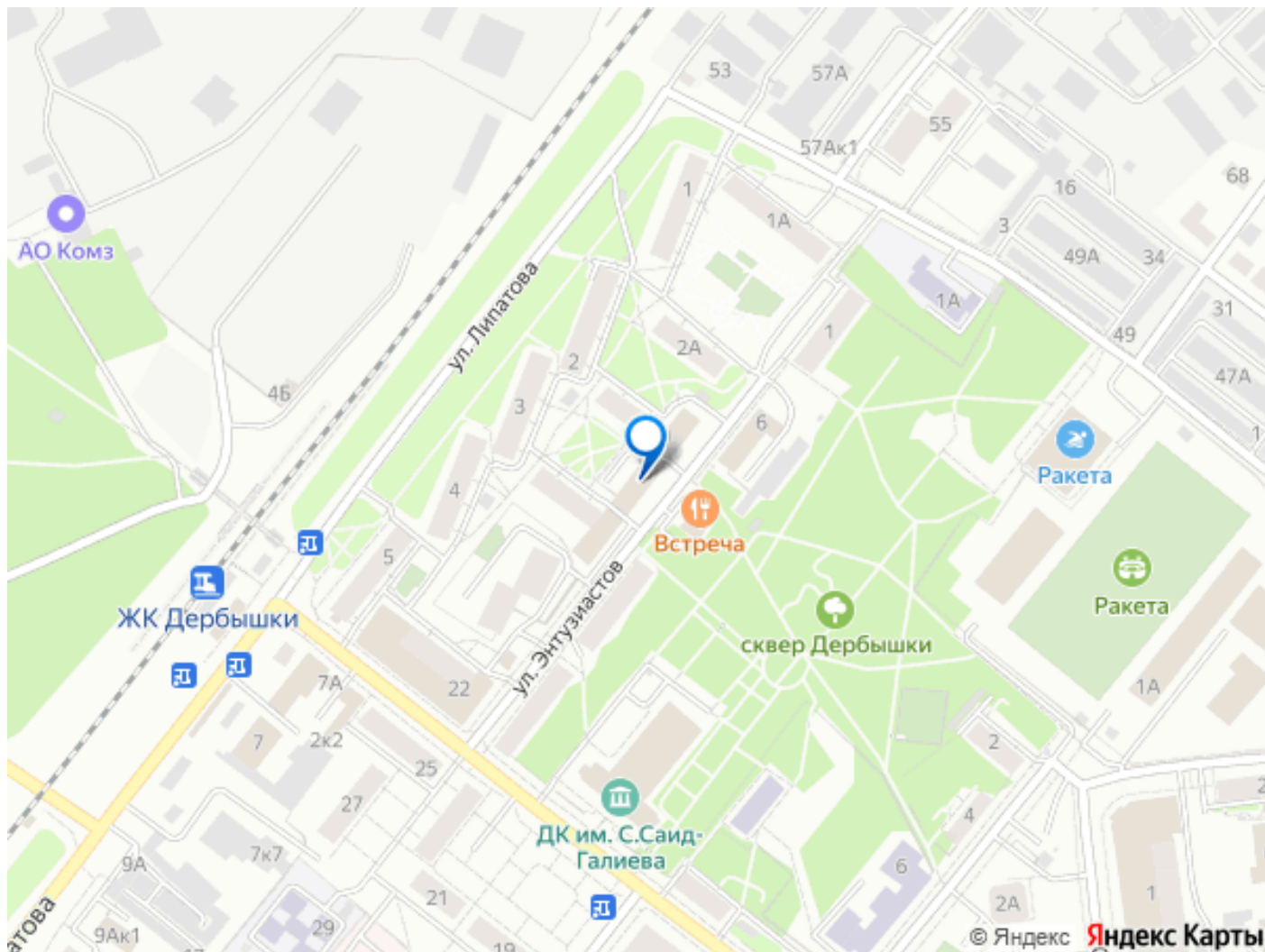
Просьба писать здесь, а не звонить.

Риелторов просьба не беспокоить, только с реальными клиентами возможен просмотр.

Важно! На освобождение квартиры возможно понадобится до 4 недель, может и намного раньше, но есть такой риск.







Move.ru - вся недвижимость России