

Создано: 12.11.2025 в 11:20

Обновлено: 02.12.2025 в 20:59

Республика Татарстан, Набережные  
Челны, проспект Чулман, 36А

**5 700 000 ₽**

Республика Татарстан, Набережные Челны, проспект  
Чулман, 36А

Улица

[проспект Чулман](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.54 м

Жилая площадь

16.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.4 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

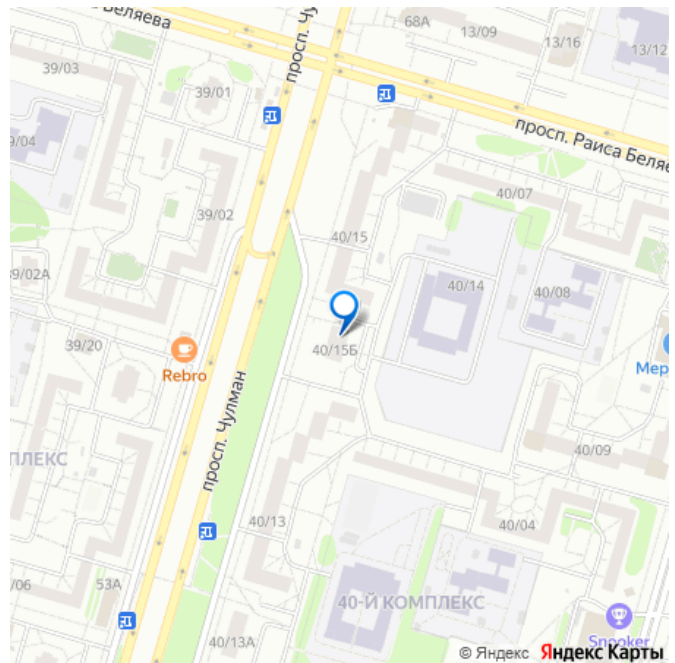
<https://tatarstan.move.ru/objects/928656738>

9

Юлия Рыжова, Луна

**79333160887**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

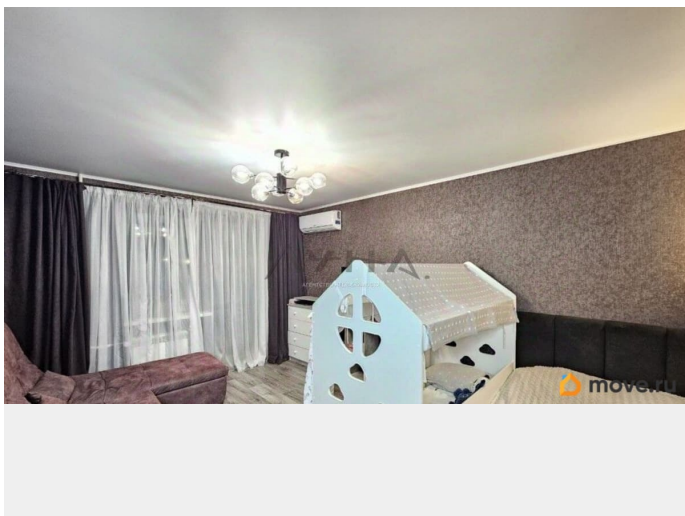
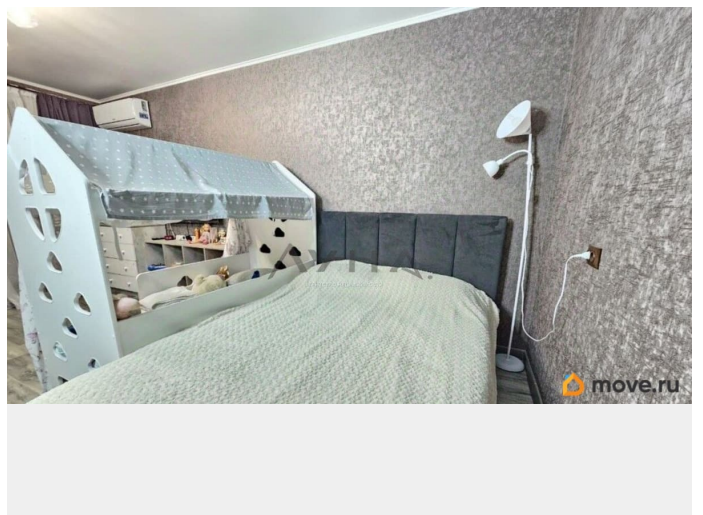
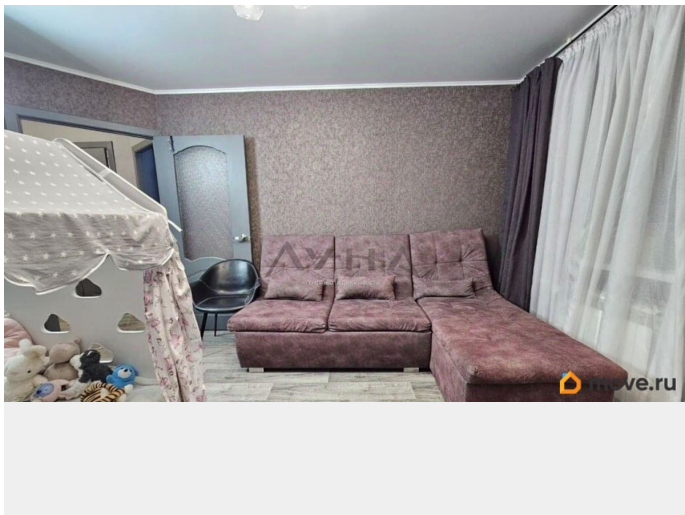
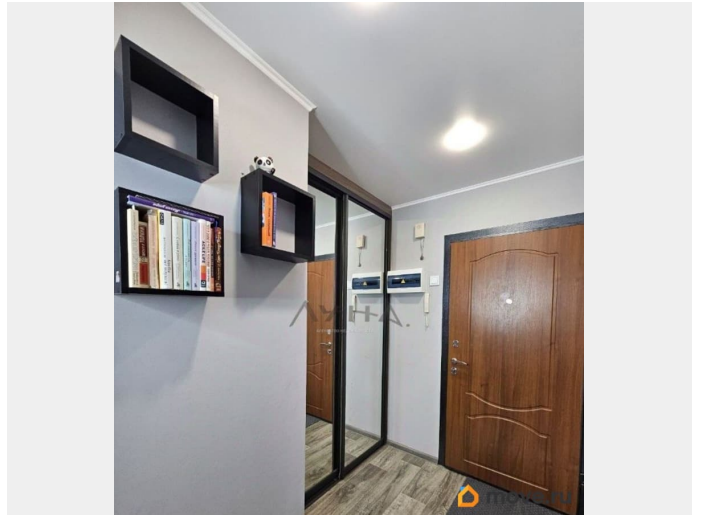
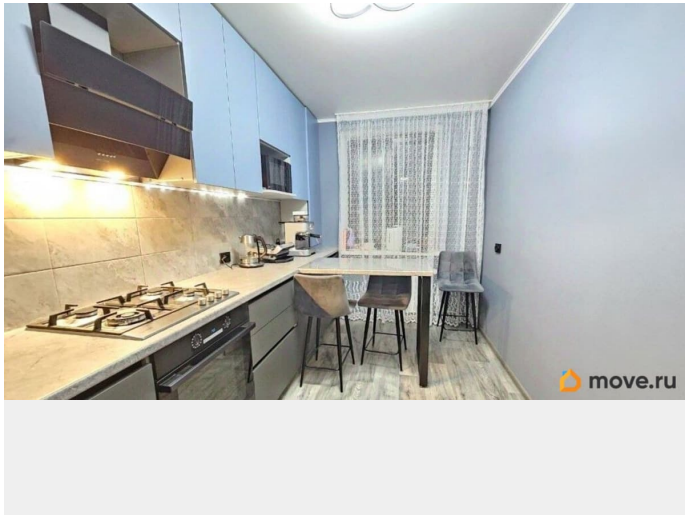
да

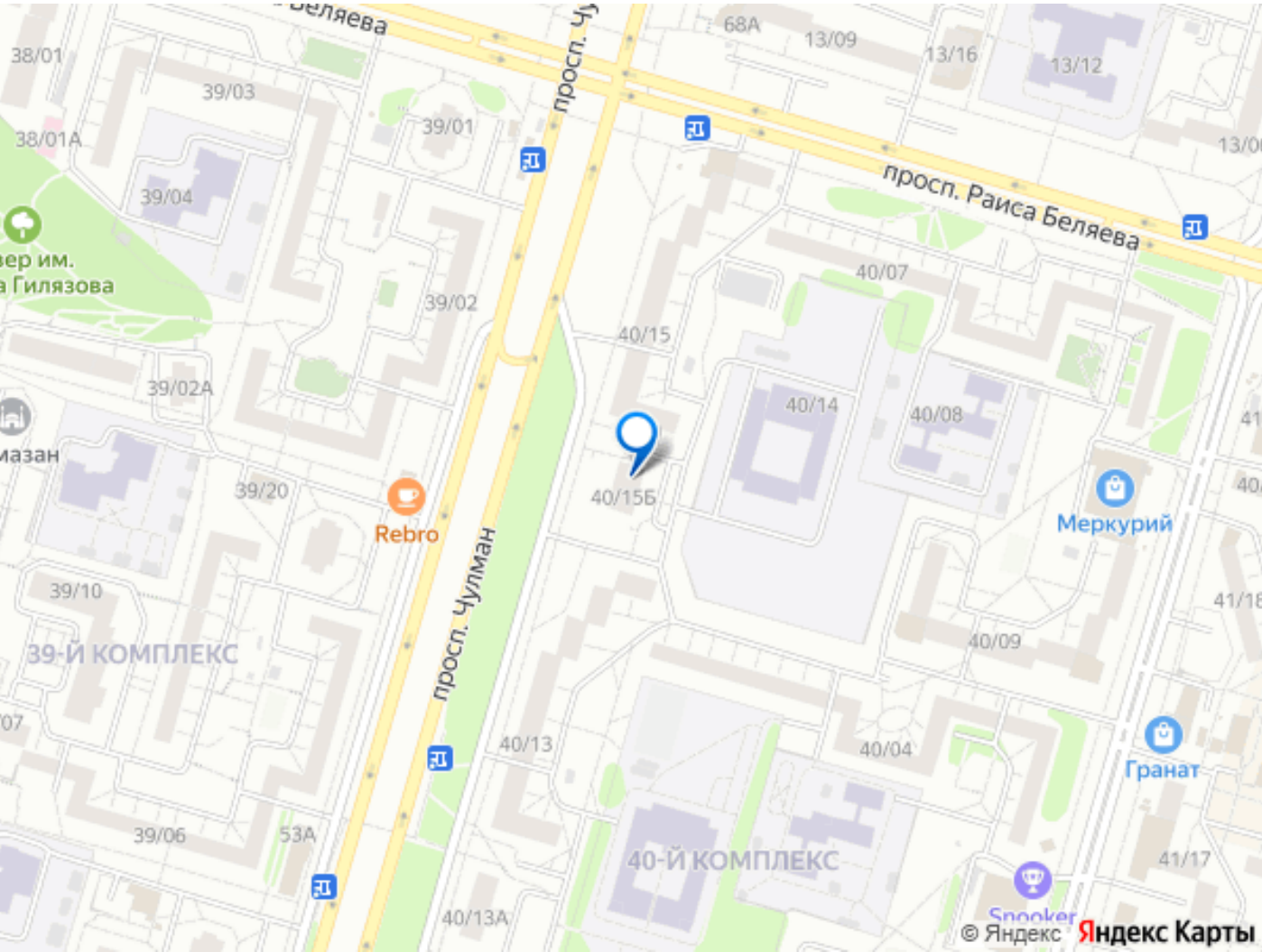
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Арт. 89393842. Продается 1-комнатная квартира с панорамным видом на закат. Ключевые преимущества: Вид на закат. Главная фишка квартиры! Ничто не загораживает панораму. Эстетическое удовольствие и повышение качества жизни гарантированы. Отличный дом. Новый кирпичный дом с надежными коммуникациями, ухоженным подъездом и спокойными соседями, в доме грузовой современный лифт. Площадь квартиры 40кв.! Удобная кухня 9кв., комната 17кв.м.правильной формы! И конечно балкон 6м! Идеальная локация. Развитая инфраструктура в пешей доступности: Супермаркеты и бутики Остановки общественного транспорта Набережная, скверы и зоны для отдыха Школы и детские сады Готовность к проживанию на все 100%! - 1 взрослый собственник, без обременений, в собственности более 5лет! - Для новых жильцов остается кухонный гарнитур (из техники-вытяжка, вар.панель), мебель в ванной комнате, и очень удобная и практичная гардеробная и для комфорта кондиционер! Идеально для: Молодой пары

или человека, ценящего уют и красоту.  
Инвестора, понимающего ценность  
уникальных видов. Не упустите шанс жить с  
лучшим видом в городе! Свяжитесь для  
просмотра и убедитесь сами, как встречать  
закат можно не на фото, а из окна  
собственного дома!





Move.ru - вся недвижимость России